

Paweł Czyż
Radny Gminy Banie Mazurskie

tel. 798 297 781

Banie Mazurskie, 10.01.2024 r.

Wójt Gminy Banie Mazurskie
Pan Łukasz Kuliś

za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Gminy Banie Mazurskie
Pani Stefanii Urbańskiej

INTERPELACJA RADNEGO

Na podstawie na mocy art 24 ust. 3 i 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40 t.j.) składam INTERPELACJĘ w sprawie dochodów Gminy związanych z realizacją umowy podpisanej przez Wójta Bań Mazurskich z firmą „Optima” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 31.12.2020 roku dotyczącej oddania tej spółce w dzierżawę sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej oraz wnioskiem o zatwierdzenie nowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie.

UZASADNIENIE

Wójt Bań Mazurskich Łukasz Kuliś zawarł 31.12.2020 roku z firmą „Optima” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością umowę 23/2020 z dnia 31.12.2020 roku dotyczącą oddania tej spółce w dzierżawę sieci wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej. Z zapisu art. 9.1. w/wym. umowy wynika, że Gmina z tytułu dzierżawy uzyskuje czynsz w wysokości 14760 PLN brutto. Zgodnie z art. 3.1. i 3.2. umowy dochody dzierżawcy stanowią należności z tytułu dostarczania wody i odprowadzenia ścieków. Można przyjąć, że w Gminie Banie Mazurskie mieszka 3750 osób. Ryczałtowo ponoszą oni miesięcznie koszt dostawy 3 m3 wody i odprowadzenia ścieków po około 16 PLN za metr. To stanowi około 180 000 PLN miesięcznie i 2 160 000 PLN rocznie. Gmina dopłaca również do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzenia ścieków pokąźną roczną kwotę. Jeśli przyjąć różnice między czynszem dzierżawnym w ujęciu rocznym, tj. 177 120 PLN a dochodem rocznym Optimy brutto, to prywatna firma uzyskuje przychód na poziomie 1 622 880 PLN – nie licząc dopłaty.

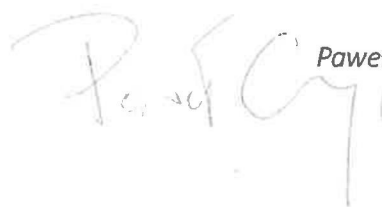
Gdyby nawet przyjąć, że koszty obsługi sieci wodnokanalizacyjnej stanowią 50% kwoty przychodu „Optimy”, to dochód z tytułu korzystania z majątku gminnego wynosi rocznie ponad 800 000 PLN, a zatem około 66 600 PLN miesięcznie. Z posiadanych przeze mnie informacji wynika, że firma złożyła 15.11.2023 roku też odwołanie od decyzji Prezesa PGW Wody Polskie odmawiającej skrócenia taryf, zatem ta firma przygotowuje się do ponownej podwyżki ceny m3 dostarczanej wody. Umowa z firmą Optima została zawarta na czas nieokreślony.

Zatem pytam:

1. Czy budżet Gminy na rok 2024 przewidujący ponad 1 mln PLN deficytu nie wskazuje, że panaceum na stan gminnej kasy można odnaleźć w wypowiedzeniu w/wym. umowy, a zatem wykreowania dochody w postaci bezpośredniego zbiorowego dostarczania wody i odbioru ścieków przez Gminę za pośrednictwem sieci wodno-kanalizacyjnej należącej do Gminy?
2. Czy koszt dostarczenia wody i odbioru ścieków ulegnie zmianie w roku 2024, a jeżeli tak, to jak zmieni się gminna dopłata? Z jakich środków Gmina sfinansuje ewentualny wzrost dopłaty?
3. Czy przejawem dobrego zarządzania Gminą jest oddawanie w ujęciu 2 lat (2001-2003) poważnych środków finansowych - rzędu milionów złotych - firmie prywatnej?

Z poważaniem

Radny Gminy Banie Mazurskie

 Paweł CZYŻ

Wyrażam zgodę na ujawnienie wszystkich moich danych osobowych zawartych w interpelacji w Biuletynie Informacji Publicznej.