

Ogłoszenie nr 510408432-N-2021 z dnia 26.01.2021 r.

Gmina Banie Mazurskie: Kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko- Mazurskiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej 4- „Efektywność energetyczna” Działania 4.3- „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków” Poddziałania 4.3.1.- „Efektywność energetyczna w budynkach publicznych”

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 761788-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Banie Mazurskie, Krajowy numer identyfikacyjny 79067118800000, ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 87 6157172, 6157178, e-mail sekretariat@gminabaniemazurskie.pl, faks -.

Adres strony internetowej (url): <https://bipbaniemazurskie.warmia.mazury.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich

Numer referencyjny(jeżeli dotyczy):

GKIŚ.ZP.271.7.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację prac poprawiających efektywność energetyczną budynku Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich, przy ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie, na dz. nr geod. 329/8, obręb Banie Mazurskie. W wyniku realizacji prac nastąpi

kompleksowa termomodernizacja budynku użyteczności publicznej. Inwestycja obejmuje: 1. roboty budowlane związane z wymianą pokrycia dachowego, wykonaniem izolacji termicznej budynku wraz z robotami towarzyszącymi. Szczegółowy zakres zadania obejmuje: • docieplenie ściany wewnętrznej na poddaszu od strony nieogrzewanego strychu warstwą izolacji termicznej ze styropianu lub wełny mineralnej gr. 18cm, • docieplenie stropu pod nieogrzewanym strychem nad ogrzewanym poddaszem płytami z wełny mineralnej gr. 25cm wraz z rozebraniem istniejącej podłogi (na części stropu i wykonaniem nowej z desek lub płyt OSB), • docieplenie ścian zewnętrznych płytami ze styropianu lub wełny mineralnej gr. 16 cm, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, • docieplenie połaci dachowej (w części ogrzewanej poddasza) od góry płytami z wełny mineralnej wraz z rozebraniem istniejącego pokrycia dachowego, z dostosowaniem konstrukcji dachu do nowej warstwy izolacji termicznej. Docieplenie warstwą wełny mineralnej gr. 25 cm, • przemurowanie komina od strychu ponad dach, • wykonanie nowego pokrycia dachu (rozbiórka istniejących warstw konstrukcyjnych, wymiana krokwi w niezbędnym zakresie, wykonanie nowych warstw dachu, wykonanie obróbek oraz montaż elementów wyposażenia), • wykonanie remontu kotłowni- dostosowanie do nowego źródła ciepła. 2. roboty sanitarne związane z wymianą kotła na paliwo stałe, na kocioł olejowy o mocy 70 kW wraz z wymianą zasobnika ciepłej wody użytkowej- projektuje się zasobnik ok. 200 l. oraz zespołu pompowego. Nowy kocioł wraz z aparaturą i sterowaniem zostanie wpięty w istniejący układ. Dodatkowo zadanie obejmuje wykonanie nowej instalacji elektrycznej kotłowni. 3. roboty związane z budową instalacji odgromowej oraz instalacji fotowoltaicznej o mocy 14,64 kWp na dachu budynku. Szczegółowy zakres zadania obejmuje: • wykonanie prac przygotowawczych (wyznaczenie tras i montaż korytek kablowych wewnątrz obiektu), • rozprowadzenie kabli AC, • montaż inwertera oraz rozdzielnicy DC PV, • podłączenie przewodów pod zaciski, • demontaż istniejącej instalacji odgromowej, • montaż konstrukcji pod panele PV wraz z układaniem kabli, przewodów, • montaż iglic odgromowych, • układanie drutu odgromowego, • wykonanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji oraz pomiarów instalacji fotowoltaicznej. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i uzgodnieniami dokonanyymi w trakcie realizacji robót. W ramach wykonywania robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany będzie do: a) przejęcia terenu robót od Zamawiającego, b) zapewnienia obsługi geodezyjnej niezbędnej do wykonania zamówienia, c) wykonania inwentaryzacji powykonawczej, d) ustanowienia kierownika budowy, kierowników robót wymaganych branż, e) organizacji i zagospodarowania placu budowy m.in. utrzymania zaplecza budowy, podłączenia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy, wywozu nieczystości itp. f) utrzymania i likwidacji placu budowy, odtworzenia stanu pierwotnego dróg, dojazdów oraz terenu w rejonie prowadzonych robót, g) uporządkowania terenu po zakończeniu robót, h) uzgadnianie z przedstawicielem Zamawiającego propozycji kolorystyki materiałów dla robót wykończeniowych, i) ubezpieczenia budowy, j) ponoszenia opłat administracyjnych w tym opłat za media (zabezpieczenie terenu budowy w energię elektryczną, wodę itp.), k) usuwanie na bieżąco odpadów i śmieci oraz zapewnienie wywozu odpadów do miejsca ich wykorzystania lub utylizacji (wraz z kosztami utylizacji), l) dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, dokumentów, protokołów i zaświadczeń z wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób i sprawdzeń. Wykonawca, przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien opracować harmonogram całości prac i uzgodnić go z Zamawiającym.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45330000-9, 45300000-0, 45400000-1, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 07/01/2021

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 720000.00

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: PBO KAZIMIERZ KARWOWSKI

Email wykonawcy: KARWOWSKI@PBOKARWOWSKI.PL

Adres pocztowy: UL.POLNA 2A

Kod pocztowy: 19-500

Miejscowość: GOŁDAP

Kraj/woj.: warmińsko - mazurskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 885600.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 885600.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1210000.00

Waluta: pln

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.