

BRG.0003.26.2023

Sz. P. Radny Rady Gminy Banie Mazurskie
Paweł Czyż

W odpowiedzi na zapytanie radnego z dnia 21.12.2023 r. w sprawie posiadania tzw. świadectw energetycznych przez budynki należące do Gminy Banie Mazurskie uprzejmie informuję, iż tryb zamówienia z wolnej ręki, jako niekonkurencyjny tryb udzielenia zamówienia, może być zastosowany tylko w przypadkach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). W przedstawionej sytuacji ma zastosowanie Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie nr 93/2021 z dnia 10 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych netto, w związku z powyższym zlecenie na wykonanie świadectw energetycznych realizowane jest na podstawie szacowania wartości zamówienia.

Dodatkowo warto nadmienić, iż zgodnie z art. 3 ust.4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 497 z późn. zm.)– „Obowiązki, o których mowa w ust. 1 i 2, nie dotyczą budynku:

- 1)podlegającego ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2)używanego jako miejsce kultu i do działalności religijnej;
- 3)przemysłowego oraz gospodarczego niewyposażonych w instalacje zużywające energię, z wyłączeniem instalacji oświetlenia wbudowanego;
- 4)mieszkalnego, przeznaczonego do użytkowania nie dłużej niż 4 miesiące w roku;
- 5)wolnostojącego o powierzchni użytkowej poniżej 50 m²;
- 6)gospodarstw rolnych o wskaźniku EP określającym roczne obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną nie wyższym niż 50 kWh/(m²·rok).”

Sporządziła: U. Żaborowska

Z poważaniem
Z upoważnienia WÓJTA
Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYJCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA