KO
23.09.2026

URZĄD GMINY
w Baniach Mazurskich
23. 09. 2026
WPŁYNĘŁO
Ldz. 6123 podpis

PIERWSZE
OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

~~wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy,~~ kierownika jednostki organizacyjnej gminy, ~~osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta~~ [1]

Banie Mazurskie **21.09.2026 r.**

....
(miejscowość) (dnia)

UWAGA:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Piotr Kondratowicz**
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **17 kwietnia 1996 r.**

Gminny Ośrodek Kultury i Promocji w Baniach Mazurskich
DYREKTOR
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 499 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:
  - **konto bankowe: 55 497,07 zł**
  - **gotówka: 748,00 zł**
  - **lokata o oproc. 2,25% w skali roku: 110 000,00 zł (data zamknięcia 30.09.2026 r.)**
  - **środki zgromadzone w kasie zapomogowo-pożyczkowej (Urząd Gminy w Baniach**

Mazurskich) – 36 100,00 zł

- **środki zgromadzone w ramach PPK – 23 162,15 zł**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

.....

.....

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**.....

.....

..... na kwotę: **nie dotyczy**

II.

1. Dom o powierzchni: **64,61 m² (dom w budowie – powierzchnia użytkowa projektowana)** o wartości: **75 525,06 zł (nakłady dotychczas poniesione na budowę)** tytuł prawny: **własność**
2. Mieszkanie o powierzchni: ..... m2, o wartości: ..... tytuł prawny: **nie dotyczy**
3. Gospodarstwo rolne: rodzaj gospodarstwa: ....., powierzchnia: **nie dotyczy** o wartości: ..... rodzaj zabudowy: ..... tytuł prawny: ..... Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....
4. Inne nieruchomości: [redacted] **(działka pod budowę domu opisanego w pkt II ust. 1) o powierzchni 0,1108 ha** o wartości: **60 000,00 zł** tytuł prawny: **własność**

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**.....

.....

.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

.....

.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

.....

.....

.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce**: nie dotyczy**

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub od komunalnej osoby prawnej następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą[2] (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście ..**nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami : **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy):**nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy) **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej[3] (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

.....

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

Fundacja Rozwoju Regionu Gołdap (plac Zwycięstwa 16,19-500 Gołdap, KRS: 0000024865 NIP: 8471389272 REGON: 790338371) – członek Zgromadzenia Fundatorów oraz członek Rady Fundacji.

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy.**

.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy):**nie dotyczy**

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

.....

VIII. Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- **z tytułu zatrudnienia w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich:**
  - (stanowisko służbowe: inspektor) – 64 840,44 zł (od 1.01.2026 r. do 21.09.2026 r.),
  - ekwiwalent z tytułu korzystania z prywatnego sprzętu do celów służbowych: 2 970,00 zł,

- **z tytułu wynagrodzenia w Gminnym Ośrodku Kultury i Promocji w Baniach Mazurskich:**
  - w ramach umowy zlecenie: 13 290,00 zł
  (od 1.01.2026 r. do 31.03.2026 r.);
  - w ramach pełnienia funkcji zastępcy dyrektora: 24 250,00 zł
  (od 1.04.2026 r. do 21.09.2026 r.).

IX. Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):
Audi A4 B6 (1.8T, 150 KM), rok produkcji: 2002, o wartości: 12 000,00 zł

X. Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

- **pożyczka 0% z ZFŚS (Urząd Gminy w Baniach Mazurskich) w związku z planowaną budową domu: 88 800,00 zł (pozostało do spłaty: 25 900,00 zł).**

CZĘŚĆ B

Adres zamieszkania osoby składającej oświadczenie:
[redacted]

Miejsce położenia nieruchomości wymienionych w punkcie II części A (adres):
1. [redacted]
2. .....
3. .....
4. .....

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Banie Mazurskie, 21.09.2026 r. .....
(miejscowość, data) (podpis)

[1] Niewłaściwe skreślić.
[2] Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
[3] Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.