

Banie Mazurskie, 26.04.2018 r.

Or.1431.18.2018



W odpowiedzi na Państwa wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 11.04.2018 r. (data wpływu do Urzędu Gminy: 16.04.2018 r.), udostępniam następujące informacje w treści pisma oraz jego załącznikach:

1. Dokumentacja, dot. analizy materiału do remontów oraz prac związanych z utrzymaniem dróg gminnych znajduje się w załączeniu.
 2. Kompletną dokumentację, dot. „*złożenia poszczególnych ofert oraz faktur na surowce do remontów i budowy dróg 2014-2017 (...)*” otrzymali Państwo w odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 13.03.2018 r., a faktury są dokumentami księgowymi, które z innymi dokumentami zostały przekazane do archiwum zakładowego Urzędu Gminy. Faktury zostaną przekazane odrębnym pismem.
 3. Dokumentacja projektowa, dot. zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalno-usługowego na pomieszczenia mieszkalne dla potrzeb Gminy Banie Mazurskie” w Kierzkach – ETAP III jest ogólnodostępna – znajduje się na Biuletynie informacji Publicznej Gminy Banie Mazurskie, pod adresem internetowym:

<http://bip.baniemazurskie.warmia.mazury.pl/zamowienie/3/przebudowa-i-zmiana-sposobu-uzytkowania-budynku-mieszkalno-uslugowego-na-pomieszczenia-mieszkalne-dla-potrzeb-gminy-banie-mazurskie-w-kierzkach-etap-ii.html>.
- Dokumenty związane z odbiorem inwestycji, tj. protokół końcowego odbioru prac budowlanych znajduje się w załączeniu.
4. Urząd Gminy w Baniach Mazurskich nie ma obowiązku archiwizacji dokumentów pn. „wydanie materiałów na zewnątrz”, zwanych jako „WZ”.

5. Proszę o doprecyzowanie zapytania, m.in. roku (edycji) przedmiotowego plebiscytu pn. „TAK czy NIE dla władzy”.

6. Dokumentacja znajduje się w załączeniu.

Ad.1. „W nawiązaniu do wniosku o wydanie takowych dokumentów Rada Sołecka zapytuje Wójta gminy Banie Mazurskie, kto powołuje komisję do odbioru wyremontowanych dróg. Kto powołał komisję do odbioru „oczyszczalni ścieków” w Kierzkach przynależnej do budynku gminnego? Oczyszczalnia nie spełnia swojej roli i stanowi zagrożenie sanitarno-epidemiologiczne. Czy członkowie tych komisji posiadają uprawnienia i kwalifikacje do odbioru dróg i oczyszczalni?”

Komisje do odbiorów poszczególnych inwestycji powoływane są odrębnymi zarządzeniami wójta gminy, taka procedura obowiązywała również przy odbiorze wykonania inwestycji polegającej na budowie oczyszczalni ścieków w msc. Kierzki, w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalno-usługowego na pomieszczenia mieszkalne dla potrzeb Gminy Banie Mazurskie” w Kierzkach – ETAP III.

Ad.2. Kto poniesie koszty za projektowanie, przebudowę tej oczyszczalni, skoro jest ona już odebrana przez komisję gminną?

Na wykonanie prac remontowo-budowlanych związanych z powyższą inwestycją, Wykonawca udzielił gwarancji.

Ad.3. Rada sołecka zapytuje również dlaczego pracownik urzędu gminy [REDAKTOWANO] nie wyraził zgody na zważenie kruszywa, na prośbę [REDAKTOWANO] które było przewożone na remont drogi Lisy-Kierzki. Kruszywo na tę drogę było przywożone małymi przyczepami należącymi do gminy oraz samochodami ciężarowymi prawdopodobnie należącymi do właściciela sprzedającego kruszywo. Nadmienić należy, że w Kierzkach jest waga ciężarowa 60-tonowa elektroniczna z wyświetlaczem i drukarką, dlatego też rada sołecka żąda wydania kwitów wagowych na to kruszywo. ”:

Nie wyrażono zgody na zważenie materiału, gdyż nie było do tego podstaw. Bezzasadne działanie jedynie opóźniłoby prace wykonywane przez pracowników gminnych.

Ad.4. „W piśmie z dnia 26.10.2017 o wskazanie miejsca, gdzie zostało wysypane kruszywo – koszt 49,20 zł/t. Sprawa została zbagatelizowana przez Wójta gminy, jak również to, że nie odbył się remont drogi przegłosowanej przez mieszkańców Kierzek. Nie wiadomo nawet, czy na zebraniu wiejskim było kworum, bo do spełnienia warunków głosowania, potrzebne jest 15 osób z danej miejscowości, a głosowało tylko 13 osób, na tej liście podpisało się również dwóch pracowników urzędu gminy. Najlepiej, żeby miejsce wysypania tak drogiego kruszywa wskazywała przewodnicząca komisji – [REDAKTOWANE]. Zaś sołtys Kierzek prawdopodobnie stwierdziła, że fizycznie nie było odbioru „remontowanej” drogi. Wg wiedzy rady sołeckiej na tę drogę najprawdopodobniej wożony był piasek przez samochody z rejestracją goldapską ze złóż piasku mieszczących się koło [REDAKTOWANE] co on osobiście stwierdził. Widział to również [REDAKTOWANE] być może też inni mieszkańcy”:

Ww. kruszywo zostało wykorzystane do wykonania remontu drogi gminnej o nr ewid. 134027N. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 65/2014 Wójta Gminy Banie Mazurskie z dnia 5 listopada 2014 r. w sprawie : projektu budżetu gminy na 2015 rok, jak również Uchwałą Nr III/10/2014 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Banie Mazurskie na rok 2015 w Załączniku Nr 9 wskazano zadanie pn. „Remont drogi gminnej o nr ewid. 134027N”. W związku z jego realizacją, wykorzystano ww. kruszywo wskazane na fakturze VAT w ilości 134,110 t.

Ad.5. „Czy takie kruszywo było sypane na drogę w Kierzkach „Leśnych” jest łatwo stwierdzić, ponieważ powinien być tam pokruszony kamień. Może to zrobić biegły w tej dziedzinie, na koszt gminy. Rada Sołecka ma prawo kontrolować realizację i wykorzystanie funduszu wiejskiego, a Wójt Gminy powinien te kwestie wyjaśniać i udostępniać dokumenty, ponieważ jest za to odpowiedzialny.”:

Materiał, którego Gmina używa do prac drogowych musi być zgodny ze ściśle określoną specyfikacją techniczną, zawartą w danym zapytaniu ofertowym, co wyklucza zastosowanie wadliwego lub nieodpowiedniego materiału na wspomnianej przez Państwa drodze. Urząd Gminy w Baniach Mazurskich, wywiązuje się z obowiązku dostępności dokumentów do informacji publicznej i w ramach jego realizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami,

umieszcza przeznaczone do tego dokumenty na stronie internetowej – Biuletynie Informacji Publicznej oraz udziela odpowiedzi na wnioski o udostępnienie informacji publicznych.

Ad.6. „Wójt i pracownicy gminy wykazują się arogancją. Przykładem może być tutaj posiedzenie komisji rewizyjnej w Urzędzie Gminy na której byli mieszkańcy i członkowie Rady Sołeckiej ze wsi Kierzki – zaraz po komisji zwołana sesja Rada Gminy, gdzie radni zagłosowali kwestionując poprzednie głosowanie, nie znając nawet problemów poruszonych przez mieszkańców Kierzek na posiedzeniu komisji rewizyjnej. Można by sprawdzić, jak została wykorzystana dotacja z urzędu marszałkowskiego przeznaczona na budowę drogi w Miczulach. Nie została ona w całości wybudowana i już nadaje się do remontu; podobna sytuacja jest z drogą „litewską” w Grodzisku, która też była budowana z funduszu marszałkowskiego. Również potrzebny jest jej remont.”:

Wykonawcy realizujący ww. zadania inwestycyjne udzielają gwarancji na jakość wykonanych przez nich robót, która zobowiązuje ich od ewentualnych napraw bez narażania Gminy Banie Mazurskie na jakiegokolwiek koszty.

Ad.7. „Poruszyć też należy temat równiarki – często jedzie ona z podniesionym lemieszem, na wskazany odcinek remontowanej drogi, a nie z opuszczonym lemieszem, dzięki czemu mogłaby równać całą drogę. Nie robi innych dróg w danej miejscowości, traci czas, spala paliwo na przejazdy – gdzie tu doszukiwać się oszczędności i gospodarności?”

Dziękuję Państwu za zaangażowanie w sprawę, dot. m.in. poprawy nawierzchni dróg gminnych, jednakże pracownik, obsługujący równiarkę posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, które pozwalają mu właściwie ocenić, jakie działanie należy wykonać, by poprzez jego realizację, pozytywnie wpłynąć na stan drogi.

Ad. 8. „W remontowanym budynku gminnym, w jednym z pomieszczeń mieszka osoba, która mogłaby zainteresować się gmina. Zainteresowanie daną osobą nie polega jedynie na wypłaceniu ekwiwalentu pieniężnego w postaci zasiłku, który nie pokrywa kosztów związanych z opłatami na cele bytowe, a zdaniem rady sołeckiej powinien być zakwalifikowany do renty socjalnej, co mogłaby stwierdzić komisja lekarska – do której powinien zostać skierowany przez opiekę społeczną. Ponadto ta osoba nie posiada dostępu

do prądu, sanitariów, wody w remontowanym budynku gminnym. Kto jest za to odpowiedzialny?”:

Osoba przebywająca we wspomnianym przez Państwa budynku nie posiada ważnej umowy najmu, co czyni go tzw. „dzikim lokatorem”. Oznacza to, że obecnie użytkuje on to mieszkanie na koszt gminy. Sprawy, dot. kwestii bytowych, należy kierować do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Ad. 9. „Należy również wspomnieć o sprawie niefunkcjonującej oczyszczalni. W czasie intensywnych opadów znacznie podnosi się poziom wody, która sięga nawet chodnika przy drodze gminnej. Przy spiętrzeniu się wody zbiorniki tej „oczyszczalni” są zalewane, a fekalia i nieczystości wylewają się wraz z wodą i stwarzają zagrożenie epidemiologiczne dla mieszkańców. W czasie spiętrzenia się wody przechodził tym chodnikiem mieszkaniec Kierzek. Pośliznął się i wpadł do wody, nieomal się utopił, a ponadto uległ poważnemu zakażeniu i znalazł się w szpitalu z całkowitą niewydolnością nerek, czyli sepsą. Jest w posiadaniu dokumentacji ze szpitala. Arogancka pracownica gminy zadała pytanie ‘po co tamtędy chodzi?’, a jest to chodnik gminny – nie ma tam też barierki stanowiącej zabezpieczenie przed wpadnięciem do wody”:

Gmina podjęła czynności zmierzające do zniwelowania problemu poprzez m.in. zorganizowanie pod koniec 2017 r. spotkania, podczas którego ustalono działania zmierzające do rozwiązania zaistniałego problemu, dot. funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków w Kierkach. Zgodnie z ustaleniami z Wykonawcą, nastąpi podniesienie przedmiotowej oczyszczalni ścieków do wys. ok. 1m. Przewidywany termin wykonania tych prac to maj 2018.

Ad.10. „W czasie oględzin podczas spiętrzenia się wody pracownik lustrujący powinien stwierdzić, że jest niezbędna takowa barierka, a nie występować z zapytaniami o pozwolenia wodnoprawne, które nie mają wpływu na spiętrzenie się wód.”:

Wpływ na podnoszenie się wód we ww. miejscu ma wiele czynników, m.in. zlokalizowany po drugiej stronie drogi, zbyt wysoko zamontowany przepust, co sprawia, że odprowadzanie wód jest znacznie utrudnione. W zaistniałej sytuacji, problem stanowi również brak należytej konserwacji rowów melioracyjnych, a co się z tym wiąże – ich niewystarczająca drożność.

Ad.11. „Jakie koszty gmina Banie Mazurskie ponosi z tytułu nominacji i mianowania na lidera rozwoju regionalnego w plebiscycie organizowanym przez PAP za lata 2016,2017 i 2018?”:

Gmina Banie Mazurskie nie poniosła oraz nie ponosi żadnych kosztów z tytułu nominacji do tytułu „Lider Rozwoju Regionalnego” w plebiscycie organizowanym przez Polską Agencję Przedsiębiorczości oraz redakcje: Biznes Plus w Gazecie Wyborczej i Forum Przedsiębiorczości w Dzienniku Gazecie Prawnej.

Ad.12. „Jakie koszty poniosła gmina za remont budynku gminnego w Kierzkach, który nie został ukończony. Zestawienie faktur za projekt, wykonawstwo oraz za zakup materiałów do remontu tego budynku jest również zawarte we wniosku o wydanie dokumentacji. Dlaczego remont tego budynku przebiegał nie wg zasad sztuki budowlanej, czyli powinno się zaczynać od remontu dachu, a kończyć pracę wewnątrz budynku – jest to robione w odwrotnej kolejności? Kto robił instalację wodną w tym budynku, że przy tak łagodnej zimie (2017/2018) pozamarzała woda w rurach? W nowo zrobionej łazience, w mieszkaniu u Państwa [REDAKTURA] oberwał się bojler elektryczny, który uległ zniszczeniu. Trzeba było kupić drugi – kto za to poniósł koszt. Tych mankamentów jest bardzo dużo, m.in. przeciekający brodzik z którego wyciekała woda i zalewała remontowane pomieszczenia. Na temat tego partactwa mogłaby się wypowiedzieć niezależna komisja do spraw budownictwa. Czy na remont tego budynku były pozyskiwane środki pozabudżetowe?”:

Na remont przedmiotowego budynku nie pozyskano środków pozabudżetowych. Stwierdzone w czasie użytkowania pomieszczeń wady oraz mankamenty, zostały naprawiane oraz usuwane przez Wykonawcę w ramach udzielonej przez niego gwarancji na wykonanie robót.

Ad.13. „Dlaczego gmina będąc właścicielem remontowanego budynku nie uwzględniła świetlicy wiejskiej, w której nie ma toalety ani żadnej umywalki. Ciekawe gdzie załatwiali swoje potrzeby fizjologiczne mieszkańcy budynku, a w dalszym ciągu gdzie załatwiają te potrzeby ludzie przychodzący do świetlicy oraz ludzie wykonujący remont. Można to krótko skomentować – brak logiki, a w ślad za tym idą duże koszty. Gdzie jest toaleta sanitarna przenośna, tzw. toi-toi?”:

Przy wykonywaniu prac budowlanych, w pierwszej kolejności przystąpiono do remontu pomieszczeń komunalnych oraz pomieszczeń zlokalizowanych na pierwszym piętrze przedmiotowego budynku w Kierzkach. Taką decyzją kierował fakt, iż dla Gminy Banie Mazurskie, priorytetem jest dbanie o dobro mieszkańców, w związku z czym, stwierdzono, iż należy zapobiec temu, by w obecnych czasach, ludzie zamieszkujący w tym budynku musieli żyć w niegodnych warunkach. Wykonanie ww. prac, dot. świetlicy wiejskiej będzie tematem rozważań w późniejszych etapach remontu budynku.

Ad.14. „Dlaczego został przerwany remont budynku w 2018 r. i nie będzie kontynuowany? Przyszło pismo do mieszkańców tego budynku o wstrzymaniu dalszych remontów. Zdaniem mieszkańców powinna być kontynuacja rozpoczętych prac, a nie uchwalanie nowego budżetu, który nie uwzględnia dokończenia remontu. Gdzie jest komisja rewizyjna oraz radni gminy Banie Mazurskie?”:

Działania, wykonywane są zgodnie z uchwalonym budżetem Gminy Banie Mazurskie na rok 2018 (Uchwała Nr XXXV/187/2017 Rady Gminy Banie Mazurskie z dnia 19 grudnia 2017 roku w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Banie Mazurskie na rok 2018.).

Ad.15. „Dlaczego były zapytania wyłącznie do mieszkańców Kierzek dotyczące szamb i oczyszczalni, a nie do całej gminy. Na posiedzeniu komisji Wójt stwierdził, że są przygotowywane takie pisma, ale już minęło dużo czasu i nikt z mieszkańców pozostałych miejscowości nie dostał takich pism. Czy jest to zgodne z prawem? W odpowiedzi na jedno z pism rady sołectkiej na jeden z punktów dotyczących oczyszczalni gmina stwierdziła, że są dotacje do oczyszczalni przydomowych, ale nie stwierdziła jakiej wysokości są to dotacje i jaka ogólna kwota jest na ten cel przeznaczona.”:

Mieszkańcy gminy Banie Mazurskie otrzymali pisma, dot. szamb oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, gdyż zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1289 ze zm.), gminy mają obowiązek prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne (szamb) oraz ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków, w związku, z czym, takie pisma otrzymali również mieszkańcy msc. Kierzki – o czym informowano Państwa już wcześniej w odpowiedzi na jedno z Państwa pism. Informacje, dot. dofinansowania do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków znajdują się na Biuletynie Informacji

Publicznej Gminy Banie Mazurskie (<http://bip.baniemazurskie.warmia.mazury.pl/>), jak również stronie internetowej www.gminabaniemazurskie.pl, pod adresem:

<http://gminabaniemazurskie.pl/dla-mieszkancow/dofinansowanie-do-oczyszczalni/>.

Ad.16. „Należy jeszcze poruszyć problem kruszywa i pospółki. Na rzadko uczęszczane drogi wystarczałaby w zupełności pospółka, czyli żwir. Taka żwirownia, która posiada koncesję znajduje się nawet na terenie naszej gminy. Rada sołecka Kierzek chciałaby fundusz sołecki 2017/2018 przeznaczyć na drogę o innym numerze ewidencyjnym (prowadzącą od Pana [REDAKTOWANE]), jest to droga, której remont został wcześniej przegłosowany na zebrani wiejskim, a nie został wykonany. Z tej drogi korzystaliby przede wszystkim starsi ludzie tam zamieszkujący. Mogliby jeździć tą drogą do lekarza, kościoła, itp. Tą drogą mogłaby też dojechać karetka pogotowia. Będzie zwołane zebranie, żeby wprowadzić tę zmianę. W przypadku gdy gmina będzie woziła kosztowne kruszywo na drogi rzadko uczęszczane, nie zostaną one nigdy wyremontowane.”:

Temat, dot. materiałów wykorzystywanych do remontów oraz napraw dróg gminnych został Państwu wyjaśniony w piśmie z dnia 02.03.2018 r. (GKIŚ.7234.9.2018). Zmiana wniosku o przyznanie środków z funduszu sołeckiego nie jest już możliwa z uwagi na zakończoną procedurę, dot. wyłonienia Wykonawcy na zakup i odstawę kruszywa, m.in. na drogę wskazaną we ww. wniosku. Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany został w styczniu 2018 roku.

Ad.17. „Za pieniądze na tak dużą ilość kruszywa gmina mogłaby kupić kilka tysięcy ton pospółki i trochę kruszywa, a nie jak to jest prawdopodobnie zaplanowane na 2018 r. – 1800 t kruszywa i 300 t pospółki. Gdyby ilości tych surowców odwrócić, to można by kupić ponad 4000 t pospółki (żwiru) oraz 300 t kruszywa. Gdyby tę pospółkę kupować ze żwirowni, która znajduje się na terenie gminy, podatek za zakup tej pospółki oraz za jej transport pozostawałby w gminie, co przyniosłoby oszczędności, czyli dodatkowe środki w budżecie gminy. Kruszywo można by przeznaczyć tam, gdzie nie spełnia swojej roli pospółka.”:

Odpowiedź na kwestie, dot. materiałów wykorzystywanych do remontów oraz napraw dróg gminnych zawarta jest w Ad.16. Ponadto, gmina jako jednostka samorządu terytorialnego, zobowiązana jest do wyboru procedury zapewniającej w szczególności zachowanie uczciwej

konkurencji i równego traktowania. Gmina Banie Mazurskie wywiązała się z tego obowiązku przy wyborze wykonawcy na zadanie, dot. zakupu i dostawy kruszywa, gdyż zastosowano wówczas tryb zapytania ofertowego. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Banie Mazurskie.

Ad.18. „Po jednym ze spiętrzeń się wody, gdy woda zeszła, mieszkańcy Kierzek zauważyli, że przepust, którym spływała ta woda jest porośnięty chwastami i krzakami. Robotnicy wycinający te chwasty i gałęzie pozostawili je na poboczu rowu – zatkały one przepusty, co spowodowało, że woda wolniej odpływa i jest dłużej spiętrzona, a oczyszczalnia jest zalana. Gmina ani razu nie wystosowała do mieszkańców pisma, by w czasie zalania oczyszczalni nie korzystać z kanalizacji i sanitariów.”:

Do prawidłowego funkcjonowania przepustu drogowego wymagana jest konserwacja, zarówno przepustu, jak i rowu melioracyjnego. Ww. prace zostaną wykonane w terminie umożliwiającym ich realizację. Niestety, niewystarczająca jest konserwacja jedynie odcinka wskazanego przez Państwa, gdyż do rozwiązania problemu, wymagane jest oczyszczenie i pogłębienie ww. rowu melioracyjnego, który przebiega przez działki prywatne, po obu stronach ww. przedmiotowego przepustu.

Z poważaniem

Z up. WOJTA

Irena Łobacz
SEKRETARZ GMINY

