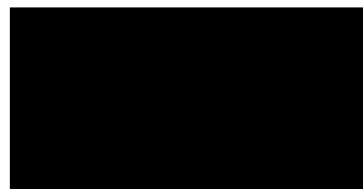


Urząd Gminy w Banie Mazurskich
ul. Konopnickiej 26
19-520 Banie Mazurskie
woj. warmińsko-mazurskie
tel./fax (87) 615 71 78
NIP 845 10 57 087 REGON 000531306



Or.1431.43.2023

W nawiązaniu do wniosku o dostępie do informacji publicznej z dnia 30.10.2023 r., uprzejmie informuję, iż na dzień udzielania odpowiedzi Gmina nie posiada informacji o bezumownym korzystaniu z działki nr 95/233 (pow. działki wynosi 1,5461ha).

W odniesieniu do części działki (nie precyzuje Pan jakiej części), informuję, że Gmina ma zawarte umowy dzierżawy w znacznej większości przeznaczone na potrzeby Wspólnot Mieszkaniowych w szczególności zajęte pod wiaty lub pojemniki na odpady stałe.

Stawki za bezumowne korzystanie z nieruchomości naliczanie są wg. stawki czynszu dzierżawnego. Po zakończeniu okresu dzierżawy, Dzierżawca zobowiązany jest przekazać Wydzierżawiającemu przedmiot dzierżawy w stanie wynikającym z prawidłowej gospodarki, w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Brak przekazania przedmiotu dzierżawy w ustalonym terminie daje Wydzierżawiającemu prawo do odszkodowania za bezumowne korzystanie z przedmiotu dzierżawy w wysokości dwukrotnej stawki czynszu obowiązującej w miesiącu poprzedzającym rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy.

Stawki czynszu zależne są od wydzierżawianej powierzchni gruntu.

Jednocześnie informuję, iż stawki minimalnego czynszu dzierżawy gruntu ustalone są w Zarządzeniu Nr 15/2016 Wójta Gminy Banie Mazurskie z dnia 15 marca 2016 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie Gminy Banie Mazurskie.

Z upoważnienia WÓJTA

Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYCI I OCHRONY ŚRODOWISKA