

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika									

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIII/80/2015
Rady Gminy w Baniach Mazurskich
z dnia 14.12.2015 r.

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

DN-1

NA

2. Rok

ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.)
Składający:	Osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, będące właścicielami, posiadaczami, nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania:	Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Organ podatkowy, do którego adresowana jest informacja

Wójt Gminy Banie Mazurskie

Adres: **ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie, tel.(87) 615 71 72**

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Deklaracja na dany rok podatkowy

☐ 2. Korekta deklaracji

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Osoba fizyczna

☐ 4. Osoba prawna

☐ 3. Jednostka organizacyjna

☐ 5. Spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Rodzaj własności posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ właściciel

☐ współwłaściciel

☐ posiadacz samoistny

☐ współposiadacz samoistny

☐ użytkownik wieczysty

☐ współużytkownik wieczysty

☐ posiadacz zależny

☐ współposiadacz zależny

6. Nazwa pełna*/Nazwisko, pierwsze imię

8. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

9. PESEL

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

10. Imię ojca

11. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA*

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu	18. Nr lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
------------------	------------------------	----------------	---------------

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Grunty:	w m ²	zł.	zł.
1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni			
3. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.			
4. pozostałe grunty w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	w m ²	zł.	zł.
1. mieszkalnych - ogółem			
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem			
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym ogółem			
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			

4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń			
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			
5. pozostałych ogółem			
w tym:			
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)			
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m			

D.3. BUDOWLE

1. budowle	zł.	%	zł.
(wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)			

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w zaokrągleniu do pełnych złotych)	
(D.1.1+D.1.2+D.1.3+D.1.4+D.2.1+D.2.2+D.2.3+D.2.4+D.2.5+D.3.1)	

F. ZWOLNIENIA OD PODATKU

(podać z jakiego tytułu występuje zwolnienie, przepis prawa oraz powierzchnię lub wartość budynku zwolnionego)

1. Nieużytki	
2. Lz	
3.	
4.	
5.	

G. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI

Adres należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres miejsca zamieszkania jest inny, niż miejsce położenia nieruchomości

22. Numery działek			
23. Gmina	24. Ulica	25. Nr domu	26. Nr lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta	
30. Numery działek			
31. Gmina	32. Ulica	33. Nr domu	34. Nr lokalu
35. Miejscowość	36. Kod pocztowy	37. Poczta	
38. Numery działek			
39. Gmina	40. Ulica	41. Nr domu	42. Nr lokalu
43. Miejscowość	44. Kod pocztowy	45. Poczta	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO:

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

Poucza się składającego informację, że zgodnie z art. 56 § 1 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 186 ze zm.) podatnik, który składając organowi podatkowemu lub płatnikowi deklarację lub oświadczenie, podaje nieprawdę lub zataja prawdę albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych, przez co naraża Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego na uszczuplenie podatku, podlega karze grzywny do 720 stawek dziennych albo karze pozbawienia wolności do lat 2, albo obu tym karom łącznie.

Informuje się składającego deklarację, iż zgodnie z art. 3 a § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2012 r., poz. 1015 ze zm.) deklaracja stanowi podatawę do wystawienia tytułu wykonawczego i prowadzenia egzekucji administracyjnej.

22. Imię	23. Nazwisko	Telefon (nieobowiązkowy)
24. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	25. Podpis (pieczęć) składającego	
- -		

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

26. Uwagi organu podatkowego	
27. Identyfikator przyjmującego formularz	28. Podpis przyjmującego formularz