

Banie Mazurskie, dnia 19.03.2020 r.

WÓJT GMINY
BANIE MAZURSKIE
ul. Konopnickiej 26
19-520 Banie Mazurskie
GKIŚ.6220.7.2020

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy

Zgodnie z art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293) zawiadamiam strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego na podstawie wniosku z dnia 27.02.2020 r. (data wpływu do tut. urzędu 13.03.2020 r.) złożonego przez: **Panią Bożenę Książek**, w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na : „**Budowie pawilonu handlowego i budowie dwustanowiskowej myjni samochodowej samoobsługowej na działkach 328/1, 329/10 i 198/8 obręb Banie Mazurskie.**”

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256), niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Banie Mazurskie-<https://bipbaniemazurskie.warmia.mazury.pl>, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Banie Mazurskie za pośrednictwem Sołtysa Sołectwa.

Informuję więc o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 *Kodeksu postępowania administracyjnego* do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. W związku z powyższym strony zainteresowane przedmiotowym przedsięwzięciem mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich przy ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie pok. nr 7, w godzinach pracy Urzędu: poniedziałek od 8⁰⁰ do 16⁰⁰, wtorek – piątek od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. 87 615 71 78.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, w tym adresu elektronicznego, a w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Stosownie do art. 40 § 4 i 5 *Kodeksu postępowania administracyjnego* strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym parostwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Ponadto, informuję o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie wyjaśnień na piśmie, a także o prawie działania przez pełnomocnika, będącego osobą fizyczną posiadającą zdolność do czynności prawnych. Dodatkowo informuję, że dalsze informacje o toczącym się postępowaniu przekazywane będą za pomocą obwieszczeń umieszczanych w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Banie Mazurskie <https://bipbaniemazurskie.warmia.mazury.pl> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Banie Mazurskie.

Doręczenie niniejszego zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego upublicznienie. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 10.03.2020 r.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a
3. Sołtys Sołectwa Banie Mazurskie
– z prośbą o umieszczenie na tablicach ogłoszeń sołectwa Banie Mazurskie
4. a/a

Z up. WÓJTA
Czesław Stubiejko
Podinspektor ds. budownictwa
I arc. skł. upr. bud. SBW- 1/91