

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 84 ust. 1, ust. 1 a i ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz 3 ust. 1 pkt 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku wraz z załącznikami w tym z kartą informacyjną przedsięwzięcia z dnia 12.01.2022 r.(data wpływu do tut. Urzędu 17.01.2024 r.) – ponowne rozpatrzenie na wniosek z dnia 16.05.2024 r. Inwestora – BTK SOLAR Sp. z o.o., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (opinia z dnia 14.08.2024 r. znak sprawy: WOOŚ.4220.310.2024.NS.2), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi (opinia z dnia 23.07.2024 r. znak: ZNS.9022.1.20.2024), Dyrektora Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (opina z 31.05.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 6.06.2024 r.), znak: BI.ZZŚ.3.4360.15.2022.MK

stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie.**
- II. **Wskazuję istotne warunki korzystania ze środowiska na etapie realizacji:**
 - a) prace budowlane oraz wykonywanie czynności powodujących hałas, w tym transportu, należy realizować w porze dziennej /6.00 — 20.00/ ,
 - b) prace budowlane i montażowe należy wykonywać przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego i transportowego posiadającego ważne przeglądy oraz niską emisję hałasu,
 - c) wykonać nasadzenie izolacyjne zieleni przy granicy działki nr 31 (zabudowa zagrodowa) na długości ok. 150 m i szerokości ok. 5 m,
 - d) odsunąć maksymalnie urządzenia stanowiące źródło hałasu — stacje transformatorowe, inwertery od najbliższej zabudowy zagrodowej znajdującej się na działce nr 31,
 - e) powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w wyznaczonych miejscach oraz przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 12.01.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 17.01.2024 r.) – ponowne rozpatrzenie na wniosek z dnia 16.05.2024 r. Inwestora – BTK SOLAR Sp. z o.o.o, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie**. Do wniosku dołączono kartę informacyjną dla terenu objętego wnioskiem. Teren, na którym jest planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 32 obręb Kierzki.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na powierzchni ok. 3,3 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się trzy siedliska z zabudową zagrodową, których domy mieszkalne znajdują się w odległości ok. 8-100 m od terenu przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- montażu konstrukcji wsporczych;
- montażu modułów fotowoltaicznych, które zostaną przytwierdzone do konstrukcji wsporczych. Moc pojedynczego modułu będzie wynosić min. 300 WP, a kąt pochylenia wynosić będzie między 15-45 stopni. Planuje się instalację do 6000 szt. modułów fotowoltaicznych. Wysokość konstrukcji wsporczych z zamocowanymi modułami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m;
- montażu okablowania pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a falownikami;
- montażu falowników zmieniających prąd stały (DC) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC). Inwestor planuje zastosować falowniki szeregowo, o mocy min. 30 kW. Maksymalna liczba falowników do zastosowania to 60 szt. Nie planuje się stosowania inwerterów centralnych;
- posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych (maksymalnie 3 szt.);
- umieszczeniu w gruncie kabli niskiego napięcia;
- umieszczeniu w gruncie przyłącza średniego napięcia — do miejsca i w sposób wskazany przez gestora sieci dystrybucyjnej. W zależności od warunków narzuconych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego może to być jedno wspólne przyłącze lub maksymalnie trzy odrębne;
- wykonaniu drogi wewnętrznej oraz placu postojowego z nawierzchni tłuczniowej;
- montażu ogrodzenia;

-montażu pozostałej infrastruktury niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

W związku z powyższym Wójt Gminy Banie Mazurskie, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Gospodarki Wodnej w Giżycku pismem z 10 lipca 2024 r., znak: GKIS.6220.1.2022 o opinię w sprawie obowiązku przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając m.in.: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, oświadczenie zgodnie z art. 64 ust. 2a ustawy o oś oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 14.08.2024 r. znak sprawy: WOOS.4220.310.2024.NS.2 po zapoznaniu się z treścią pisma Wójta Gminy Banie Mazurskie znak: GKIS.6220.1.2022 r. z dnia 10 lipca 2024 r., wyraził opinię w że przedmiotowe przedsięwzięcie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarnego w Gołdapi, pismem z dnia 23.07.2024 r. znak: ZNS.9022.1.20.2024 po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją i treścią pisma Wójta Gminy Banie Mazurskie znak: GKIS.6220.1.2022 r. z dnia 10.07.2024 r., stwierdził iż dla przedmiotowego przedsięwzięcie nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących zaleceń na etapie realizacji:

- prace budowlane oraz wykonywanie czynności powodujących hałas, w tym transportu, należy realizować w porze dziennej /6.00 — 20.00/ ,
- prace budowlane i montażowe należy wykonywać przy wykorzystaniu sprzętu budowlanego i transportowego posiadającego ważne przeglądy oraz niską emisję hałasu,
- wykonać nasadzenie izolacyjne zieleni przy granicy działki nr 31 (zabudowa zagrodowa) na długości ok. 150 m i szerokości ok. 5 m,
- odsunąć maksymalnie urządzenia stanowiące źródło hałasu — stacje transformatorowe, inwertery od najbliższej zabudowy zagrodowej znajdującej się na działce nr 31,
- powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w wyznaczonych miejscach oraz przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, pismem z 09.09.2024 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 16.08.2024 r.), znak: BI.ZZŚ.3.4360.15.2022.MK po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Banie Mazurskie GKIS.6220.1.2020 r. z dnia 10.07. 2024 r., o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby - określenie zakresu raportu, Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku Państwowego Gospodarstwa Wodnego

Wody Polskie, wyrazi opinię że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ uwzględnił następujące informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewidencyjnym 32, w obrębie ewidencyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie.

Całkowita powierzchnia działki nr 32 wynosi 3,38 ha, a powierzchnia zajęta przez planowaną elektrownię wraz z infrastrukturą techniczną będzie wynosiła ok. 3,3 ha. W zależności od technicznych warunków przyłączenia oraz rozwiązań przyjętych na etapie projektowania zakłada się budowę jednej elektrowni o mocy do 3MW lub kilku mniejszych, o łącznej mocy nieprzekraczającej 3MW. W przypadku budowy kilku mniejszych elektrowni Inwestor dopuszcza możliwość etapowania przedsięwzięcia.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Na terenie ocenianego przedsięwzięcia, jak i w obszarze oddziaływania nie występują inne realizowane lub zrealizowane przedsięwzięcia, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi

Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia należy uznać, iż jego realizacja i eksploatacja nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Eksploatacja przedmiotowej instalacji wpłynie korzystnie na klimat poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na lokalizację i przyjęte rozwiązania technologiczne, będzie odporne na możliwości wystąpienia ekstremalnych zjawisk klimatycznych towarzyszących zmianom klimatu, np. instalacja wykazuje dużą odporność na wysokie temperatury, ekstremalne opady, burze czy wiatry. Panele działają bezawaryjnie w przypadku upałów (choć ich efektywność przy bardzo wysokiej temperaturze i przy braku wiatru spada). Opady natomiast przyczynią się do usunięcia zabrudzeń z powierzchni paneli, a więc mogą wpłynąć pozytywnie na sprawność instalacji. Pozostawienie pod panelami powierzchni nieutwardzonej, pokrytej roślinnością, sprawi, że woda będzie w naturalny sposób infiltrowała do gruntu. Ponadto teren inwestycji znajduje się poza obszarem narażonym na zagrożenie powodziowe. W skład

elektrowni wchodzić będą instalacje i urządzenia zabezpieczające przed skutkami wyładowań atmosferycznych (m.in. instalacja odgromowa i przeciwprzepięciowa).

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu

Nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej lub budowlanej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z jej utrzymaniem, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Po zakończeniu prac serwisowych, powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej elektrowni fotowoltaicznej.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

Zapewnienie przy realizacji, eksploatacji i likwidacji instalacji zastosowania prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych spowoduje, że planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożeń dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia i życia społeczności lokalnej.

2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek

przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodnobłotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodnobłotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane będzie poza strefami ochronnymi ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami przylegającymi do jezior oraz poza obszarami góorskimi i leśnymi. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne oraz poza

obszarami, podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Inwestycja znajduje się poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanymi obszarami Natura 2000 są obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Borecka PLH280016 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Borecka PLB280006, oddalone ok. 680 m od planowanego przedsięwzięcia. Mając na uwadze rodzaj, skalę i zakres oddziaływań planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000 oraz na integralność tych obszarów.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia

W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne

Z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe.

h) gęstość zaludnienia

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

i) obszary przylegające do jezior

Planowana inwestycja nie znajduje się bezpośrednio na obszarze przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nastąpią w okresie obowiązywania II aktualizacji planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 207). Inwestycja znajduje się w zlewni jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PIGW700021. Stan ilościowy i stan chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry; JCWPd jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Analizowana JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi.

3) rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać

Farma fotowoltaiczna w przedmiotowym wariancie będzie miała nieznaczny wpływ na sąsiednie tereny.

c) z charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania, prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Zgodnie z przedstawioną KIP hałas emitowany z urządzeń planowanych do zastosowania na terenie inwestycji nie będzie powodował przekroczeń na najbliższej zabudowie chronionej akustycznie, ponadto zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. 2014 r. poz. 112).

d) prawdopodobieństwo oddziaływania

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie znacząco wpływać na środowisko przyrodnicze w pobliżu inwestycji. Informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na skalę i charakter przedsięwzięcia będą one miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego terenu inwestycji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie miało charakter lokalny, ograniczony do najbliższego obszaru realizacji planowanej inwestycji. Będą to uciążliwości krótkotrwałe, odwracalne i nie pozostawiające trwałych śladów w środowisku.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Ze względu na niewielki zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia należy uznać, że nie wystąpią skumulowane oddziaływania na środowisko. Inwestycja będzie miała pozytywny wpływ na środowisko, przyczyniając się do poprawy jakości powietrza atmosferycznego w regionie.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Działka przeznaczona pod inwestycję użytkowana jest rolniczo. Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, grzybów, czy siedlisk przyrodniczych. Nie odnotowano również występowania jakichkolwiek gniazd ptaków, teren przedsięwzięcia może jednak stanowić potencjalne miejsce lęgowe dla ptaków budujących gniazda na ziemi lub miejsce ich żerowania. Utrata potencjalnych miejsc lęgowych, czy żerowiskowych na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie jednak znacząca, ponieważ z terenem inwestycji sąsiadują obszary pastwisk, łąk, zadrzewień i zakrzaczeń, które wykorzystane mogą zostać jako miejsca żerowania i gniazdowania dla ptaków. Planuje się rozpocząć prace budowlane poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia lub w innym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, że na terenie inwestycji brak jest aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu innych zwierząt. Prognozuje się, że budowa farmy fotowoltaicznej na analizowanym terenie przyczyni się do wzrostu

bioróżnorodności, zarówno fauny (w szczególności owadów i ptaków) jak i flory. Po wykonaniu prac budowlanych przewiduje się bowiem obsiać teren mieszanką rodzimych traw i roślin zielnych lub pozostawić do naturalnej sukcesji. Do pielęgnacji powierzchni biologicznie czynnych nie będą stosowane środki ochrony roślin, ani nawozy sztuczne. Wykaszanie roślinności wykonywane będzie 1-2 razy do roku, jednak częstotliwość koszenia uzależniona będzie w głównej mierze od warunków atmosferycznych w danym roku. Koszenie wykonywane będzie w dni suche, od centrum elektrowni fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę małych zwierząt, dla których teren elektrowni może być atrakcyjnym miejscem gniazdowania jak i żerowania.

Jedynym miejscem świadczącym o możliwości występowania gatunków płazów i gadów jest niewielki ciek wodny przepływający przez centralną część działki (ciek ten wraz z buforem 3 m zostanie wyłączony z zagospodarowania). Na etapie realizacji przewiduje się minimalizowanie oddziaływań na tą grupę zwierząt poprzez ograniczanie do niezbędnego minimum występowania wykopów na terenie przedsięwzięcia (np. wykonanych celu umieszczenia w gruncie okablowania) oraz regularne sprawdzanie wykopów pod kątem obecności w nich małych zwierząt. Przebywające w wykopach zwierzęta będą przenoszone w bezpieczne miejsce. Planuje się również unikać powstawania na placu budowy zastoisk wody, a w przypadku, gdy zastoiska powstaną (np. po deszczu) będą regularnie sprawdzane pod kątem występowania w nich gadów i płazów.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji - Wójt Gminy Banie Mazurskie zgodnie z art. 10 §1 kpa, w celu zapewnienia stronom pełnego i czynnego udziału w postępowaniu zawiadomieniem z dnia 26.09.2024 r. znak GKIŚ.6220.1.2021 poinformował strony o zebranych dowodach i materiałach sprawy. Ponadto zawiadomienie zostało umieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich, tablicy ogłoszeń sołectwa Kierzki oraz w biuletynie informacji publicznej. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono uwag do planowanego przedsięwzięcia. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia i po uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewnie w Giżycku stwierdzono, że przyjęte rozwiązania projektowe dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie będą negatywnie oddziaływać na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Banie Mazurskie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 136 § 2-4 KPA, jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy

przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.

Przepis § 2 stosuje się także w przypadku, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Przepisów § 2 i 3 nie stosuje się, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.



Z upoważnienia WÓJTA
Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARSTWA KOMUNALNEJ
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor- BTK Solar Sp. z o.o.
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Giżycku
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.)

1. Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie”.

2. Inwestor realizujący przedsięwzięcie:

BTK SOLAR Sp. z o.o.

3. Dane dotyczące terenu i miejsca realizacji przedsięwzięcia, którego dotyczy wniosek oraz obszaru, na który będzie oddziaływać:

działce o nr geod. 32, obręb Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo warmińsko-mazurskie

4. Opis do charakterystyki przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 32, obręb 0007 Kierzki, gm. Banie Mazurskie, pow. gołdapski, woj. warmińsko-mazurskie.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów ww. działka nr 32 posiada powierzchnię 3,3812 ha i znajdują się na niej grunty orne (RIVa, RIVb) — 1,5704 ha, pastwiska trwałe (PslV) — 1,7112 ha, łąki trwałe (ŁV) — 0,0996 ha. Z ogólnodostępnych map serwisu Geoportal wynika, że przez centralną część analizowanej nieruchomości przepływa ciek wodny.

Powierzchnia zajęta przez elektrownię wraz z infrastrukturą techniczną będzie wynosiła ok. 3,3 ha. Z zagospodarowania wyłączony zostanie ciek wodny, biegnący przez centralną część działki, wraz z buforem 3 m. W zależności od technicznych warunków przyłączenia oraz rozwiązań przyjętych na etapie projektowania zakłada się budowę jednej elektrowni o mocy do 3 MW lub kilku mniejszych, o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW. W przypadku budowy kilku mniejszych elektrowni Inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się trzy siedliska z zabudową zagrodową, których domy mieszkalne znajdują się w odległości ok. 8-100 m od terenu przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie polegać na:

- montażu konstrukcji wsporczych;
- montażu modułów fotowoltaicznych, które zostaną przytwierdzone do konstrukcji wsporczych. Moc pojedynczego modułu będzie wynosić min. 300 WP, a kąt pochylenia wynosić będzie między 15-45 stopni. Planuje się instalację do 6000 szt. modułów

fotowoltaicznych. Wysokość konstrukcji wsporczych z zamocowanymi modułami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m;

- montażu okablowania pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a falownikami;
- montażu falowników zmieniających prąd stały (DC) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC). Inwestor planuje zastosować falowniki szeregowo, o mocy min. 30 kW. Maksymalna liczba falowników do zastosowania to 60 szt. Nie planuje się stosowania inwerterów centralnych; posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych (maksymalnie 3 szt.);
- umieszczeniu w gruncie kabli niskiego napięcia;
- umieszczeniu w gruncie przyłącza średniego napięcia — do miejsca i w sposób wskazany przez gestora sieci dystrybucyjnej. W zależności od warunków narzuconych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego może to być jedno wspólne przyłącze lub maksymalnie trzy odrębne;
- wykonaniu drogi wewnętrznej oraz placu postojowego z nawierzchni tłuczniowej; montażu ogrodzenia;
- montażu pozostałej infrastruktury niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

Konstrukcje wsporcze, na których zamocowane zostaną moduły fotowoltaiczne wykonane zostaną ze stali oraz aluminium. Inwestor planuje zastosować konstrukcje wsporcze wbijane lub wkręcane w grunt, co nie będzie wymagało wykonywania fundamentów. Ostateczny sposób zamocowania konstrukcji w gruncie zostanie jednak przedstawiony na etapie projektu budowlanego (po wykonaniu badań geologicznych). Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną usytuowane w odległości min. 3 metrów od granic działek sąsiednich. Zarówno obszar pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych jak i bezpośrednio pod samymi panelami będzie nadal biologicznie czynny.

Z upoważnienia WÓJTA

Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

