

Z posiedzenia Komisji Rozwoju Gminy, Budżetu, Finansów i Spraw Społecznych Rady Gminy Banie Mazurskie odbytego w dniu 14 lutego 2017 roku.

W posiedzeniu komisji uczestniczyło 8 członków, na początku posiedzenia obecnych było 6 członków komisji.

Komisja RGBF i SS w składzie:

- | | |
|------------------------|-------------------------------------|
| 1. Adam Marek Wawer | - Przewodniczący |
| 2. Przemysław Kowalski | - Z-ca Przewodniczącego – nieobecny |
| 3. Drozd Mariusz | - członek |
| 4. Chodań Jan | - członek |
| 5. Kozłowska Romana | - członek |
| 6. Sereda Beata | - członek |
| 7. Walczak Wojciech | - członek |
| 8. Gwóźdź Jan | - członek |
| 9. Czygier Dariusz | - członek |

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- Łukasz Kuliś - wójt gminy,
- Władysław Biłas - skarbnik gminy,
- Mariola Aleksandrowicz - dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
- Agnieszka Abramowicz - kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska,
- Katarzyna Engelbardt – kierownik Referatu Organizacyjnego,
- Agnieszka Ozimek – dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej,
- Irena Łobacz - sekretarz gminy.

(Lista obecności stanowi zał. nr 1)

Do pkt. 1

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gminy, Budżetu, Finansów i Spraw Społecznych przywitał przybyłych na posiedzenie. Zgłosił wniosek o zmianę porządku posiedzenia Komisji Rozwoju Gminy, Budżetu, Finansów I Spraw Społecznych poprzez dołączenie do porządku:

- 1) projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum do nowego ustroju szkolnego,
- 2) wyrażenia opinii w sprawie zmiany siedziby/lokalizacji Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach Mazurskich.
- 3) wyrażenia opinii w sprawie zamiaru nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych urządzeń kanalizacyjnych w miejscowości Widgiry

„Za” zmianą porządku posiedzenia głosowało 6 członków Komisji, „przeciw” 0, „wstrzymało się od głosu” 0 radnych.

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Analiza i zaopiniowanie projektów uchwał w sprawach:
 - 1) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Baniach Mazurskich.
 - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, a także trybu ich pobierania.
 - 3) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości zryczałtowanej diety dla sołtysów za udział w pracach Rady Gminy Banie Mazurskie,
 - 4) w sprawie wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci do lat 5 w publicznym przedszkolu prowadzonym przez Gminę Banie Mazurskie,
 - 5) zwolnień od podatku od nieruchomości, budowli lub ich części wchodzących w skład infrastruktury „ostatniej mili” oraz zajętych pod nie gruntów,
 - 6) udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2017 roku,
 - 7) projekt dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum do nowego ustroju szkolnego.
3. Wyrażenie opinii w sprawie zmiany siedziby/lokalizacji Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach Mazurskich.
4. Wyrażenie opinii w sprawie zamiaru nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych urządzeń kanalizacyjnych w miejscowości Widgiry
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Do pkt.2/1

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu zmieniającej uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Baniach Mazurskich głosowało 6 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 0 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 2 do protokołu.

Do pkt.2/2

Do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z

zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, a także trybu ich pobierania nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 6 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 0 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 3 do protokołu.

Do pkt.2/3

Projekt zmieniającej uchwały w sprawie ustalenia wysokości zryczałtowanej diety dla sołtysów za udział w pracach Rady Gminy Banie Mazurskie, przedstawił Adam Wawer – Przewodniczący Komisji RGBFiSS.

Wiceprzewodniczący Komisji Jan Gwóźdź zgłosił wniosek o zmianę wysokości diety dla sołtysów polegającą na podwyższeniu zryczałtowanej diety 30zł, dieta wynosiłaby 130 zł. i podwyższenie diety dla radnych Rady Gminy o 25 złotych.

Na posiedzenie komisji przybyli radny Czygier Dariusz i Wojciech Walczak **obecnych 8** członków komisji.

Radna Beata Sereda, – czym podyktowana jest podwyżka diet?

Radny Dariusz Czygier – w budżecie nie była planowana podwyżka.

Wójt Gminy – coraz więcej obowiązków nakładanych jest na sołtysów, coraz więcej zadań związanych z realizacją funduszu sołeckiego, również byłem za tym, aby podwyższyć dietę sołtysów o tę drobną kwotę. Podwyżka ta nie ma większego znaczenia dla budżetu i z jej sfinansowaniem nie będzie większego problemu. Ostatnia uchwała ustalająca diety dla sołtysów jest z 2008 roku. Jeżeli ktoś chce dobrze wykonywać obowiązki sołtysa musi poświęcić swój czas i wysiłek.

Wojciech Walczak – może być taka sytuacja, że w miesiącu odbędą się 4 sesje i sołtysi zarobią więcej niż radni.

Radna Romana Kozłowska – sołtysi mają naprawdę sporo obowiązków związanych z funduszem sołeckim.

„Za” przyjęciem wniosku radnego głosował 1 członek komisji, 2 członków komisji było „przeciw” „wstrzymało się od głosu 5 radnych.”

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości zryczałtowanej diety dla sołtysów za udział w pracach Rady Gminy Banie Mazurskie (w wysokości 150 zł) głosowało 6 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 2 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 4 do protokołu.

Do pkt.2/4

Do projektu uchwały w sprawie wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci do lat 5 w publicznym przedszkolu prowadzonym przez Gminę Banie Mazurskie nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 8 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 0 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 5 do protokołu.

Do pkt.2/5

Do Projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, budowli lub ich części wchodzących w skład infrastruktury „ostatniej mili” oraz zajętych pod nie gruntów nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 6 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 2 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 6 do protokołu.

Do pkt.2/6

Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2017 roku omówił Pan Władysław Biłas – Skarbnik Gminy.

Do projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 8 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 0 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 7 do protokołu.

Do pkt. 2/7

Do projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjum do nowego ustroju szkolnego nie zgłoszono uwag.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 8 członków komisji, „przeciw” – 0, „wstrzymało się od głosu 0 radnych.”

Projekt uchwały stanowi zał. Nr 8 do protokołu.

Do pkt.3

Irena Łobacz – sekretarz gminy - lokalizacja Gminnej Biblioteki Publicznej w Baniach Mazurskich została zmieniona w 2008 roku, bibliotekę przeniesiono na piętro budynku szkoły przy ul. Sportowej. Lokalizacja biblioteki z dala od centrum spowodowała znaczne zmniejszenie liczby czytelników zarejestrowanych w

bibliotece oraz zmniejszenie liczby wypożyczanych książek. Wejście do biblioteki znajduje się z tyłu budynku, od strony podwórka, jest to jednocześnie wejście do lokali mieszkalnych osób prywatnych. Schody prowadzące do biblioteki stanowią wyjście ewakuacyjne.

Wójt Gminy – warto wskazać, że obecnie dostęp do biblioteki jest praktycznie niemożliwy dla osób niepełnosprawnych, przy budynku urzędu natomiast znajduje się podjazd, kolejny ważny aspekt to spadek liczby czytelników i liczby wypożyczeń. Jeżeli zapadnie decyzja o zmianie lokalizacji biblioteki zapewniam, że nie będzie to miało wpływu na zmianę miejsca posiedzeń komisji, czy sesji, ponieważ to pomieszczenie, w którym obecnie odbywają się posiedzenia będzie łączyć dwie funkcje zarówno czytelnię dla korzystających z biblioteki, jak również miejsce wykorzystane m.in. na potrzeby Rady Gminy, czyli posiedzenia komisji i sesji. Zauważyć należy, że są takie miesiące, w których to pomieszczenie nie jest w ogóle wykorzystane. Uważam, że należy bardzo rozsądnie i skrupulatnie dysponować tą skromną liczbą lokali, które posiadamy, a w takim wymiarze jakby wróciła tu biblioteka pomieszczenia te żyłyby swoim życiem od poniedziałku do piątku od rannych do późnych godzin popołudniowych. Projektanci będą musieli stanąć na wysokości zadania, aby taki stan rzeczy zaprojektować tak, aby służyło to naszym mieszkańcom.

Agnieszka Ozimek – dyrektor Gminnej Biblioteki Publicznej – nawiązując do wcześniejszych wypowiedzi pragnę dodać, że czytelnicy ciągle zwracają nam uwagę na złe umiejscowienie biblioteki i utrudniony dostęp szczególnie dla osób starszych. Przychodzi mniej dzieci, późną jesienią i zimą dojście do biblioteki jest nieoświetlone. Gdybyśmy chcieli zmienić godziny pracy biblioteki i wydłużyć godziny popołudniowe, to nikt do nas nie przyjdzie, bo jest po prostu ciemno. Powrót biblioteki do centrum byłby najlepszym wyjściem naprzeciw wszystkim czytelnikom, a szczególnie starszym i niepełnosprawnym. Biblioteka nie jest jedynie miejscem, w którym można wypożyczyć książkę, biblioteka prowadzi też inne zajęcia, mamy punkt dostępu do Internetu, świadczymy usługi ksero, skanujemy dokumenty.

Radna Romana Kozłowska – czy biblioteka płaci za korzystanie z tych pomieszczeń?

Agnieszka Ozimek – płacimy czynsz dla Zespołu Placówek Oświatowych, mamy 126m² powierzchni użytkowej.

Radny Dariusz Czygier, – jakie są plany odnośnie pomieszczeń, w których obecnie jest biblioteka?, Kto sfinansuje koszty przeniesienia, bo na pewno będą spore?

Wójt Gminy – pomieszczenia trafią w zarząd ZPO na potrzeby typowo oświatowe. Rozważamy różne warianty, czekamy na pojawienie się środków zewnętrznych. Jeśli chodzi o powierzchnię użytkową być może pomieszczenia w

Urzędzie Gminy będą mniejsze, ale tak jak pani dyrektor niejednokrotnie wspominała w rozmowach biblioteka posiada wiele woluminów, z których nikt już nie wypożycza, mamy informację, że jest szeroki pomysł na rozwinięcie biblioteki. Jeśli chodzi o koszty, to też mam pytanie, kto finansował ostatnie przenosiny z budynku urzędu do szkoły?, jak się nie mylę finansowała to gmina, teraz będzie tak samo.

Radny Dariusz Czygier – czy to będzie w tym roku?

Wójt Gminy – myślę, że w tym roku postaramy się, aby powstała dokumentacja, zobaczymy jakie to są koszty, prawdopodobnie w przyszłym roku doszłoby do przeniesienia.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem zmiany siedziby/lokalizacji Gminnej Biblioteki Publicznej głosowało 6 członków komisji, „przeciw” 0, „wstrzymało się” od głosu 2 członków komisji.

Do pkt 4

1. Agnieszka Abramowicz – kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska - urządzenia kanalizacyjne w Widgirach zostało wybudowane w latach 2001-2002 przez Agencję Nieruchomości Rolnych, na działce stanowiącej własność Agencji. W 2010 r. do przepompowni zostało wykonane złącze kontrolno - pomiarowe. Od 2010 przesyłane było przez ANR do gminy porozumienie z propozycją nieodpłatnego przekazania, jednak nigdy nie doszło do skutecznego przekazania. Stan obecny jest następujący:

- przepompownia stanowi własność ANR, działka, na której jest usytuowana stanowi własność osób prywatnych, energia zasilająca przepompownię pochodzi od budynku mieszkalnego sąsiadującego z przepompownią. Rodzi się pytanie, kto w momencie awarii pokrywa jej koszty? Gmina, Optima, ANR? GMINA - nie, bo nie jest właścicielem urządzeń, Optima nie, bo gmina, nie przekazała urządzeń, więc nie jest zobowiązana do jej eksploatacji. Agencja jest właścicielem, ale to nie jest jej zadanie, ponieważ to leży w gestii gminy.

Należy uregulować cały ten stan faktyczny, tym samym:

- 1) wykupić grunt, na którym usytuowana przepompownia,
- 2) przejąć nieodpłatnie urządzenia kanalizacyjne od ANR,
- 3) uregulować kwestię zasilania przepompowni w energię elektryczną.

Koszt uregulowania tego stanu wyniósłby około kilku tysięcy złotych. Ważnym aspektem jest też fakt, że w miesiącu kwietniu kończy się umowa na utrzymanie i eksploatację urządzeń kanalizacyjnych i wodociągowych i zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, będzie ogłaszany nowy przetarg, do

którego mogły być włączone urządzenia w Widgirach, jeżeli tej sprawy teraz nie załatwimy to na kilka lat sprawa znowu zostanie zamknięta.

Radny Jan Gwóźdź – można przejąć przepompownię, Agencja powinna odkupić działkę i przekazać gminie dopiero wtedy gmina mogłaby przejąć urządzenia razem z działką.

Agnieszka Abramowicz – była taka propozycja ze strony gminy i Agencja miała zabezpieczone środki na ten cel, gmina tego nie wykorzystała, środki przepadły.

Radny Jan Gwóźdź – gdyby Agencja nie sprzedawała tej działki, to na pewno gmina by chciała przejąć, a teraz ten prywatny właściciel na pewno zechce za nią dużą sumę.

Jeżeli chodzi o koszty, to wiem, że nie są one duże, na razie jesteśmy na etapie uzgodnień.

Czygier Dariusz – Agencja popełniła błąd sprzedając działkę, na której były urządzenia i dobrze gmina zrobiła, że tego nie przejęła.

Agnieszka Abramowicz – jedynym wyjściem z pomocą dla mieszkańców jest odkupienie nieruchomości, na której znajdują się urządzenia od osoby prywatnej, nieodpłatne przejęcie urządzeń od Agencji i podłączenie do złącza kontrolno-pomiarowego i zawarcie umowy z Zakładem Energetycznym.

Radna Romana Kozłowska – musimy zdawać sobie sprawę z tego, że mieszkańcy w Widgirach mają naprawdę duży problem.

Agnieszka Abramowicz – należy pamiętać o tym, że Agencja wykonała za gminę zadanie, wybudowała przepompownię za duże pieniądze, a teraz unormowanie istniejącego stanu będzie naprawdę stanowiło niewielki wydatek w stosunku do tego, co zostało wykonane.

Radny Jan Gwóźdź – Agencja musi odkupić działkę, dla czego gmina ma kupować za swoje?

Łukasz Kuliś – Wójt Gminy – jaki czas minął, kiedy to zostało wybudowane a my mamy 2017 rok i zastanawiamy się nad problemem, który powinien być rozwiązany dawno temu. Identyczna sytuacja była przy blokach, doprowadziliśmy do jej uporządkowania, wszystko funkcjonuje jak należy. Należy podjąć decyzję, czy zostawić mieszkańców z tym co jest, czy w końcu doprowadzić wszystko do porządku. Oczekuję na opinię komisji, bo wiadomo, że pewne środki będą wydatkowane.

Radna Beata Sereda – dla mnie to jest niezrozumiałe, ja rozumiem, że my mieszkańcom musimy pomóc, ale teraz gmina musi ponosić koszty.

„Za” pozytywnym zaopiniowaniem nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych urządzeń kanalizacyjnych w miejscowości Widgiry głosowało 5 członków komisji, „przeciw” 0, „wstrzymało się” od głosu 3 członków komisji.

Do pkt. 5

Sprawy różne – nie zgłoszono.

Do pkt. 6

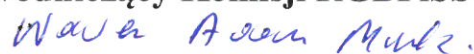
W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia posiedzenia.

Na tym posiedzenie i protokół zakończono.

Protokolowała


Irena Łobacz

Przewodniczący Komisji RGBFiSS


Adam Marek Wawer