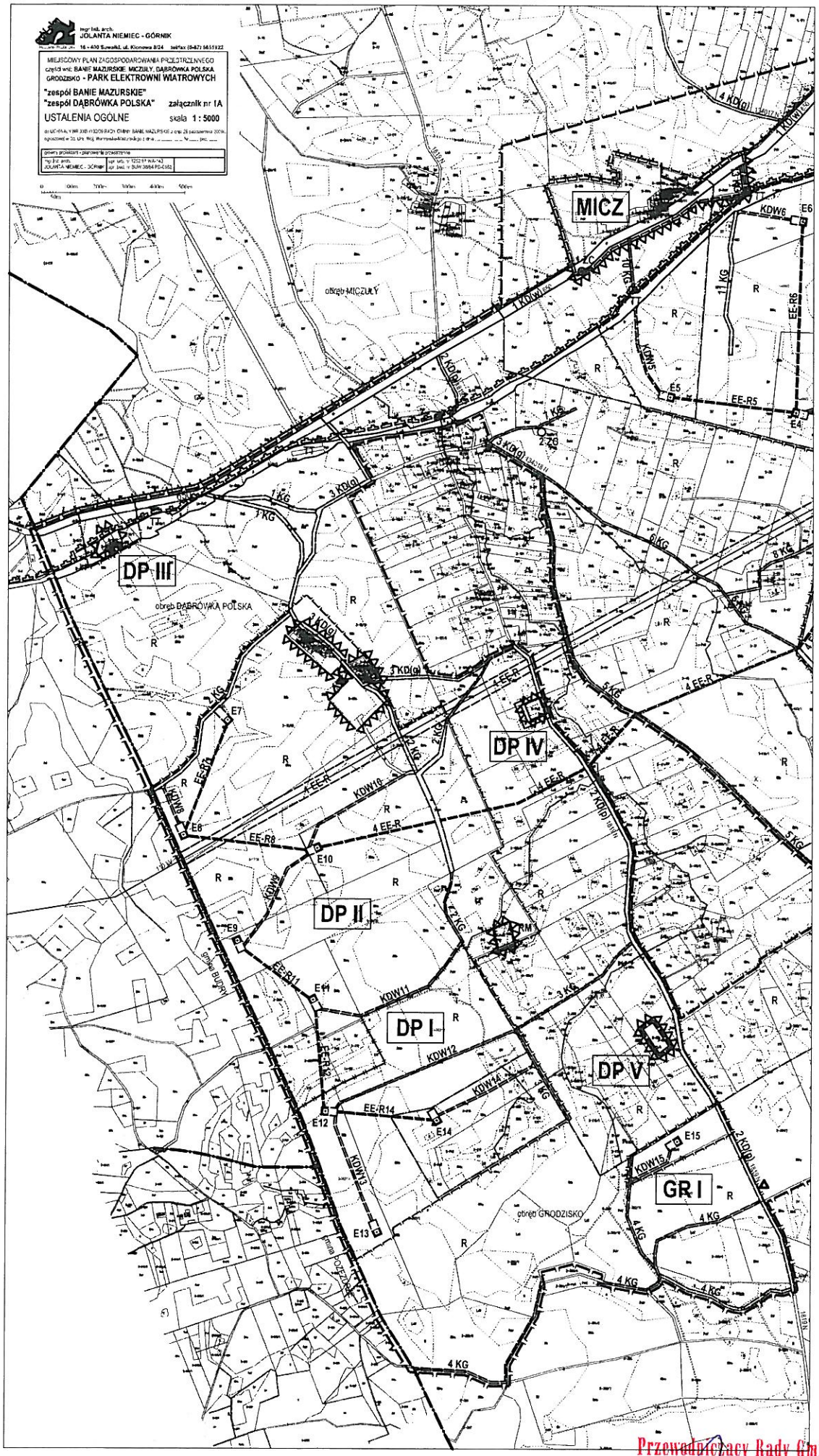
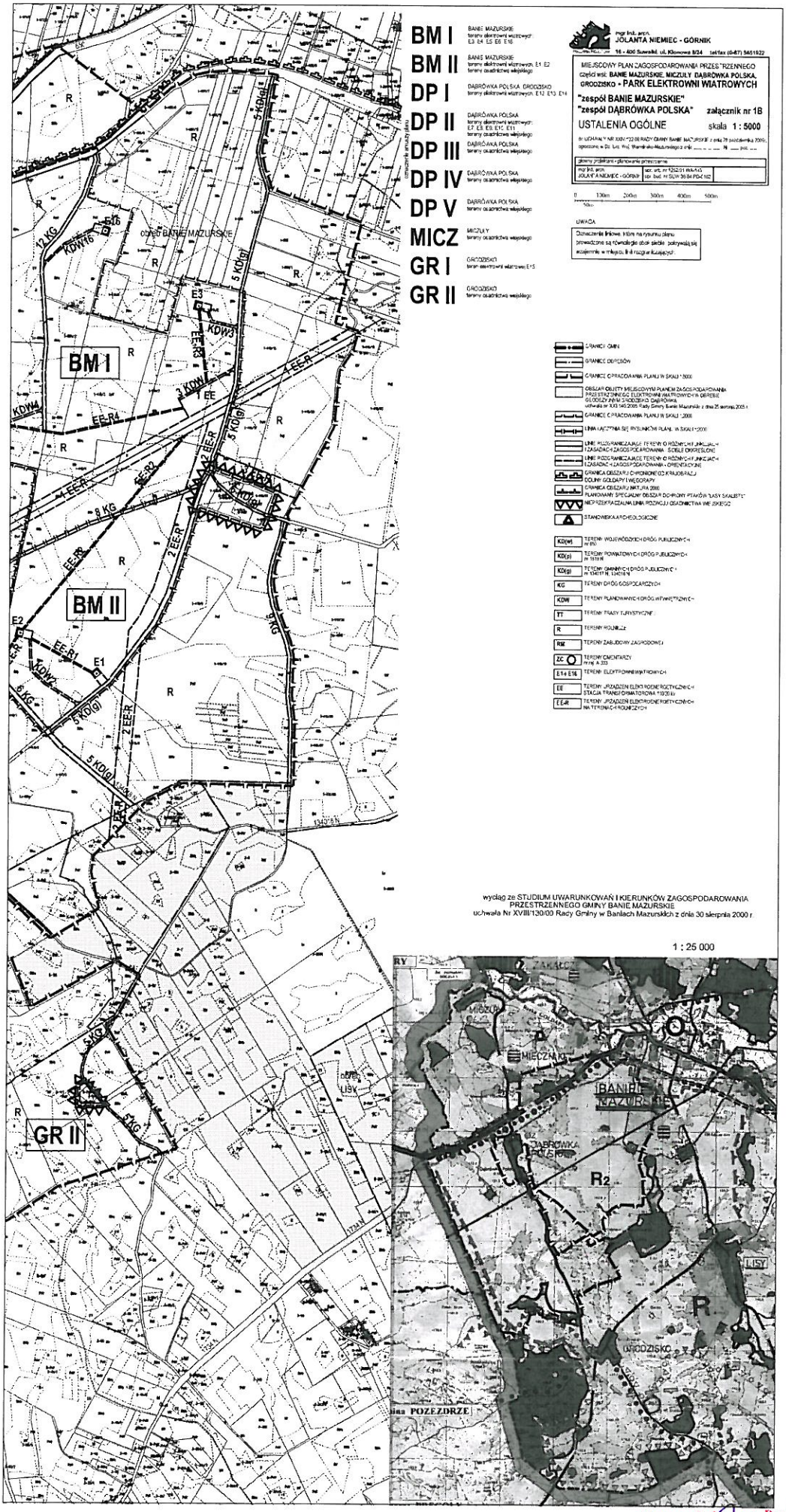


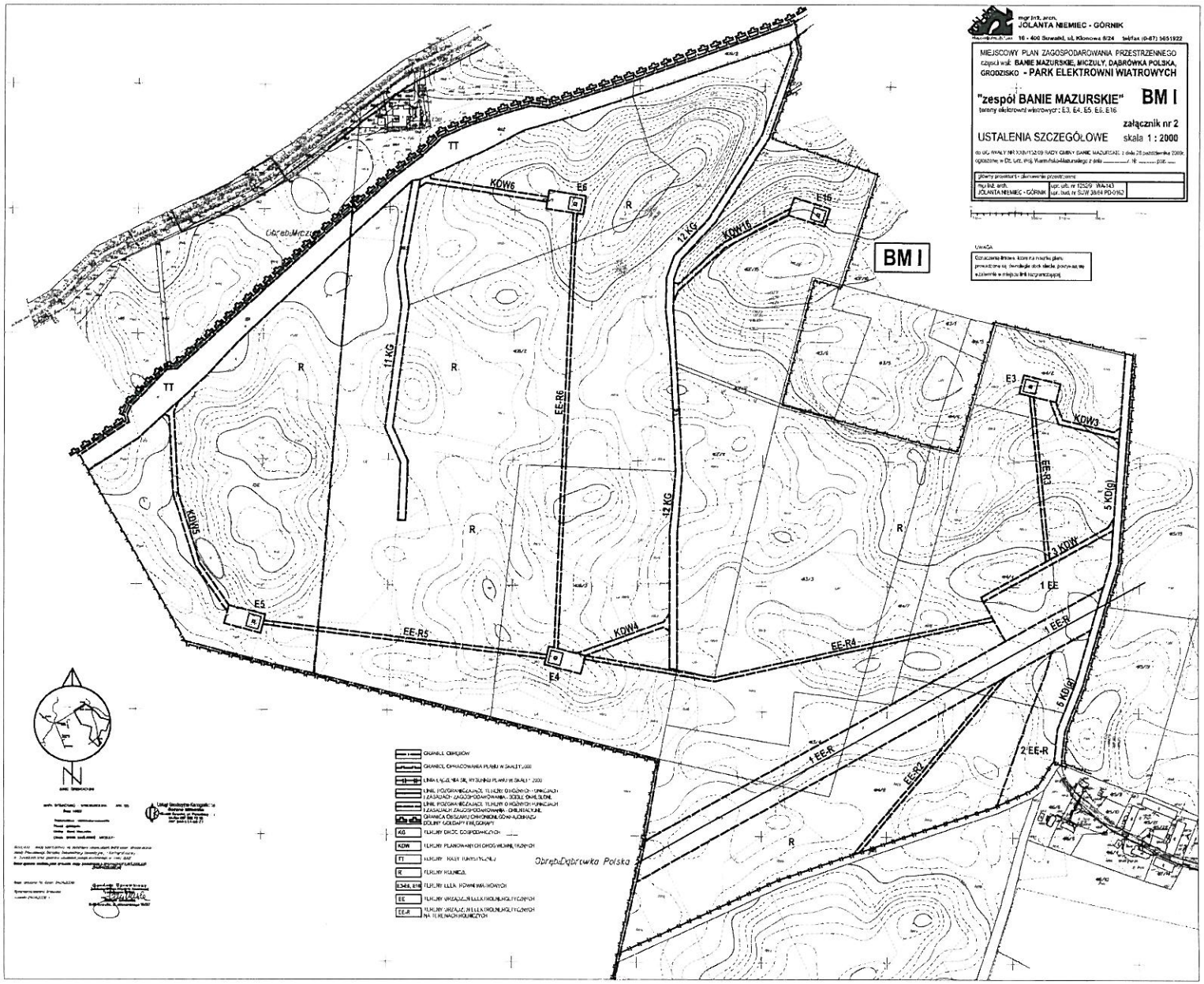
Przewodniczący Rady Gminy

Józef Prystasz

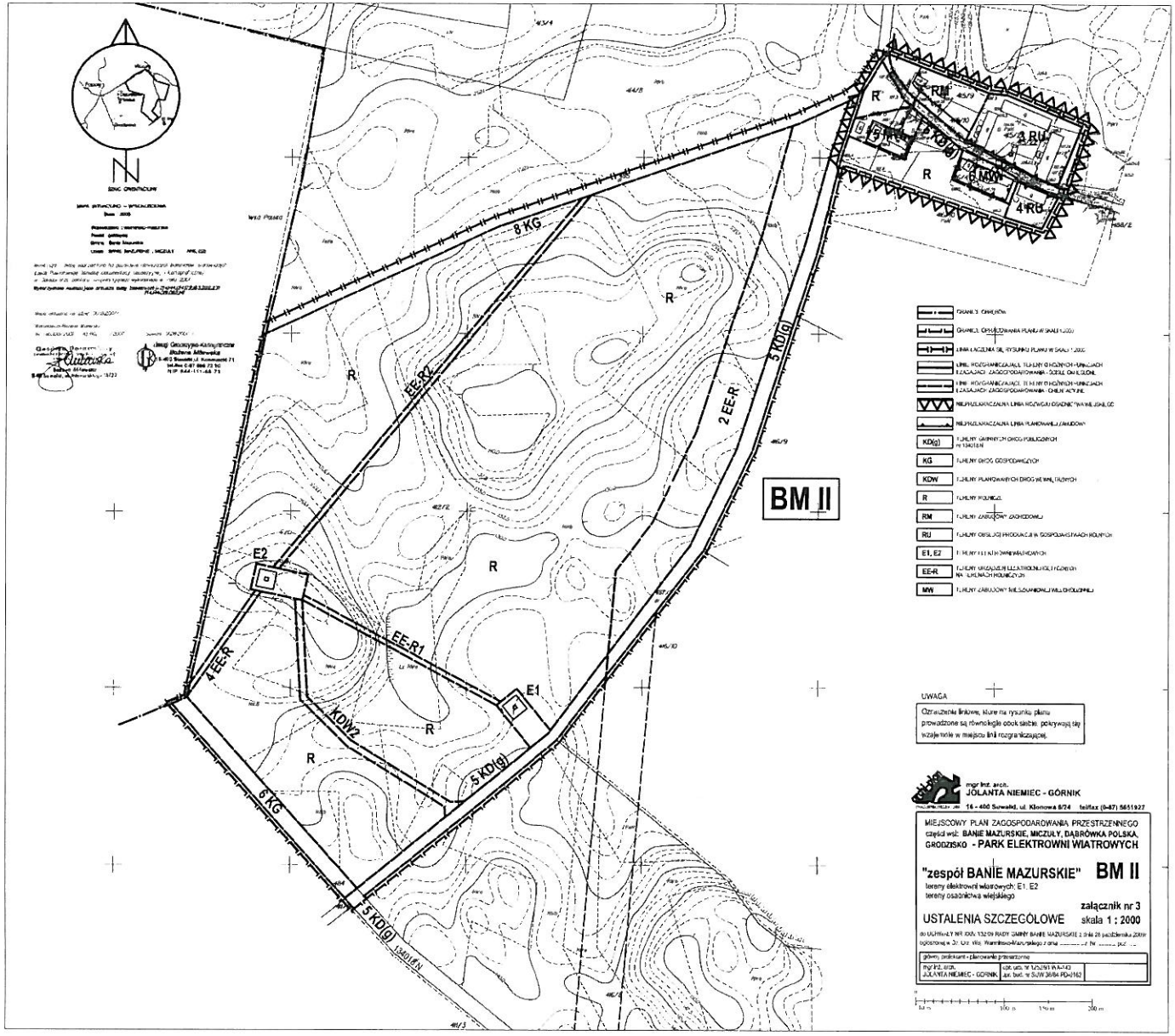


Przewodniczący Rady Gminy

Józef Prystasz



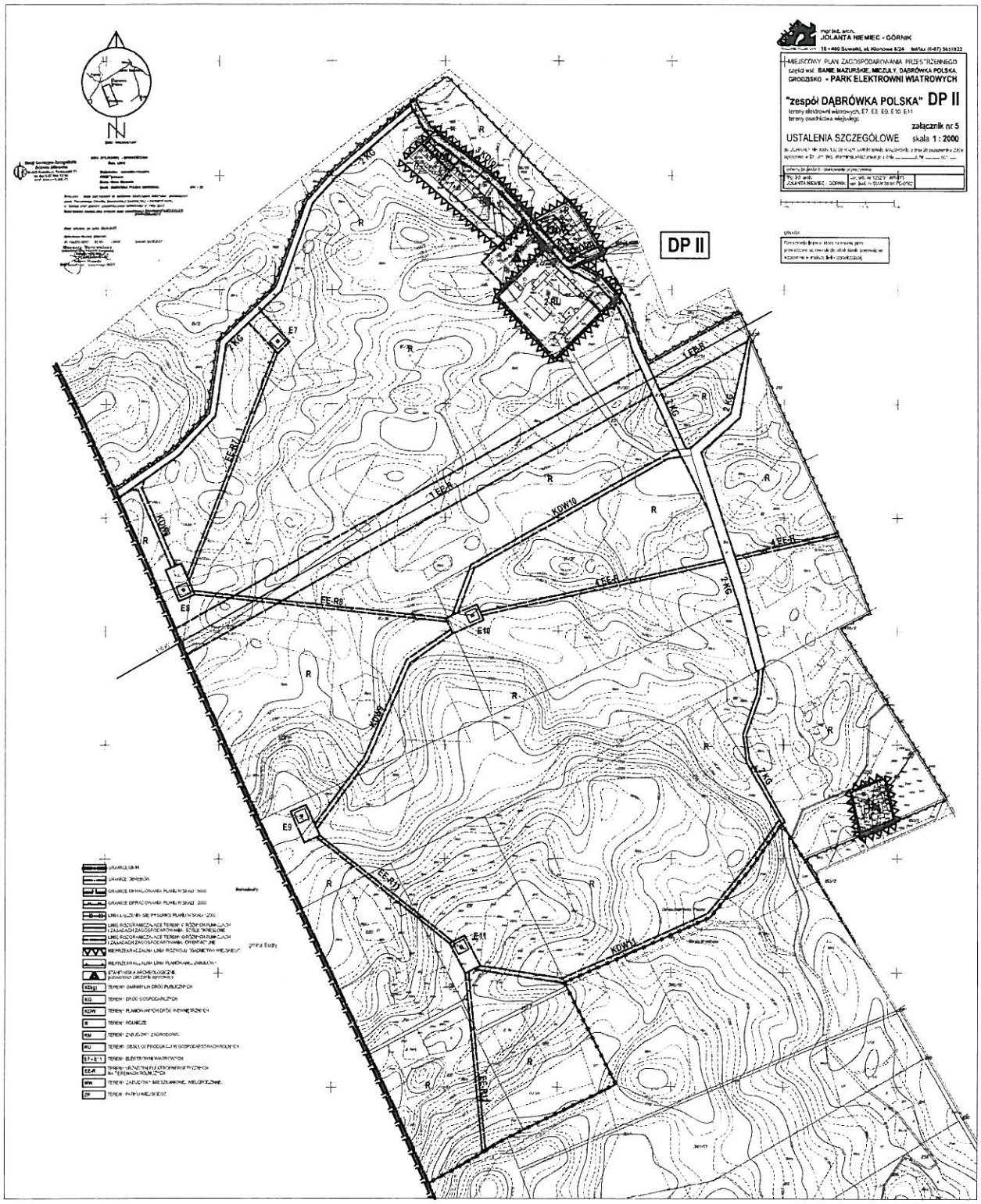
Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystąsz



Przewodniczący Rady Gminy

Józef Prystasz

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz


mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH
"zespół DĄBRÓWKA POLSKA" DP II
tereny elektrowni wiatrowych E7, E8, E9, E10, E11
tereny dwóch dróg wiejskich
załącznik nr 5
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE
skala 1 : 2000
DP II
N
E7
E8
E9
E10
E11
KDW10
KDW9
KDW11
KDW12
KDW13
KDW14
KDW15
KDW16
KDW17
KDW18
KDW19
KDW20
KDW21
KDW22
KDW23
KDW24
KDW25
KDW26
KDW27
KDW28
KDW29
KDW30
KDW31
KDW32
KDW33
KDW34
KDW35
KDW36
KDW37
KDW38
KDW39
KDW40
KDW41
KDW42
KDW43
KDW44
KDW45
KDW46
KDW47
KDW48
KDW49
KDW50

mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
16 - 400 Suwałki, ul. Klonowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: **BANIE MAZURSKIE, MICZULY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH**

obręb DĄBRÓWKA POLSKA DP III

tereny osadnictwa wiejskiego

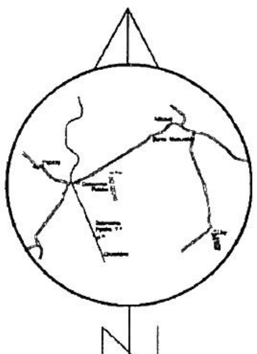
załącznik nr 6

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE skala **1 : 2000**

do UCHWAŁY NR XXIV/132/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia ....r. Nr .... poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne	
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 1252/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 PD-0162

0 10 m 100 m 150 m 200 m



SZKIC ORIENTACYJNY

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
Skala 1:2000

Województwo : warmińsko-mazurskie
Powiat : gołdapski
Gmina : Banie Mazurskie
Obręb : DĄBRÓWKA POLSKA

Niniejsza mapę sporządzono na podstawie istniejących materiałów stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w roku 2007
Wykorzystano następujące arkusze mapy zasadniczej: 214J44J2J23

Mapa aktualna na dzień 24.09.2007 r.

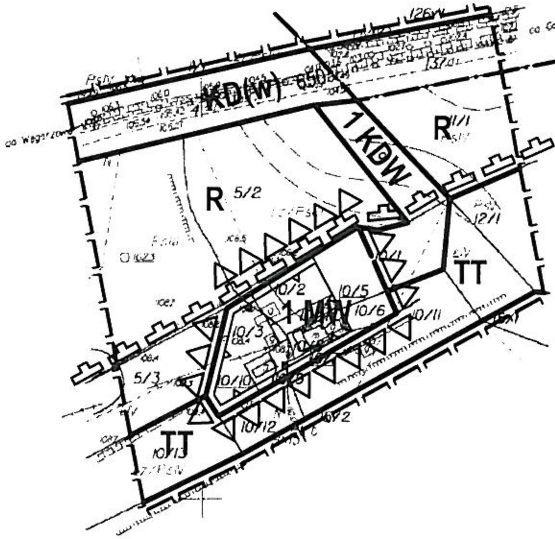
Wykonawca: Bożena Milewska
Nr rob. 100/2007 KERG.652-8 /2007

Suwałki 24.09.2007 r.

Usługi Geodezyjno Kartograficzne
Bożena Milewska
16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 71
tel./fax 0-87 566 72 10
NIP 844-111-68-71

Geodeta Uprawniony
Bożena Milewska
16-400 Suwałki, ul. Młynarskiego 15/27

DP III

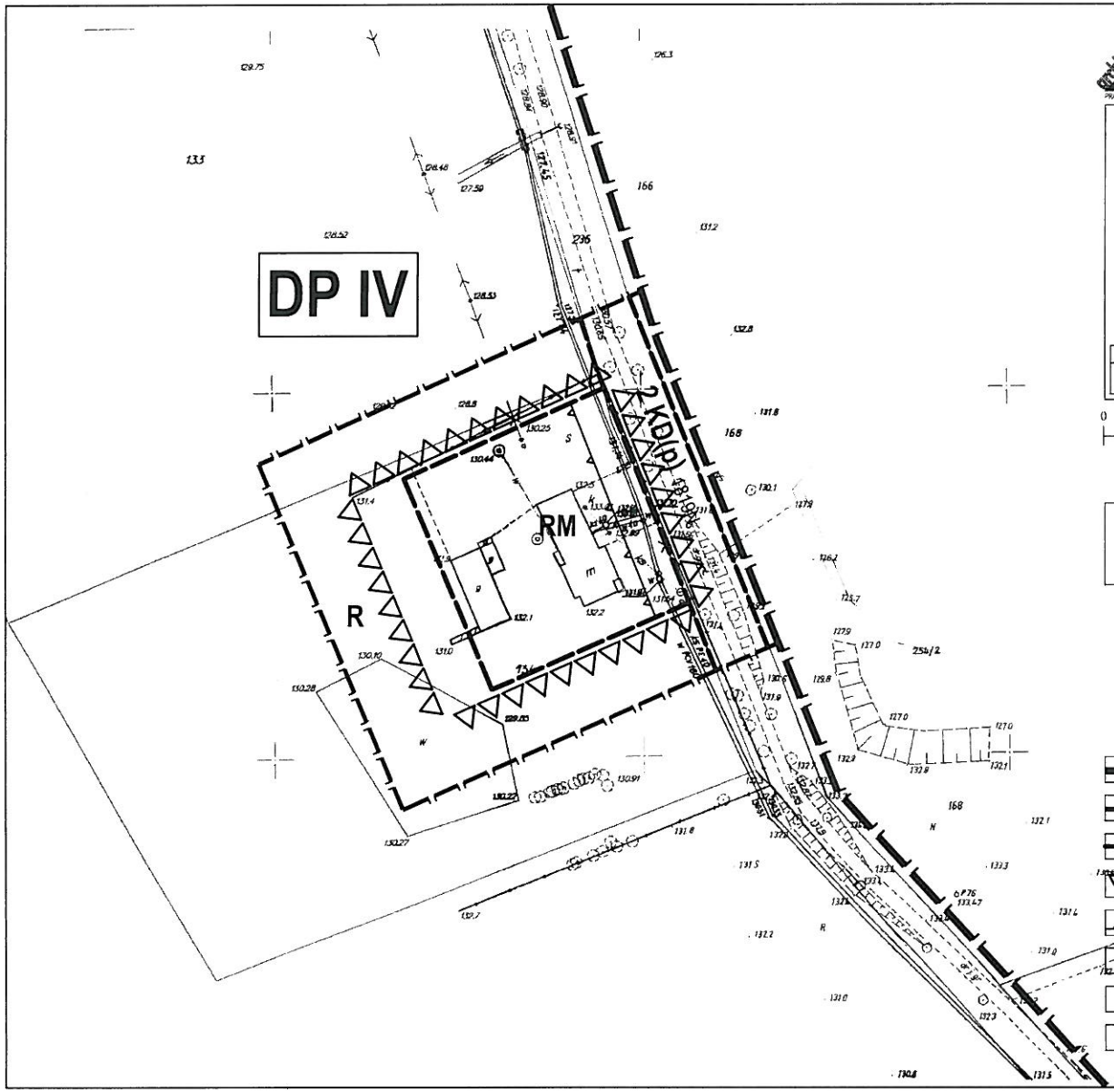


UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczającej.

(symbol)	GRANICE OBRĘBÓW
(symbol)	GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:2000
(symbol)	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
(symbol)	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
(symbol)	GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU DOLINY GOŁDAPY I WĘGORAPY
(symbol)	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ROZWOJU OSADNICTWA WIEJSKIEGO
(symbol)	NIEPRZEKRACZALNA LINIA PLANOWANEJ ZABUDOWY
KD(w)	TERENY WOJEWÓDZKICH DRÓG PUBLICZNYCH nr 650
KDW	TERENY PLANOWANYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH
TT	TERENY TRASY TURYSTYCZNEJ
R	TERENY ROLNICZE
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz



mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
16 - 400 Suwałki, ul. Klonowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: **BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH**

obręb DĄBRÓWKA POLSKA **DP IV**
tereny osadnictwa wiejskiego

załącznik nr 7

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE **skala 1 : 1000**

do UCHWAŁY NR XXIV/132/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia .....r. Nr ..... poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne		
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 1252/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 PD-0162	

0 — 10 m — 50 m — 100 m

UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczających.

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:5000
- GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:1000
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ROZWOJU OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA PLANOWANEJ ZABUDOWY
- KD(p) — TERENY POWIATOWYCH DRÓG PUBLICZNYCH nr 1819N
- R — TERENY ROLNICZE
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz

mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
PRACOWNIA PROJEKTOWA
16 - 400 Suwałki, ul. Klonowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: **BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH**

obręb DĄBRÓWKA POLSKA DP V

tereny osadnictwa wiejskiego

załącznik nr 8

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE skala 1 : 1000

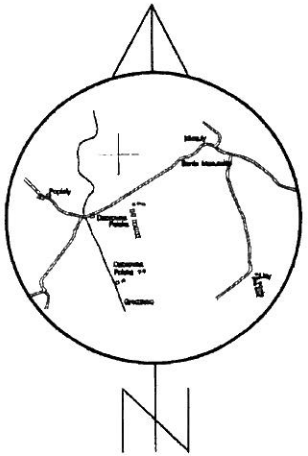
do UCHWAŁY NR XXIV/132/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia .....r. Nr ....., poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne		
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 1252/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 PD-0162	

0 — 10 m — 50 m — 100 m

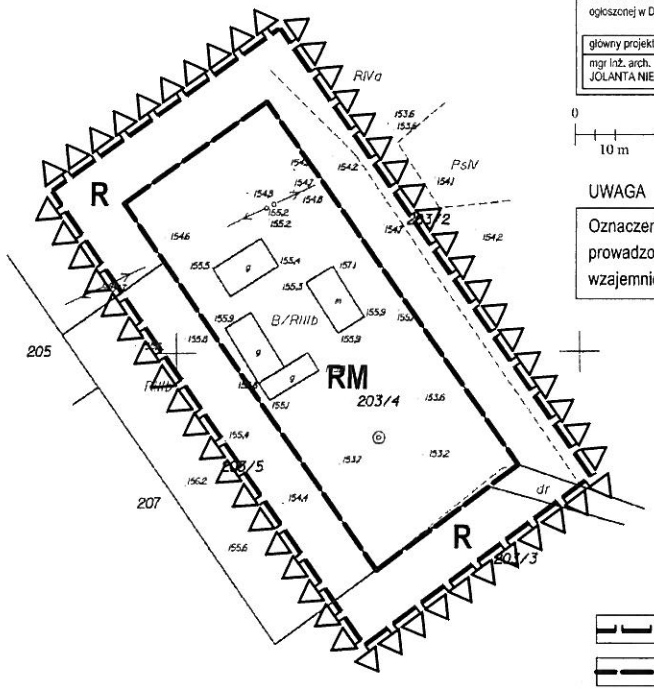
UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczających.



SZKIC ORIENTACYJNY

DP V



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
Skala 1:1000

Województwo : warmińsko-mazurskie
Powiat : gołdapski
Gmina : Banie Mazurskie
Obręb : DĄBRÓWKA POLSKA

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie istniejących materiałów stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Suwałkach oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w roku 2009
Wykorzystano następujące arkusze mapy zasadniczej: 214.44.231

Mapa aktualna na dzień 28.04.2009r.

Wykonawca: Bożena Milewska
Nr rob. 100/2007 KERG.652-8 /2007 Suwałki 28.04.2009 r.

GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:1000

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ROZWOJU OSADNICTWA WIEJSKIEGO

R — TERENY ROLNICZE

RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz

UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczającej.

mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
PRACOWNIA PROJEKTOWA 16 - 400 Suwałki, ul. Klonowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH

obręb MICZUŁY
tereny osadnictwa wiejskiego

MICZ

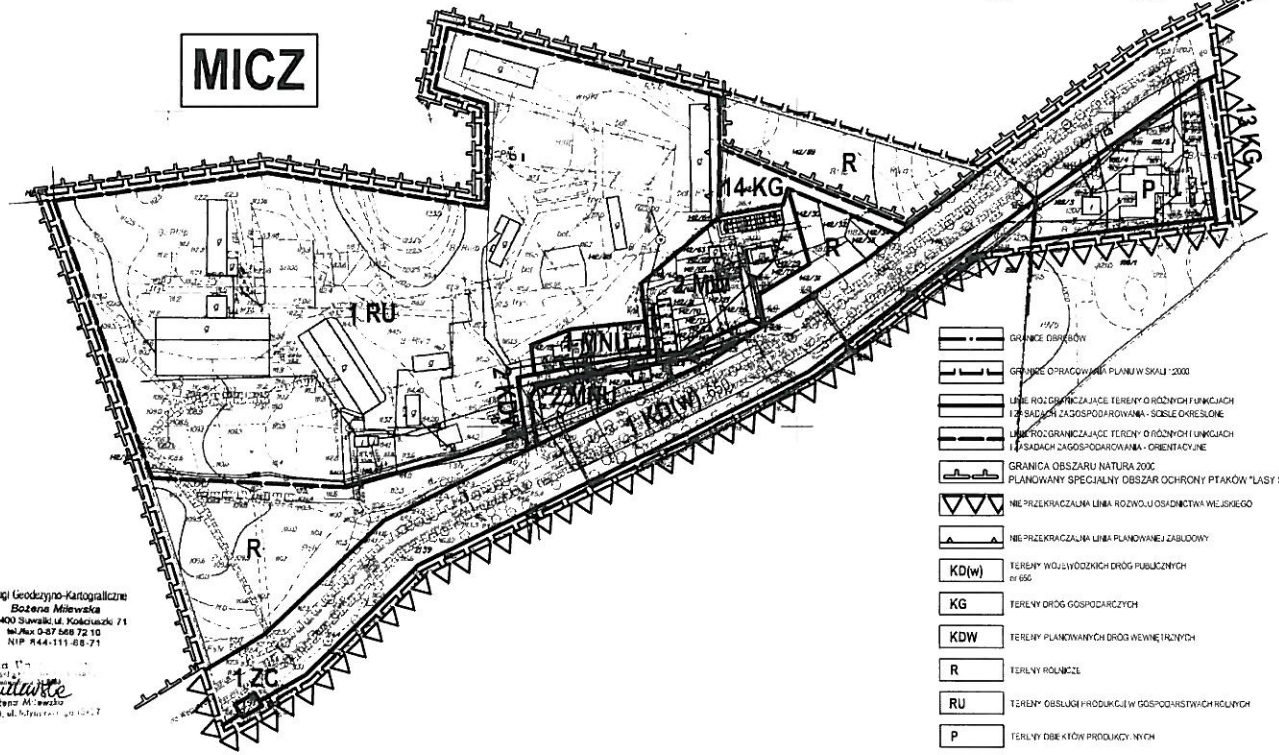
załącznik nr 9

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE skala 1 : 2000

do UCHWAŁY NR XXIV/112/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia ....., r. Nr ....., poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne	
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 125/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 FD-0162

0 10 m 100 m 150 m 200 m



SZKIC ORIENTACYJNY

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA

Skala 1:2000

Województwo: warmińsko-mazurskie
Powiat: gołdapski
Gmina: Banie Mazurskie
Obręb: MICZUŁY

Wykorzystano fotokopie arkuszy mapy zasadniczej: 204-44-06,08,09

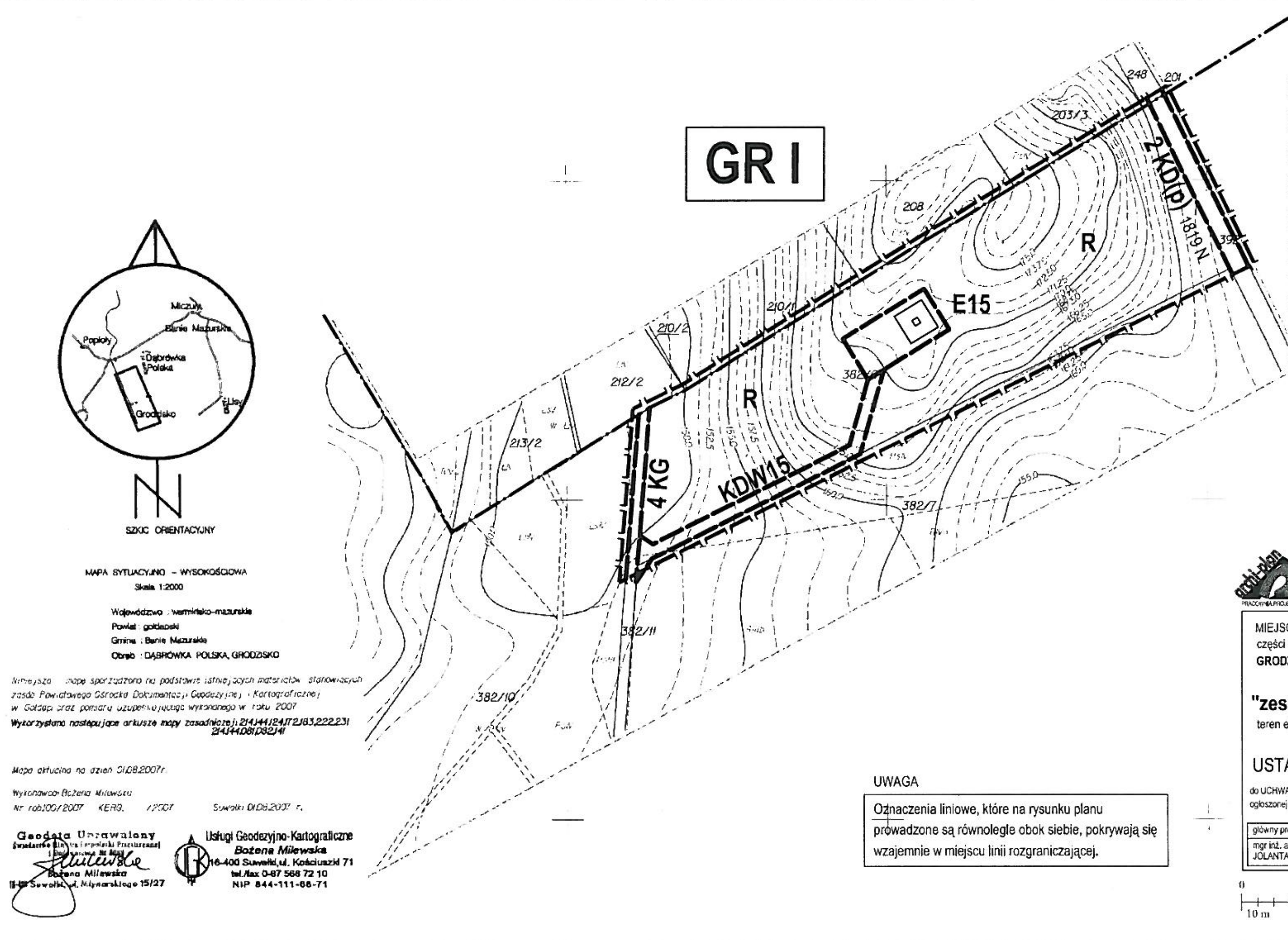
Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Bożena Miewska
16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 71
tel./fax 0-87 565 72 10
NIP 844-111-68-71

Geodeta Uprawniony
Bożena Miewska
16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 71

- GRANICE OBRĘBÓW
- GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:2000
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - SOSBLE OKREŚLONE
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 PLANOWANY SPECJALNY OBSZAR OCHRONY PTAKÓW "LASY SKALISTE"
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ROZWOJU OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA PLANOWANEJ ZABUDOWY
- KD(w) — TERENY WOJEWÓDZKICH DRÓG PUBLICZNYCH nr 650
- KG — TERENY DRÓG GOSPODARCZYCH
- KDW — TERENY PLANOWANYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- R — TERENY ROLNICZE
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- P — TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MNU — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- ZC — TERENY CMENTARZY nr rej. A-333

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz

GR I



	GRANICE OBRĘBÓW
	GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:2000
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
KD(p)	TERENY POWIATOWYCH DRÓG PUBLICZNYCH nr 1819 N
KG	TERENY DRÓG GOSPODARCZYCH
KDW	TERENY PLANOWANYCH DRÓG WEWNĘTRZNYCH
R	TERENY ROLNICZE
E15	TEREN ELEKTROWNI WIATROWEJ

MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
Skala 1:2000

Województwo : warmińsko-mazurskie
Powiat : gołdapski
Gmina : Banie Mazurskie
Obręb : DĄBROWKA POLSKA, GRODZISKO

Niniejszą mapę sporządzono na podstawie istniejących materiałów stanowiących zasób Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gołdapi oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego w roku 2007
Wykorzystano następujące arkusze mapy zasadniczej: 214.44.124.172.183.222.231 214.44.081.082.141

Mapa aktualna na dzień 01.08.2007r.

Wykonawca: Bożena Milewska
Nr rob.100/2007 KERG. /2007 Suwałki 01.08.2007 r.

Geodeta Uprawniony
Świadectwo Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa Nr 8088
Bożena Milewska
16-400 Suwałki, ul. Młynarskiego 15/27

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Bożena Milewska
16-400 Suwałki, ul. Kościuszki 71
tel./fax 0-87 566 72 10
NIP 844-111-66-71

UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczającej.

mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
PRACOWNIA PROJEKTOWA 16 - 400 Suwałki, ul. Klonowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: **BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH**

"zespół DĄBRÓWKA POLSKA" GR I
teren elektrowni wiatrowej E15

załącznik nr 10

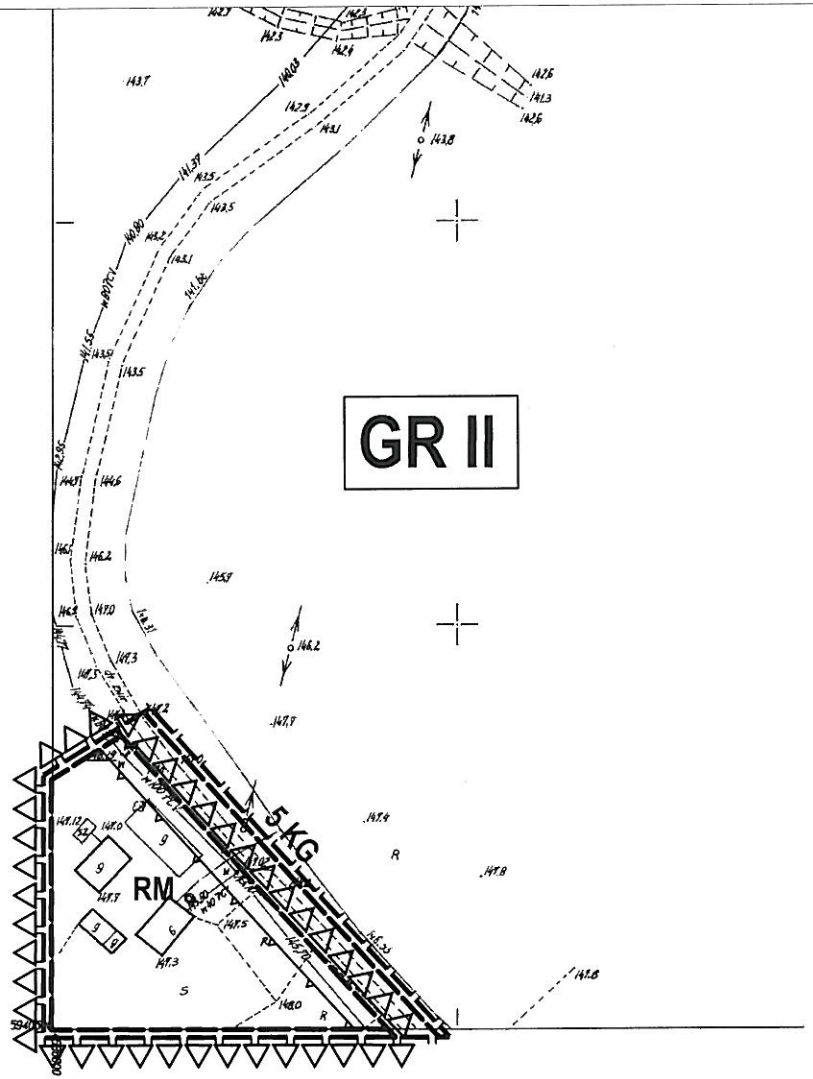
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE skala **1 : 2000**

do UCHWAŁY NR XXIV/132/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia .... r. Nr .... poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne		
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 1252/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 PD-0162	

0 10 m 100 m 150 m 200 m

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz



mgr inż. arch.
JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK
16 - 400 Suwałki, ul. Kionowa 8/24 tel/fax (0-87) 5651922

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
części wsi: **BANIE MAZURSKIE, MICZUŁY, DĄBRÓWKA POLSKA, GRODZISKO - PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH**

obręb GRODZISKO **GR II**
tereny osadnictwa wiejskiego

załącznik nr 11

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE skala **1 : 1000**

do UCHWAŁY NR XXIV/132/09 RADY GMINY BANIE MAZURSKIE z dnia 28 października 2009r.
ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia ..... r. Nr ..... poz. .....

główny projektant - planowanie przestrzenne		
mgr inż. arch. JOLANTA NIEMIEC - GÓRNIK	upr. urb. nr 1252/91 WA-143 upr. bud. nr SUW 38/84 PD-0162	

0 — 10 m — 50 m — 100 m

UWAGA

Oznaczenia liniowe, które na rysunku planu prowadzone są równolegle obok siebie, pokrywają się wzajemnie w miejscu linii rozgraniczających.

- GRANICE OPRACOWANIA PLANU W SKALI 1:1000
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ROZWOJU OSADNICTWA WIEJSKIEGO
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA PLANOWANEJ ZABUDOWY
- KG — TERENY DRÓG GOSPODARCZYCH
- RM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz

Załącznik nr 12
do uchwały nr XXIV/132/09
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 28 października 2009r.

INFORMACJA

O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy

Zgodnie z art.20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005r. Dz.U. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz.1087; z 2006r. Nr 45, poz.319 i Nr 225, poz.1635; z 2007r. Nr 127, poz.880; z 2008r Nr 199, poz.1227 i Nr 201, poz.1237; z 2009r. Nr 220, poz.1413)

rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w **miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi: Banie Mazurskie, Miczuły, Dąbrówka Polska, Grodzisko zwanym „PARK ELEKTROWNI WIATROWYCH – zespół BANIE MAZURSKIE, zespół DĄBRÓWKA POLSKA"**

w sposób następujący:

Lp.	RODZAJ INWESTYCJI	SPOSÓB REALIZACJI
1.	Rozbudowa systemu gminnej kanalizacji sanitarnej	Budżet gminy + źródła zewnętrzne przewidziane do 2015r.
2.	Rozbudowa sieci wodociągowej	Budżet gminy + źródła zewnętrzne przewidziane do 2015r.
3.	Budowa gminnych dróg publicznych	Budżet gminy + źródła zewnętrzne przewidziane do 2015r.

Przewodniczący Rady Gminy
Józef Prystasz