

UCHWAŁA Nr XXII/128/2009
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 30 czerwca 2009r.

zmieniająca uchwałę sprawie zatwierdzenia Planów Odnowy Miejscowości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym – tekst jednolity /Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, oraz art.3 pkt 3 ustawy z dnia 06 grudnia 2006 roku o zasadach prowadzenia polityki rozwoju – Dz.U. z 2006r. Nr 227, poz.1658 - Rada Gminy Banie Mazurskie uchwala, co następuje :

§ 1

W uchwale Rady Gminy Banie Mazurskie Nr XVII/88/2008 z dnia 13 listopada 2008 roku w sprawie zatwierdzenia Planów Odnowy Miejscowości (*zm. Uchwała Nr XXI/122/2009 Rady Gminy Banie Mazurskie z dn.19.05.2009r. zmieniająca uchwałę sprawie zatwierdzenia Planów Odnowy Miejscowości*), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały
- 2) załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały
- 3) załącznik nr 6 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały
- 4) załącznik nr 16 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały.

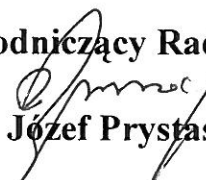
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w Gminie.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Prystasz

Ogłoszono dnia 30 czerwca 2009 roku

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXII/128/ 2009r.
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 30.06.2009r.

Plan Odnowy Miejscowości ŚCIBORKI

na lata 2008 - 2015



Gmina Banie Mazurskie

Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości
 - 1.1. Historia
 - 1.2. Położenie i klimat
 - 1.3. Środowisko naturalne oraz fauna
 - 1.4. Komunikacja
 - 1.5. Życie kulturalne
 - 1.6. Religia
 - 1.7. Turystyka
 - 1.8. Gospodarka
 - 1.9. Oświata i sport
 - 1.10. Zabytki i wybrane budynki
2. Kierunki rozwoju
 - 2.1. Metoda opracowania Planu odnowy
 - 2.2. Czas i obszar realizacji Planu odnowy
 - 2.3. Finansowanie działań
 - 2.4. Główne cele i priorytety
3. Inwentaryzacja zasobów
 - 3.1. Stan zasobów środowiska lokalnego
 - 3.2. Potrzeby środowiska lokalnego
4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)
 - 4.1. Mocne strony
 - 4.2. Słaby stron
 - 4.3. Szanse
 - 4.4. Zagrożenia
 - 4.5. Nasza wizja
5. Opis realizowanych projektów
 - 5.1. Szacowany kosztorys przedsięwzięcia
 - 5.2. Harmonogram realizacji projektu
6. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.
7. System wdrażania i monitorowania.
8. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

1. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Ściborki położona jest w północno – zachodniej części gminy Banie Mazurskie, przy drodze powiatowej Banie Mazurskie - Żabin w powiecie gołdapskim, Wieś rolnicza.

1.1. Historia

Ściborki zostały założone w drugiej połowie XVI w. w roku 1895.

1.2 Położenie i klimat

Ściborki położone są w Gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski w województwie warmińsko-mazurskim. Nakładają się tu na siebie cechy klimatu morskiego oraz kontynentalnego. Region ten charakteryzuje się występowaniem długiej zimy, krótkim latem, dość znacznymi opadami oraz zachmurzeniem. Na terenie miejscowości, jak i w całej gminie występuje krótki okres wegetacji. Są to tereny najczęstszych mgieł i przymrozków. Otaczający Ściborki krajobraz charakteryzuje urozmaicona rzeźba terenu.

1.3 Środowisko naturalne oraz fauna

Miejscowość Ściborki otaczają lasy, w większości mieszane odznaczające się obfitością świerka pospolitego, wypierającego wyraźnie inne drzewa. Najliczniej oprócz świerka i sosny występuje znaczna ilość lipy, grabu pospolitego, brzozy brodawkowatej, olchy czarnej i dębu szypułkowego. Stoki suchych i nasłonecznionych pagórków porastają murawy kserotermiczne z poziomką i koniczyną. Na terenie oraz bliskim sąsiedztwie Ściborek występują liczne użytki zielone. Gatunkowy skład roślin na łąkach i pastwiskach jest zróżnicowany w zależności od podłoża oraz lokalizacji użytku. Lecz najczęstsze gatunki to babka średnia i lancetowata, bodziszek łąkowy, szczaw zwyczajny, koniczyna pagórkowata.

1.4. Komunikacja

Przez miejscowość Ściborki przebiega droga powiatowa oraz drogi gminne.

1.5 Życie kulturalne

Mieszkańcy Ściborek i okolic nie posiadają świetlicy wiejskiej korzystają z imprez organizowanych w innych miejscowościach.

1.6. Religia

Mieszkańcy należą do Parafii w Żabinie.

1.7. Turystyka

Obecnie na terenie miejscowości i sołectwa nie ma zorganizowanej bazy turystycznej.

1.8. Gospodarka

Ściborki to wieś typowo rolnicza, dlatego też znaczna część mieszkańców utrzymuje się pracując we własnych gospodarstwach rolnych. Na terenie sołectwa nie ma podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zwiększonym zakresie, dlatego znaczna część mieszkańców nie ma stałego zatrudnienia i w większości utrzymuje się z pomocy społecznej, albo wyjeżdża w poszukiwaniu pracy do sąsiednich miast, lub za granicę.

1.9. Oświata i sport

Młodzież szkolna dowożona jest do Szkoły Podstawowej w Żabinie i Gimnazjum w Baniach Mazurskich. Uczniowie aktywnie uczestniczą w imprezach organizowanych przez Zespół Placówek Oświatowych, Uczniowski Klub Sportowy, Ludowy Klub Sportowy „POGOŃ” w Baniach Mazurskich.

1.10 Zabytki i wybrane budynki

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Banie Mazurskie z roku 2000 ujęte zostały następujące cenne pod względem wartości historycznych obiekty:

- cmentarz ewangelicki z XIX w.
- cmentarz ewangelicki z XIX w. w Starych Gajdziach
- osada z okresów rzymskiego i wędrowek ludów – stanowisko nr 1

2. Kierunki rozwoju

Biorąc pod uwagę cele rozwojowe Gminy Banie Mazurskie, związane z rozwojem turystyki oraz promocją aktywnej rekreacji na obszarze gminy, miejscowość Ściborki wpisuje się w tę koncepcję. Kolejne lata dla tej miejscowości to konsekwentne trzymanie się wyznaczonego przez lokalną społeczność kierunku rozwoju - systematyczne podnoszenie atrakcyjności miejscowości. Jako istotne i ważne z punktu widzenia rozwoju gospodarczego, a wraz z tym podniesienia jakości życia na wsi i integracji społecznej.

2.1. Metoda opracowania Planu rozwoju

Plan odnowy miejscowości Ściborki jest wynikiem rozmów władz samorządowych naszej gminy oraz mieszkańców sołectwa Ściborki. Do opracowania planu wykorzystano również Strategię Rozwoju Gminy Banie Mazurskie, Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy. Plan określa najważniejsze kierunki rozwoju wsi i sołectwa oraz możliwości i kolejność ich zrealizowania.

2.2. Czas i obszar realizacji Planu rozwoju

Obszarem realizacji Planu odnowy jest wieś Ściborki i wszystkie miejscowości w ramach sołectwa. Plan odnowy obejmuje lata 2008-2015.

2.3. Finansowanie działań

Źródłem finansowania zadań określonych w Planie odnowy będzie:

- budżet Gminy Banie Mazurskie
- zewnętrzne środki finansowe oraz fundusze strukturalne
- środki pomocowe.

2.4. Główne cele i priorytety

Głównymi celami odnowy miejscowości i sołectwa Ściborki jest rozwój miejscowości zapewniający ograniczenie bezrobocia, podniesienie poziomu życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności turystycznej.

W dalszej części przedstawiono najważniejsze cele rozwojowe, które wyznaczyli mieszkańcy miejscowości i Sołectwa Ściborki:

1. Budowa sieci wodociągowej
2. Modernizacja oświetlenia ulicznego
3. Remont dróg gminnych
4. Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych.

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Stan zasobów środowiska lokalnego

a) Środowisko naturalne:

- Lasy - Gwarantują wypoczynek w ciszy i czystym powietrzu. Umożliwiają odwiedzającym zbiórke leśnego runa oraz obserwację dzikich zwierząt.
- Rzeźba terenu – kształtowała się w wyniku aktywności lodowcowej.

b) Infrastruktura techniczna:

- obszar wsi i sołectwa nie objęty jest siecią wodociagową, wodociąg mają tylko 3 gospodarstwa.
- Sołectwo nie ma podłączenia do sieci kanalizacyjnej poszczególne gospodarstwa odprowadzają ścieki bytowe do własnych szamb.
- Sieć dróg – układ komunikacyjny miejscowości Ściborki to drogi gminne oraz droga powiatowa.
- Energia elektryczna – dostarczana jest do odbiorców liniami napowietrznymi. Sieć pracuje w oparciu o napięcie 15 KV i jest wykonana jako sieć napowietrzna na słupach żelbetowych.
- Sieć telefoniczna – abonenci podłączeni są do centrali automatycznej. Ściborki nie objęte są sygnałem sieci telefonów komórkowych.

c) Gospodarka:

- Podmioty gospodarcze – obecnie we wsi nie funkcjonują żadne miejscowe podmioty prowadzące działalność gospodarczą,
- Przemysł – na terenie wsi nie występują żadne zakłady przemysłowe.
- Handel – na terenie miejscowości nie ma żadnego punktu handlowego

d) Ochrona zdrowia:

Mieszkańcy miejscowości i sołectwa korzystają z opieki medycznej Poradni Medycyny Rodzinnej HOLMED w Baniach Mazurskich (1 lekarz rodzinny, stomatolog i rehabilitant)

e) Oświata, kultura i sport:

Młodzież dowożona jest do Szkoły Podstawowej w Żabinie i Gimnazjum w Baniach Mazurskich

d) Mieszkalnictwo:

- brak zorganizowanych form mieszkaniowych. Zdecydowana większość lokali mieszkaniowych jest we władaniu rolników i osób prywatnych.

e) Pomoc społeczna:

- mieszkańcy korzystają z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, który prowadzi działalność w zakresie dożywiania uczniów, usług opiekuńczych oraz przyznawania prawa do świadczeń pomocy społecznej w formie zasiłków.
- f) Bezpieczeństwo publiczne:
 - zapewnia Komenda Powiatowa Policji w Gołdapi.
- g) Brak obiektów sakralnych

3.2. Potrzeby środowiska lokalnego

- a) Turystyka
 - Wykorzystanie turystyczne okolicznych lasów.
- b) Infrastruktura i gospodarka:
 - Budowa sieci wodociągowej
 - Modernizacja oświetlenia ulicznego.
 - Remont dróg gminnych.
 - Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych

4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)

4.1. Mocne strony

- ukształtowanie terenu i szata przyrodnicza
- czyste środowisko
- ciekawe turystycznie i ekologicznie lasy
- istniejąca linia energetyczna
- bliskość rynku wschodniego
- tania siła robocza

4.2. Słabe strony

- zbyt małe zainteresowanie zewnętrznych inwestorów
- bezrobocie strukturalne
- zubożenie ludności
- wyjazd młodych i wykształconych ludzi
- niedostateczny rozwój infrastruktury
- brak przejścia granicznego na terenie gminy z Obwodem Kaliningradzkim

4.3. Szanse

- przetwórstwo produktów rolnych
- rozwój drobnej przedsiębiorczości
- rolnictwo ekologiczne
- zwiększenie skupu płodów rolnych
- rozwój turystyki
- tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- dostępne środki pomocowe na rozwój wsi
- modernizacja i poprawa stanu dróg

4.4. Zagrożenia

- nieopłacalność produkcji rolnej
- brak rynków zbytu

- wzrost bezrobocia
- zły stan rolnictwa
- sąsiedztwo bogatych i atrakcyjnych turystycznie gmin
- stereotyp słabej wsi, w którą nie warto inwestować
- brak warunków startu dla młodych osób

4.5. Nasza wizja.

Wizja rozwoju powstała w celu zdefiniowania kierunku rozwoju miejscowości z zachowaniem zasady zrównoważonego rozwoju. Jest wynikiem konsultacji władz samorządowych z mieszkańcami i odwołuje się do przyszłości. Cel strategiczny rozwoju miejscowości Ściborki sformułowano następująco: *Ściborki Wsią ciszy i wypoczynku.*

5. Opis realizowanych projektów

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie „Odnowa i rozwój wsi” 2008 – 2015 jest:

5.1. Budowa sieci wodociągowej „Żabin- Ściborki-Jezierzyny-Gryżewo”

Budowa infrastruktury technicznej jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania miejscowości Ściborki oraz podniesienia standardu życia samych mieszkańców.

5.1.1 Cel i przeznaczenie.

Realizacja projektu polepszy stan infrastruktury wodociągowej, co pozytywnie wpłynie na jakość wody pitnej oraz zdrowie mieszkańców, pozwoli lepiej rozwijać się gospodarstwu domowemu wpłynie na wzrost atrakcyjności miejscowości Ściborki.

5.1.2 Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	2.250.000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 - 2010

5.2. Modernizacja oświetlenia ulicznego

Oświetlenie w miejscach dotychczas nieoświetlonych we wsi i sołectwie Ściborki jest równie ważną inwestycją dla bezpieczeństwa i poprawy estetyki wsi i sołectwa. Przede wszystkim wykonanie tego zadania wpłynie na

zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców i poprawi atrakcyjność poprawi widoczność dla wszystkich użytkowników dróg.

5.2.1 Cel i przeznaczenie:

Planowana inwestycja będzie odgrywać dużą rolę dla społeczności lokalnej. Zwiększy możliwość integracji, zapewni warunki do realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.

5.2.2 Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	4.000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

5.3. Remont dróg gminnych.

5.3.1. Cel i przeznaczenie

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi i Sołectwa Ściborki . Wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

5.3.2 Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	2. 000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

5.4. Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych

Przez obszar sołectwa przebiega droga powiatowa, która łączy sołectwo Ściborki z pozostałymi sołectwami i miejscowościami oraz stanowi dojazd do siedziby Powiatu. Pozostałe drogi należą do kategorii dróg gminnych.

Na przystankach autobusowych należy:

- ustawić wiaty przystankowe, z możliwością wyposażenia w tablicę ogłoszeń,
- wykonać zatoki , wyłożyć polbrukiem

- ustawić lampy oświetlenia ulicznego

5.4.1. Cel i przeznaczenie

Wykonanie tego zadania wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

5.4.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	3 000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

Pozostałe zadania do wykonania w ramach planu Odnowy miejscowości Ściborki zawarte są w punkcie 2.4 Główne cele i priorytety oraz 3.2. określonego jako Potrzeby środowiska lokalnego.

6. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.

Realizacja priorytetów rozwojowych wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie zgodnymi z najważniejszymi dokumentami planistycznymi gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

7. System wdrażania i monitorowania.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Ściborki rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Banie Mazurskie. Wdrożenie zleca się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie, Radzie Sołeckiej Sołectwa Ściborki oraz Sołtysowi .

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegał stałemu monitorowaniu. Proces ten będzie miał na celu analizowanie stanu zaawansowania przyjętych działań oraz zgodności ich z postawionymi założeniami. Plan będzie modyfikowany przez korekty i uaktualnianie jego zapisów. Stan realizacji zaplanowanych działań i ich weryfikacja będzie procesem ciągłym, trwającym od momentu rozpoczęcia planowanych inwestycji, poprzez realizację, aż do momentu zakończenia. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu stanu rzeczywistego realizacji zadań. W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Banie Mazurskie zaangażowane we wdrażanie

Planu Odnowy Miejscowości Ściborki . Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka sołectwa Ściborki .

8. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Ściborki pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasę lokalną i centralną
- Promocję i reklamę bezpośrednią

Internet będzie głównym źródłem informacji o Planie Odnowy Miejscowości Ściborki. W witrynie internetowej Gminy Banie Mazurskie zostanie utworzona podstrona poświęcona Planowi Odnowy Miejscowości Ściborki z zamieszczonym dokumentem w plikach pdf.

Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Ściborki – Urzędem Gminy, a zainteresowanymi stronami.

Prasa lokalna i centralna służyć będzie upowszechnianiu informacji o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wykonawców i inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Ściborki.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Prystasz
Józef Prystasz

Uchwała Nr 1/2009
zebrania wiejskiego sołectwa Ściborki
z dnia 21 czerwca 2009 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości
Ściborki**

Na podstawie § 9 ust. 2 Statutu Sołectwa Surminy uchwalonego Uchwałą Nr V/35/03 Rady Gminy w Baniach Mazurskich z dnia 24 czerwca 2003 roku w sprawie nadania statutów sołectwom (Dz. Urz. z 2003 r. Nr 106 poz. 1433) **zebranie wiejskie Sołectwa Ściborki**
u c h w a ł a, c o n a s t ę p u j e:

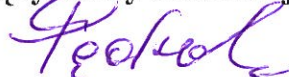
§ 1

Przyjmuje się zmieniającą uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Ściborki . Plan Odnowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Sołectkiej – Sołtys


Kazimierz Pędrak

