

Ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego, odbytego w dniu 13 października 2021 roku.

W posiedzeniu uczestniczyło:

Komisja RGBR i Oś – 7 członków komisji w składzie:

1. Adam Marek Wawer – **przewodniczący**
2. Mariusz Drozd – **zastępca przewodniczącego** - nieobecny
3. Piotr Jarosław Warcaba
4. Izabela Beata Rant
5. Beata Sereda - nieobecny
6. Artur Ireneusz Ozimek - nieobecny
7. Mirosław Kwit
8. Andrzej Leśniak - nieobecny
9. Tomasz Andrzej Kunio
10. Irena Marianna Kogut - nieobecna
11. Dariusz Czygier
12. Stefania Urbańska

Komisja ZOK i PP – 7 członków komisji w składzie:

1. Izabela Beata Rant – **przewodniczący**
2. Edward Tepyło - **zastępca przewodniczącego**
3. Roman Daszkiewicz - nieobecny
4. Beata Sereda - nieobecny
5. Piotr Jarosław Warcaba
6. Artur Ireneusz Ozimek - nieobecny
7. Mirosław Kwit
8. Paweł Dejnak
9. Dariusz Czygier
10. Stefania Urbańska

(Lista obecności stanowi zał. nr 1)

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Łukasz Kuliś – wójt gminy,
- Sandra Anna Borowska – skarbnik gminy,
- Joanna Orzeł – dyrektor ZPO w Baniach Mazurskich.

Do pkt. 1

Zgodnie z §28 pkt. 2 Statutu Gminy Banie Mazurskie, w wyniku uzgodnienia, na przewodniczącego obrad wspólnego posiedzenia komisji wskazano radną Izabelę Beatę Rant – przewodniczącą Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego.

Przewodniczący Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego złożyła wniosek o rozszerzenie proponowanego porządku posiedzenia o następujące punkty:

9. w sprawie zmian w budżecie Gminy Banie Mazurskie,
10. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie Mazurskie,
11. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

- „Za” rozszerzeniem porządku obrad głosowało 6 członków
- „Przeciw – 1 członek
- „Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

- „Za” rozszerzeniem porządku obrad głosowało 6 członków
- „Przeciw – 1 członek
- „Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Analiza i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - 1) w sprawie przystąpienia do programu Unii Europejskiej wspierającego wymianę edukacyjną „Erasmus+”,
 - 2) w sprawie przystąpienia do realizacji Przedsięwzięcia pn. „Rozwijanie kompetencji kluczowych uświadamiających wpływ cywilizacji Greków na kulturę i naukę współczesnego świata” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego,
 - 3) w sprawie kontynuacji przynależności do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Lider w EGO”,
 - 4) w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Banie Mazurskie”,
 - 5) w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030,
 - 6) zmieniającą uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030,
 - 7) w sprawie rozpatrzenia wniosku o zabezpieczenie środków finansowych na rok 2022 na remont drogi gminnej, składającej się z działek o nr geod. 159 i 185,
 - 8) w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Banie Mazurskie,
 - 9) w sprawie zmiany w budżecie gminy na 2021 r.,

- 10) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2024,
 - 11) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.
3. Sprawy różne.
 4. Zamknięcie posiedzenia.

Do pkt. 2.1

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do programu Unii Europejskiej wspierającego wymianę edukacyjną „Erasmus+” członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Dyrektor Zespołu Placówek Oświatowych w Baniach Mazurskich przedstawiła korzyści przystąpienia do w/w. programu. Gmina nie dofinansowuje kosztów wyjazdu uczniów za granicę. Wymiana w całości finansowana jest ze środków unijnych. Przewidziana liczba uczestników: 30 uczniów klas V-VIII. Kwalifikacja uczestników odbywa się zgodnie z regulaminem.

Radny Tomasz Kunio zasugerował, aby przekazywane na posiedzeniach informacje dot. przedsięwzięć zostały zawierane w uzasadnieniach projektów uchwał.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do programu Unii Europejskiej wspierającego wymianę edukacyjną „Erasmus+”, głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 2 do protokołu)

Do pkt. 2.2

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji Przedsięwzięcia pn. „Rozwijanie kompetencji kluczowych uświadamiających wpływ cywilizacji Greków na kulturę i naukę współczesnego świata” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Dyrektor Zespołu Placówek Oświatowych w Baniach Mazurskich przybliżyła cele i założenia przedsięwzięcia. Projekt o charakterze edukacyjnym, poznawczym obejmuje grupę 20 uczniów i 4 opiekunów. Decyzję w sprawie zakwalifikowania danego ucznia do udziału w projekcie podejmuje Komisja Rekrutacyjna.

Radny Tomasz Kunio zasugerował, aby kryterium kwalifikacyjne opierało się na wynikach w nauce, a nie wyłącznie na dochodach rodziny. Dyrektor oznajmiła, że do kryterium należą, m.in.: średnia ocen, ocena z zachowania, znajomość języka angielskiego, sytuacja materialna.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do realizacji Przedsięwzięcia pn. „Rozwijanie kompetencji kluczowych uświadamiających wpływ cywilizacji Greków na kulturę i naukę współczesnego świata” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój (PO WER) współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego, głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 3 do protokołu)

Do pkt. 2.3

Projekt uchwały w sprawie kontynuacji przynależności do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Lider w EGO” członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Radny Dariusz Czygier zadał pytanie dot. korzyści związanych z przynależnością do w/w. stowarzyszenia oraz opłacalności tego rodzaju integracji.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś udzielił informacji o środkach pozyskanych na realizację zadań, takich jak m.in. zagospodarowanie placu przy ul. Kętrzyńskiego w Baniach Mazurskich, przystanek Kierzki.

Ze strony Radnego padło pytanie o wysokość składek członkowskich. Skarbnik Gminy Sandra Borowska poinformowała o rocznym koszcie w wysokości 8 tys. złotych.

Radny Tomasz Kunio zapytał o delegata wyznaczonego do reprezentowania gminy, a mianowicie dlaczego nie została nim osoba zajmująca się pozyskiwaniem środków zewnętrznych.

Wójt Gminy zapewnił o właściwym przepływie informacji między pracownikami, ich kompetencjach oraz systematycznym, rzetelnym monitoringu ogłaszanych naborów. Delegatura wynika z dążenia do równomiernego podziału obowiązków pracowników Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie kontynuacji przynależności do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Lider w EGO” głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 4 do protokołu)

Do pkt. 2.4

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Banie Mazurskie” członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Członkowie Komisji nie mieli pytań do przedłożonego projektu.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie kontynuacji przynależności do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Lider w EGO” głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 5 do protokołu)

Do pkt. 2.5

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030 członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniem na posiedzenie.

Zastępca Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Anna Mołyła przedstawiła naniesione zmiany w kwestii instalacji kanalizacyjnych, dot. lokali w miejscowościach: Kierzki (nr 40/1, 40/2), Rogale (nr 13).

Radny Dariusz Czygier zapytał o wysokość stawek za wynajem lokali, będących w zasobie gminy. Z-ca Kierownika Ref. GKIŚ Anna Mołyła poinformowała o zmienności stawek na przestrzeni lat. Wójt Gminy przytoczył fragment projektu uchwały, w którym mowa jest o ustaleniu stawki bazowej czynszu.

Radny Tomasz Kunio zauważył, że uchwała w przedmiotowej kwestii została już podjęta. W związku z powyższym, zapytał o powód wprowadzanych zmian.

Z-ca Kierownika Ref. GKIŚ Anna Mołyła Anna Mołyła wyjaśniła, że powodem poprawek są błędy, a właściwie wymagane uszczegółowienie w kwestii: wysokości kosztów bieżącego utrzymania, modernizacji lokali oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Radny Dariusz Czygier zapytał o orientacyjne koszty utrzymania lokali komunalnych i socjalnych, wchodzących w skład zasobów gminy.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś wyjaśnił, że zapis uchwały o samofinansowaniu lokali jest niemalże niemożliwy do zrealizowania, Gmina dokłada wszelkich starań, aby podwyższyć komfort życia lokatorów. Roczne wydatki ponoszone przez jednostkę wynoszą kilkadziesiąt tysięcy złotych. Obejmują one bieżące remonty.

Radny Paweł Dejnak poruszył temat zapotrzebowania na lokale socjalne i komunalne. Z-ca Kierownika Ref. GKIŚ Anna Mołyła poinformowała o deficycie miejsc.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030 głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 6 do protokołu)

Do pkt. 2.6

Projekt uchwały, zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030 Członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Radny Tomasz Kunio zapytał o powód zmian terminów realizacji poszczególnych etapów opracowywania projektu strategii.

Z-ca Kierownika Ref. GKIŚ Anna Mołyła poinformowała o opóźnionym wejściu uchwały w życie. Przedmiotowy akt prawny został opublikowany dużo później niż w terminie 14 dni. Spowodowało to niemal miesięczną blokadę działań.

Radny dopytał o to, czy wskazane terminy są realne do wykonania.

Z-ca Kierownika Ref. GKIŚ Anna Mołyła poinformowała o prężnym działaniu grupy opracowującej projekt strategii, wykonaniu elementów, takich jak: założenia, diagnoza, ankiety oraz ich analiza. Pozostałe do realizacji działania to konsultacje i opinie innych urzędów i instytucji.

Kolejne pytanie Radnego Tomasza Kunio dotyczyło w/w. zespołu, a mianowicie zarządzenia, w którym widnieje skład osobowy powołanej grupy.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś wskazał źródło, gdzie udostępnione zostało przedmiotowe zarządzenie (www.gminabaniemazurske.pl; zakładka „Dla mieszkańca”; strategia rozwoju gminy).

Radny zapytał, dlaczego zarządzenie nie zostało zamieszczone na BIP oraz dlaczego jest zarządzeniem wewnętrznym - dla urzędu, a nie ogólnym - dla mieszkańców. Radny przytoczył fragment uzasadnienia do uchwały z 17 czerwca, wskazujący na transparentność i otwartość procedury. Działania urzędu określił mianem „kombinacji”.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś polecił zapoznać się z zarządzeniami ościennych urzędów. W Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Banie Mazurskie, mimo braku konieczności publikowania jakichkolwiek zarządzeń, zamieszczane są zarządzenia ogólne. Zarządzenia wewnętrzne nigdy nie były publikowane. Przedmiotowy dokument odnaleźć można na stronie Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich.

Radny Tomasz Kunio wyjaśnił, że jego zdaniem, podejmowane działania nie są transparentne ani otwarte. Wspomniał o tym, że część mieszkańców miała problemy z odszukaniem w/w. zarządzenia.

Przewodniczący Rady Gminy Stefania Urbańska przypomniała, że w razie pytań lub wątpliwości, zainteresowani mogą zwrócić się do pracowników tut. urzędu lub wójta z prośbą o udzielenie niezbędnych informacji.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały, zmieniającą uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii Rozwoju Gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2030 głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 1 członek (T. A. Kunio)

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 7 do protokołu)

Do pkt. 2.7

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o zabezpieczenie środków finansowych na rok 2022 na remont drogi gminnej, składającej się z działek o nr geod. 159 i 185, Z członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Radny Dariusz Czygier poprosił o przybliżenie lokalizacji przedmiotowych działek. Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował, że działki zlokalizowane są w obrębie geodezyjnym Ściborki. Składa się z nich droga dojazdowa do pól o ograniczonej dostępności. Stan nawierzchni obu działek świadczy o małym natężeniu ruchu na przedmiotowym odcinku. Po oględzinach w terenie, Wójt Gminy stwierdził, że gmina jest w stanie wyremontować drogę własnymi zasobami sprzętowymi. Zakres planowanych prac obejmuje: wycinkę pędów jednorocznych, profilowanie nawierzchni, uzupełnienie ubytków kruszywem. Długość przedmiotowego odcinka drogi: 2-3 km. Kompleksowy remont drogi związany byłby z pracami geodezyjnymi, tj. ponownym wytyczeniem granic, a co za tym idzie, znacznymi kosztami.

Radny Paweł Dejnak wspomniał, że ingerencja geodety mogłaby zostać negatywnie odebrana przez lokalnych rolników.

Wójt Gminy ponownie przedstawił natężenie ruchu na drodze dojazdowej do pól oraz konieczności remontu, w zakresie zapewniającym dostępność.

Radny Tomasz Kunio dodał, że na terenie gminy jest wiele dróg wymagających napraw, ingerencji równiarki czy uzupełnienia ubytków, w związku z którymi do tut. urzędu wpłynęło wiele wniosków o przeprowadzenie remontu. Niezbędna jest ocena konieczności oraz zakresu przedsięwzięcia.

Przewodniczący Rady Gminy Stefania Urbańska odpowiedziała, że w przypadku w/w. fragmentu, zgodnie z obserwacjami Wójta Gminy, właściwym krokiem będzie dokonanie niezbędnych napraw zasobami i środkami własnymi gminy.

Izabela Beata Rant - przewodnicząca Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego - odczytała uzasadnienie do uchwały.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o zabezpieczenie środków finansowych na rok 2022 na remont drogi gminnej, składającej się z działek o nr geod. 159 i 185 głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 8 do protokołu)

Do pkt. 2.8

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Banie Mazurskie, Członkowie Komisji otrzymali wraz z zaproszeniami na posiedzenie.

Radny Tomasz Kunio zadał pytanie do Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, dotyczące obecności członków zespołu pracującego nad opracowaniem projektu strategii (z wyłączeniem Radnych) oraz dostępności protokołu z w/w. posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Mirosław Kwit odpowiedział, projekt uchwały został poddany pod głosowanie na jednym z posiedzeń Komisji.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś przedstawił swoje stanowisko w sprawie postawionych w skardze zarzutów.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś dodał, że odniósł się do zarzutów skierowanych wyłącznie do jego osoby, mimo że skarga dotyczyła działalności: Wójta Gminy Banie Mazurskie, Przewodniczącego Rady Gminy Banie Mazurskie oraz Radnych Rady Gminy Banie Mazurskie. Komisja zapoznała się z wypracowanym przez niego stanowiskiem.

Przewodniczący Rady Gminy Stefania Urbańska potwierdziła, że skarga dotyczyła również Radnych, którzy mogli zająć stanowisko, wyrazić swoją opinię podczas posiedzenia Komisji.

Radny Dariusz Czygier zapytał o zarzuty postawione Radnym. Przewodniczący Rady Gminy Stefania Urbańska poinformowała, że zarzuty przedstawione w skardze były porównywalne, niemal równoznaczne z kierowanymi w stronę Wójta Gminy.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Banie Mazurskie głosowało 5 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 2 członków

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymał się od głosu” – 1 członek

(Projekt uchwały stanowi zał. 9 do protokołu)

Do pkt. 2.9

Radna Izabela Rant poprosiła Skarbnika Gminy o przedstawienie zmian w budżecie gminy na 2021 r.

Skarbnik Gminy Sandra Borowska poinformowała o zmianach w planach dochodów, wynikających ze zmian decyzji Wojewody o zmniejszeniu bądź zwiększeniu planu dotacji na zadania zlecone i własne gminy. Zmiany wydatków wynikają z przesunięcia środków w wysokości 15 tys. zł z zadania „Przebudowa ul. Świerkowej w Baniach Mazurskich” na zadanie „Zakup i montaż wiaty rekreacyjnej, altany w miejscowości Miczuły”. Kolejna zmiana związana jest z aktualizacją harmonogramu realizacji zadania „Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej o garaż OSP”. Ma ona także wpływ na zmianę wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie Mazurskie. Skarbnik Gminy omówiła pozostałe zmiany, zawarte w załącznikach do projektu budżetu.

Radny Dariusz Czygier zapytał o zmianę w wysokości środków zabezpieczonych na przebudowę ul. Świerkowej, a mianowicie o to, czy gmina odstępuje od realizacji zadania.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś zapewnił, że zadanie w dalszym ciągu jest do realizacji, a przesunięte środki zostaną zapewnione z budżetu gminy.

Radny Paweł Dejnak zadał pytanie dot. przesunięcia środków na rozbudowę świetlicy o garaż OSP na 2022 r.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował o zmianie wysokości kosztów przygotowania dokumentacji w systemie zaprojektuj-wybuduj. W 2021 roku wyłoniony ma zostać wykonawca, który w bieżącym roku wykona dokumentację, a w przyszłym roboty budowlane. Zmiany mają umożliwić realizację działań zgodnie z harmonogramem.

Radny Paweł Dejnak nawiązał do zmiany kwoty przeznaczonej na realizację zadania na przestrzeni kilku ubiegłych miesięcy.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś wspomniał o nieustannych zmianach cen materiałów i usług. Po obserwacji wyników zapytań ofertowych, podjęto decyzję o zwiększeniu środków finansowych na realizację w/w. zadania.

Radny Paweł Dejnak zapytał, czy obecnie zabezpieczona kwota wystarczy na wykonanie planowanego przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował, że jeżeli etapy prac będą wykonywane zgodnie z zaplanowanym harmonogramem, zabezpieczone środki zapewnią pokrycie poniesionych kosztów rozbudowy budynku.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymał się od głosu” – 1 członek

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymał się od głosu” – 1 członek

(Projekt uchwały stanowi zał. 10 do protokołu)

Do pkt. 2.10

Radna Izabela Rant poprosiła Skarbnika Gminy o przedstawienie zmian w wieloletniej prognozy finansowej Gminy Banie Mazurskie.

Skarbnik Gminy Sandra Borowska poinformowała, że zmiana dotyczy rozbudowy wspomnianej wcześniej świetlicy wiejskiej o garaż OSP.

Radny Paweł Dejnak zapytał o to, czy budżet gminy na rok 2022 jest całkowicie zaplanowany i rozdysponowany.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś stwierdził, że trwają intensywne prace nad planem projektu budżetu na 2022 rok. Analizie zostają poddane wszelkie planowane zadania, wydatki związane z ich realizacją oraz bieżące dochody i wydatki gminy. Jak zaznaczył, gotowy projekt budżetu zostanie przedstawiony Radnym oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej do 15 listopada br.

Radny Paweł Dejnak wyjaśnił, że pytania o rozdysponowaniu środków z budżetu związane są z wyeksploatowaniem samochodu pożarniczego jednostki OSP w Żabinie. Zapytał, czy byłaby możliwość zabezpieczenia środków na zakup wozu strażackiego. Na chwilę obecną jednostka korzysta z samochodu przekazanego przez OSP w Grodzisku.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś wyjaśnił, że pojazd jest własnością gminy, jednak był użytkowany przez wspomnianą jednostkę. Na podstawie stosownego zarządzenia, przedmiotowy samochód pożarniczy został wycofany z przetargu oraz przekazany w użytkowanie jednostki OSP w Żabinie. Wójt Gminy dodał, że wraz ze Skarbnikiem Gminy planuje zawrzeć w projekcie budżetu środki na zakup używanego samochodu średniego ratowniczo-gaśniczego.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie zmian wieloletniej prognozy finansowej gminy Banie Mazurskie na lata 2021-2024 głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 1 członek

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 10 do protokołu)

Do pkt. 2.11

Radna Izabela Beata Rant odczytała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok wraz z uzasadnieniem.

Radny Dariusz Czygier zapytał o dotychczasowe stawki podatku, w celu porównania. Skarbnik Gminy Sandra Borowska przedstawiła różnice stawek podatków w poszczególnych punktach.

Radny Tomasz Kunio: „Czyli mamy ustalone stawki podatku na najwyższym możliwym poziomie”.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś: „Jak co roku, jak ościenne samorządy”.

Wójt Gminy wspominał o wielkości zmian w budżecie, w przypadku obniżenia przez samorząd stawek podatku. Szacowana kwota to ponad 30 tys. zł. Dodał, że jednostka dopłaca dużo więcej do wody i ścieków, co korzystnie wpływa na sytuację mieszkańców. Każde obniżenie stawek podatku uwiąże się z obniżeniem subwencji.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymał się od głosu” – 1 członek

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem w/w projektu uchwały głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(Projekt uchwały stanowi zał. 10 do protokołu)

Do pkt. 3.

1. Radny Dariusz Czygier poprosił o omówienie aktualnie realizowanych zadań.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował, że w związku z korzystnymi warunkami pogodowymi, prace w terenie zostały skupione na remontach dróg gminnych.

2. Radny Dariusz Czygier zadał pytanie dot. tablicy informacyjnej, zlokalizowanej przy ul. Topolowej 4 w Baniach Mazurskich.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował o montażu we wskazanym miejscu nowej tablicy. Termin montażu uzależniony jest od postępu prac remontowych, prowadzonych na terenie gminy.

3. Wójt Gminy Łukasz Kuliś nawiązał do tematu termomodernizacji budynku Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich. Poinformował o braku zezwolenia na montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku, wykonaniu elewacji ściany frontowej oraz innych elementów drobnych. Udzielono pozwolenia na wymianę dachówki na nową, wykonanie cokołu na elewacji bocznej i tylnej, wykonanie rynien i rur spustowych, wymianę konstrukcji więźby dachowej oraz wymianę kotła C.O. w piwnicy.

Radny Tomasz Kunio zapytał o datę wystąpienia o zgodę na wykonanie w/w prac oraz datę uzyskania odpowiedzi.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś stwierdził, że pierwsze pismo (wniosek wraz z programem) zostało wysłane 26 sierpnia 2021 r. 2 września br. do tut. urzędu

wpłynęło pismo z prośbą o uszczegółowienie programu prac. Pismo z odpowiedzią zostało wysłane w terminie nieprzekraczającym 14 dni od otrzymania wspomnianej prośby. Decyzja dotarła do tut. urzędu po 20 września br. Do wskazanej daty należy doliczyć czas niezbędny do uprawomocnienia się decyzji.

Radny Dariusz Czygier zapytał o to, jak w chwili obecnej będzie wyglądało rozliczenie inwestycji.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poinformował, że jednostka pozostaje w ścisłym kontakcie z Urzędem Marszałkowskim. Zawniosowano o przedłużenie terminu realizacji zadania. Wniosek został zaakceptowany. Trwają prace związane z zamianą paneli fotowoltaicznych na inne elementy, w celu otrzymania niezbędnych współczynników.

Radny Dariusz Czygier zapytał o to, co stanie się z dofinansowaniem.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś oznajmił, że dofinansowanie jest aktualne, chociaż na pewno zostanie pomniejszone o kwoty związane z panelami fotowoltaicznymi oraz elewacją ściany frontowej.

Kolejne pytanie Radnego Dariusza Czygier dotyczyło dalszego postępowania ze ścianą frontową, tj. konieczności przywrócenia jej stanu pierwotnego.

Wójt Gminy wspomniał o przeprowadzonej rozmowie z inżynierem, zaangażowanym w tego rodzaju przedsięwzięcia. Rozmówca przyznał, że nie spotkał się nigdy z sytuacją wpisania budynku lub jego części do rejestru zabytków w trakcie przeprowadzanych prac remontowych. Co więcej, wpisana do rejestru zabytków ściana frontowa została zabytkiem z dniem otrzymania decyzji, w aktualnym stanie, wraz ze styropianem. W obecnej sytuacji Gmina musi wykonać program prac konserwatorskich oraz odrębne pozwolenie na budowę, celem dalszego prowadzenia prac.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś poprosił o zaopiniowanie rozwiązania, polegającego na sprzedaży części lokali, będących własnością gminy, w celu ograniczenia kosztów utrzymania i remontów w/w. obiektów, na rzecz zakupu budynku, którego pomieszczenia docelowo mogłyby zostać przeznaczone na utworzenie lokali komunalnych.

Radny Dariusz Czygier poruszył temat budynku byłej strażnicy w Baniach Mazurskich.

Wójt Gminy oznajmił, że w w/w. budynku planowane jest utworzenie 3 lokale komunalne, 2 lokale socjalne i 1 lokal tymczasowy. Budynek wymaga generalnego remontu.

Radny Tomasz Kunio wyraził wątpliwości co do zdolności finansowania i potrzeby wykonania niezbędnych remontów.

Wójt Gminy wspomniał o niezbędnej skrupulatnej analizie sytuacji.

Przewodniczący Rady Gminy Stefania Urbańska wspomniała o potencjalnych dzierżawcach budynków po byłej szkole w Żabinie, którzy finalnie, z powodu nieotrzymania dofinansowań, wycofywali swoje wnioski.

Radny Dariusz Czygier zapytał o powód złego stanu technicznego budynku byłej strażnicy, tj. czy pomieszczenia są otwarte i ogólnodostępne.

Wójt Gminy zapewnił, że obiekt, o którym mowa, pozostaje zamknięty.

Wójt Gminy Łukasz Kuliś wystąpił z **prośbą o zaopiniowanie** przeznaczenia na sprzedaż budynku po byłej Szkole w Żabinie.

Głosowanie.

1. Komisja Rozwoju Gminy, Budżetu, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem pomysłu sprzedaży budynku po byłej Szkole w Żabinie głosowało 6 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

(1 z Członków Komisji tuż przed głosowaniem opuścił posiedzenie)

2. Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Porządku Publicznego

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem pomysłu sprzedaży budynku po byłej Szkole w Żabinie głosowało 7 członków

„Przeciw – 0 członków

„Wstrzymało się od głosu” – 0 członków

Do pkt. 4.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia, przewodniczący obrad dokonała zamknięcia posiedzenia.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokołował:


Piotr Kondratowicz

Przewodniczący posiedzenia


Izabela Beata Rant

