

GKIŚ.6220.2.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) art. 71. ust. 1 i 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i 85 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1024 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku **R.Power Development**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam

I. określić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn. **budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 170/3, 243, 247 (obręb 0015) w obrębie ew. Wróbel, gmina Banie Mazurskie oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie ew. Wróbel (obręb 0015), gmina Banie Mazurskie. oraz w obrębie Banie Mazurskie (obręb 0001), gmina Banie Mazurskie:**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegało na budowie kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy do 18 MW, o łącznej powierzchni do 10,2822 ha, zlokalizowanej na działkach o nr ew., 243, 247, obręb 0015, w obrębie ewidencyjnym Wróbel, Gmina Banie Mazurskie.

Inwestor poinformował, że zmniejszył zakres inwestycji i wycofał się z zainwestowania działki nr 170/3, obręb Wróbel, która zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Gołdapy i Węgorapy. W związku z powyższym powierzchnia inwestycji zmniejszy się do 10,2822 ha.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 18 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Dopuszcza się też realizację inwestycji w podziale na etapy.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- 1) zestawy ogniw fotowoltaicznych do 36000 szt. umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- 2) dróg wewnętrznych o szerokości do 4,0 metrów;
- 3) do dziewięciu kontenerów stacji transformatorowej nn/SN,
- 4) kontener techniczny,
- 5) opcjonalnie główny punkt odbioru wraz z transformatorem SN/WN oraz infrastrukturą techniczną;
- 6) infrastruktury elektroenergetycznej, w tym:
- 7) do 126 szt. inwerterów w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub do 18 szt. inwerterów centralnych,

- 8) wewnętrznych sieci kablowych;
- 9) opcjonalnie stacje meteorologiczna,
- 10) sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- 11) ogrodzenia terenu inwestycji.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP. Wnioskowane nieruchomości są niezabudowane. Obszar przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenach otwartych stanowiących grunt orny z uprawą zbóż i łąka. Teren inwestycji pozbawiony jest terenów podmokłych, zbiorników wodnych i cieków wodnych. Skraj terenu inwestycji porastają drzewa i krzewy, których nie planuje się usuwać i pozostaną w stanie nienaruszonym. W sąsiedztwie jest dużo różnych obszarów i sposobów zagospodarowania. Otoczenie działek inwestycyjnych to zabudowa miejscowości Wróbel, łąki, pastwiska, tereny podmokłe, ciek wodny o nazwie Lisówka, rzeka Gołdapa, drogi, pola uprawne, zadrzewienia, cieki wodne, zbiorniki wodne, farma fotowoltaiczna o powierzchni około 5,5 ha, lasy.

Planowana farma fotowoltaiczna powstanie na gruntach rolnych, w większości użytkowanych rolniczo.

Należy utrzymać zabagnienia i zbiorniki w stanie nienaruszonym i zachować możliwość dostępu do nich. Nie należy zatem terenu grodzić ogrodzeniem z podmurówką stanowiącą barierę dla płazów.

Podkaszanie roślinności pod i pomiędzy panelami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, by roślinność nie przesłaniała powierzchni paneli.

Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia powinny być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca – 31 sierpnia, lub też dopuszcza się rozpoczęcie prac w trakcie okresu lęgowego ptaków pod nadzorem ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków na powierzchni inwestycji.

Prace budowlane prowadzić poza okresem lęgowym ptaków.

Wykonać ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3 m (bez podmurówki). Pomiedzy ogrodzeniem, a gruntem pozostawić minimum 15 cm wolną przestrzeń, w celu umożliwienia drobnym zwierzętom swobodnej migracji.

2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Przedsięwzięcie realizowane będzie, eksploatowane i likwidowane zgodnie z założeniami przyjętymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności zawartymi w charakterystyce przedsięwzięcia, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00;
- stosować sprawny technicznie oraz nowoczesny sprzęt spełniający wymagania w zakresie dopuszczalnej emisji hałasu i zanieczyszczeń;
- w ramach inwestycji nie zezwala się na likwidowanie i niszczenie zadrzewień;
- wprowadzić nasadzenia niskich drzew i krzewów wzdłuż ogrodzenia elektrowni. Nasadzenia realizować w północnej części działki nr 243 (wzdłuż działki nr 300/1). Do nasadzeń wykorzystać rodzime gatunki krzewów i niskich drzew np. głóg jednoszyjkowy, głóg dwuszyjkowy, śliwa tarnina, jabłoń pospolita, dzika róża, rodzime gatunki jeżyn. Zadrzewienia stanowią element

maskujący ale także struktury siedliskowe, które gwarantują zwierzętom warunki ukrycia np. przed naturalnymi wrogami, człowiekiem i zapewniają bazę żerową. Zadrzewienia stanowią naturalną barierę widokową, która wpływa na minimalizację zasięgów widoczności elektrowni;

- wprowadzić rozwiązania minimalizujące odczucia wizualne poprzez stosowanie stonowanych barw elektrowni;
- mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów;
- koszenie roślinności wykonywać po 1 sierpnia, od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej;
- prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu innych gatunków dziko występujących zwierząt, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia z uwagi na możliwe zniszczenie lęgów i zakłóceń w rozrodzie poprzez prowadzenie prac. W wypadku stwierdzenia rozrodu, miejsce z gniazdem/rozrodem powinno być zabezpieczone przed zniszczeniem. Prace można przeprowadzić po zakończeniu lęgów/rozrodu i opuszczeniu terenu przez młode oraz uzyskaniu decyzji derogacyjnej;
- drzewa znajdujące się w zasięgu oddziaływania prowadzonych prac montażowych i budowlanych zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez np. odeskowanie;
- podczas prowadzenia wykopów pod linie kablowe unikać pozostawienia niezasypanych wykopów. Przed zasypaniem wykopów należy zlustrować je w celu uwolnienia i przeniesienia poza teren przedsięwzięcia zwierząt, które mogły się do nich dostać. Jeżeli wykopy funkcjonowały będą przez dłuższy czas, lustracje należy prowadzić codziennie;
- i. zabezpieczyć wszelkie otwory w drzwiach i ścianach stacji kontenerowych oraz innych obiektów kubaturowych przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. poprzez zasłonięcie siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm;
- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, wykonać izolację okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- grunty w obrębie inwestycji pozostawić do naturalnej sukcesji. Na części przestrzeni między elementami instalacji założyć (i utrzymywać) łąkę kwietną, składającą się z mieszanki różnych roślin kwiatnych, miododajnych gatunków rodzimych;
- nie stosować herbicydów, środków owadobójczych ani nawozów sztucznych na terenie planowanej inwestycji;
- podczas realizacji inwestycji należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej roślin, zwierząt, grzybów określonych w rozporządzeniach Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin, zwierząt, grzybów i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- nie należy lokalizować zaplecza budowy w odległości mniejszej niż 20 m od rowów melioracyjnych, cieków wodnych, zbiorników wodnych.
- prace ziemne związane z wykonywaniem wykopów pod linie elektroenergetyczne prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód), aby nie dopuścić do tworzenia zastoisk w wykopach;
- panele ustawić pod kątem, tak aby wody opadowe swobodnie spływały z ich powierzchni do gruntu;
- prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączaniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku;
- w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych;

- ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- masy ziemne oraz wierzchnią warstwę ziemi (urodzajną, składowaną osobno), składować w sposób uniemożliwiający zanieczyszczenie, po zakończeniu prac w pierwszej kolejności wykorzystać do zasypania wykopów;
- prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc; jeśli zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, wówczas zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków), zaś przy braku takiej możliwości dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwieczonych zwierząt;
- po zakończeniu układania linii kablowej teren, w obrębie którego wykonano wykopy, przywrócić do stanu pierwotnego;
- powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia na ich zagospodarowanie;
- podkaszanie roślinności pod i pomiędzy panelami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, by roślinność nie przesłaniała powierzchni paneli;
- koszenie prowadzić od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom.
- mycie paneli prowadzić z zastosowaniem technologii bezwodnej opartej na szczotkach, ewentualnie z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej, bez domieszek substancji chemicznych;
- dokonywać okresowych konserwacji elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji oraz zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego;
- gospodarowanie odpadami na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji), prowadzić, w sposób wykluczający możliwość ich negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami (na etapie realizacji m.in. poprzez zabezpieczenie placu budowy, bazy materiałowo surowcowej oraz miejsca postoju i obsługi maszyn budowlanych), odpady przekazywać niezwłocznie i w pierwszej kolejności do odzysku - podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi utrzymania porządku i czystości w gminie. Ponadto odpady należy przechowywać w miejscach zabezpieczonych przed dostępem dla osób postronnych i przed opadami atmosferycznymi, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do gruntu i ewentualnych wycieków,
- zabrania się, w trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, przekształcania istniejącej powierzchni terenu, w sposób negatywnie oddziałujący na środowisko gruntowo-wodne, powierzchnię ziemi i krajobraz w obrębie planowanej inwestycji i na terenach sąsiednich,
- realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia powinna być zgodna z przepisami odrębnymi.
- po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia (etap likwidacji) zdemontować panele fotowoltaiczne i konstrukcje nośne, wyrównać teren zgodnie z występującą rzeźbą, oraz zlikwidować wszystkie inne obiekty infrastruktury towarzyszącej. Odpady powstałe z rozbiórki należy wywieźć poza teren przedsięwzięcia (przekazać zewnętrznym firmom posiadającym odpowiednie, wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie odpadów danego rodzaju w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia);
- wyłączyć z terenu zainwestowania użytki sklasyfikowane jako grunty pod rowami (W-ŁII, W-ŁIV, W-ŁV).

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy, a w szczególności w projekcie budowlanym:

- zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię;
- ustanowić i utrzymywać wolne przestrzenie o szerokości przynajmniej 10 m pomiędzy ogrodzeniem elektrowni, a ścianami pobliskich lasów, które stworzą strefy buforowe między istniejącą zielenią, a elektrownią;
- w celu zapobiegania ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zachować odstęp pomiędzy rzędami paneli (brak efektu lustra), zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła. Ponadto panele powinny posiadać jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. przez owady związane ze środowiskiem wodnym);
- przewody prowadzić w miejscach możliwie oddalonych od drzew, poza strefą korzeniową;
- transformatory lokalizować w kontenerowych stacjach transformatorowych;
- zastosować ogrodzenie bez podmurówki; pomiędzy ziemią, a siatką pozostawić prześwit ok. 30 cm przerwy, aby umożliwić migrację mniejszym zwierzętom.

5. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych: Nie dotyczy

4. wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy

II. Stwierdzić konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej: Nie dotyczy

III. Stwierdzić konieczność zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko: Nie stwierdzono

IV. Stwierdzić konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy

V. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: Nie stwierdzono

VI. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: Nie stwierdzono

VII. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia analizy porealizacyjnej: Nie stwierdzono

VIII. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia, zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 07.02.2023 r., wpłynął wniosek R.Power Development o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 170/3, 243, 247 (obręb 0015) w obrębie ew. Wróbel, gmina Banie Mazurskie oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie ew. Wróbel (obręb 0015), gmina Banie Mazurskie. oraz w obrębie Banie Mazurskie (obręb 0001), gmina Banie Mazurskie**

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja kwalifikuje się zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, rozporządzenia Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Tym samym ww. przedsięwzięcie należało zaliczyć do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Banie Mazurskie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Banie Mazurskie, pismem znak GKIŚ.6220.2.2022 r. z dnia 8.02.2022 r., zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy, przekazując w załączeniu wniosek o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, organ, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Giżycku o wypowiedzenie się co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, wnioskowanego przedsięwzięcia.

Organy opiniujące wydały opinie:

- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie** wydał postanowienie z dnia 16.02.2022 r., znak WOOŚ.4220.72.2022.AB.1 o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku** wydał opinię z dnia 25.02.2022 r., znak BI.ZZŚ.3.4360.21.2022.MK o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko
- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi** wydał opinię z dnia 23.02.2022r., znak ZNS.9022.1.9.2022 o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu oddziaływania,

Biorąc powyższe pod uwagę, Wójt Gminy Banie Mazurskie postanowieniem z dnia 25.03.2022 r., określił zakres raportu, uwzględniając, stanowisko organów opiniujących oraz wymogi art. 66 cyt. ustawy ooś.

Wnioskodawca, złożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony przez zespół pod kierownictwem Edyty Wójcik.

Działając zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, w dniu 13.09.2022 r. przekazano raport do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Państwowe Gospodarstwo Wodne

Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku.

W związku z tym, że Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nie było konieczne, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, pismem z dnia 06.10.2022 r. potrzymał swoje stanowisko.

Ostatecznie Organ właściwy w celu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, wydał postanowienie i opinie:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie - postanowienie z dnia 6.10.2023 r., znak WOOŚ.4221.87.2022. AB.12 uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił jego warunki;

Jednocześnie, na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 cyt. ustawy ooś, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu, poprzez podanie informacji (na stronie internetowej organu, na tablicy ogłoszeń) przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o możliwości zapoznania się z treścią raportu oraz aktami sprawy, a także możliwością składania uwag w siedzibie urzędu, wyznaczając termin od dnia 12 października 2023 r. do 13 listopada 2023 r.

Po zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego, uzyskaniu wymaganych przepisami prawa opinii i uzgodnień, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 16.11.2023 r. Wójt Gminy Banie Mazurskie zawiadomił Stronę postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

W odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów oraz dokonanych przez wszystkie organy biorące udział w postępowaniu ustaleń, żadna ze stron nie wniosła dodatkowych uwag i nie zgłosiła wniosków.

Referat Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska, dokonał analizy projektowanego przedsięwzięcia, uzgodnień i opinii Organów, z której wynika, że:

Analizując przedłożoną dokumentację, uznano, iż obecnie przedstawiony w uzupełnieniu teren inwestycji zapewnia rezerwę terenu, w obrębie której Inwestor potencjalnie będzie mógł zrealizować przedsięwzięcie i jest na tyle szczegółowe aby umożliwić dokonanie analizy oddziaływania inwestycji na środowisko. Zatem przyjęto, że zamierzenie polega na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o mocy do 18 MW o powierzchni do około 10,3 ha na działkach nr 243, 247, obręb Wróbel oraz budowie linii kablowych łączących poszczególne części inwestycji poprowadzone w rejonie działek nr 239, 246, obręb Wróbel, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski. Trasa ewentualnego dalszego przebiegu linii kablowej nie jest elementem tego wniosku. Przy zachowaniu warunków prowadzenia prac oraz zaleceń dotyczących eksploatacji, przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP. Wnioskowane nieruchomości są niezabudowane. Obszar przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenach otwartych stanowiących grunt orny z uprawą zbóż i łąka. Teren inwestycji pozbawiony jest terenów podmokłych, zbiorników wodnych i cieków wodnych. Skraj terenu inwestycji porastają drzewa i krzewy, których nie planuje się usuwać i pozostaną w stanie nienaruszonym. W sąsiedztwie jest dużo różnych obszarów i sposobów zagospodarowania. Otoczenie działek inwestycyjnych to zabudowa miejscowości Wróbel, łąki, pastwiska, tereny podmokłe, ciek wodny o nazwie Lisówka, rzeka Gołdapa, drogi, pola uprawne, zadrzewienia, ciek wodny, zbiorniki wodne, farma fotowoltaiczna o powierzchni około 5,5 ha, lasy.

W wyniku rezygnacji z zainwestowania działki nr 170/3, zwiększona została odległość terenu farmy fotowoltaicznej do najbliższej zabudowy mieszkaniowej. Najbliższe zabudowania zlokalizowane zostaną w odległości ok. 480 m. W porównaniu z pierwotnie założonym wariantem lokalizacyjnym, w którym farma fotowoltaiczna miała być zlokalizowana w odległości ok. 34 m od zabudowań mieszkalnych, Inwestor znacznie zwiększył odległość pomiędzy inwestycją, a terenami zabudowanymi, w tym

mieszkalnymi.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Budowa elektrowni polegała będzie na utwardzeniu dróg dojazdowych żwirem o różnym uziarnieniu, a następnie na wyposażeniu terenu w:

- zestawy ogniw fotowoltaicznych do 36000 szt. umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach — słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- drogi wewnętrzne o szerokości do metrów;
- do dziewięciu kontenerów stacji transformatorowej nn/SN;
- kontener techniczny;
- opcjonalnie główny punkt odbioru wraz z transformatorem SN/WN oraz infrastrukturą techniczną;
- infrastruktury elektroenergetycznej, w tym : _ do 126 szt. inwerterów w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub opcjonalnie do 18 szt. inwerterów centralnych, _ wewnętrznych sieci kablowych, _ opcjonalnie stacje meteorologiczna, _ sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- ogrodzenia terenu inwestycji.

Pomimo rezygnacji z zainwestowania jednej z działek, Inwestor nie wprowadził korekty co do liczby paneli możliwej do zainstalowania bądź mocy elektrowni fotowoltaicznej, stąd też tutejszy organ przyjął wartości wskazane w raporcie o.o.s za obowiązujące.

Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice (inwertery) i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawione zostaną odstępy do 10 m.

Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Będzie to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone będą w ten sam sposób.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Dalej energia elektryczna nn przesyłana będzie trasami kablowymi z inwerterów do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości SN, tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. W przypadku budowy stacji SNNVN energia liniami średniego napięcia będzie przesyłana do stacji SN/WN, gdzie będzie liniami wysokiego napięcia przesyłana do sieci zewnętrznej. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony będzie od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.

Projektowane transformatory są typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi, powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach, które umieszczone zostaną w kontenerach. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego jak i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę urządzenia. Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekiem oleju realizowane będzie poprzez instalację szczelnej misy olejowej pod każdym transformatorem (w przypadku zastosowania

transformatora olejowego). Misa olejowa wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 110 % zawartości oleju w transformatorze. Kontener transformatora jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Zostanie on wyposażony w układy pomiarowe ilości wytworzonej energii elektrycznej, instalację ogrzewania elektrycznego, instalację oświetleniową i urządzenia bezpieczeństwa.

W przypadku takiej konieczności (uzależnionej od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii) realizowany będzie główny punkt odbioru z transformatorem SN/WN. Transformator SN/WN będzie zmieniał napięcie ze średniego na wysokie, a następnie energia przesyłana będzie do Krajowego Systemu Energetycznego. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony jest od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.

Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię. Energia elektryczna z transformatorów będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia SN i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy lub opcjonalnie liniami kablowymi SN poprzez stację SN/WN podnoszącą napięcie prądu ze średniego na wysokie liniami kablowymi WN do miejsca przyłączenia. Moc każdego transformatora SN/WN wyniesie do 40 MVA. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony będzie od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.

Linia kablowa w osłonach solarnych zostanie poprowadzona podziemnie, w związku z czym, promieniowanie elektromagnetyczne będzie znikome i dodatkowo tłumione przez grunt. Poprowadzenie kabli przez drogi, odbywać się będzie metodą przewiertu lub w sytuacjach trudnej gruntu metodą przekopu.

W okresie budowy planowanej inwestycji można spodziewać się okresowego, wzmożonego oddziaływania akustycznego i wibracji spowodowanych pracą sprzętu budowlanego i pojazdów transportujących materiały. W celu minimalizacji uciążliwości związanych z budową inwestycji proponuje się m.in.: zastosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, rozłączyć pracę (w miarę możliwości) urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu, ustalenie tras przejazdu i organizacji ruchu pojazdów poruszających się po placu budowy i na drogach dojazdowych, wykonywanie prac instalacyjnych wyłącznie w porze dziennej. Uciążliwości w zakresie hałasu związane z pracami budowlanymi będą miały charakter krótkotrwały i okresowy oraz zakończą się po ukończeniu robót.

Podczas prowadzenia prac budowlanych i montażowych na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie miała miejsce niezorganizowana emisja zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe maszyn budowlanych (m.in. kłosa służącego do wbijania słupków montażowych, koparki, dźwigu lekkiego) i środków transportu (samochodów dostawczych lub ciężarowych dostarczających elementy wyposażenia farmy fotowoltaicznej) oraz emisja pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Ocenia się, iż ze względu na: ograniczony czas występowania emisji (odpowiadający czasowi trwania prac budowlanych i montażowych), stosowanie niewielkiej ilości maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, sprawnych technicznie i spełniających wymagania dotyczące norm emisji spalin, zraszanie wodą terenu budowy gruntowych dróg wewnętrznych i placu gruntowego, w celu ograniczenia pylenia - w razie konieczności (w okresach gorących i suchych), emisja ta nie będzie miała istotnego wpływu na stan czystości atmosfery w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie będzie powodowała powstawania i emitowania do środowiska zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. W trakcie eksploatacji farmy incydentalny i marginalny charakter będzie mieć emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza pochodząca ze spalania paliw w silnikach pojazdów firmy serwisowej, dojeżdżających do terenu przedsięwzięcia. Ze względu na znikomą wielkość, emisja ta nie będzie miała żadnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Elektrownia będzie również mało istotnym źródłem hałasu przemysłowego i pól elektromagnetycznych. Wykonane analizy akustyczne wykazały, że na terenach chronionych akustycznie dotrzymane zostaną dopuszczalne poziomy hałasu. Nie bez znaczenia jest fakt, że po zredukowaniu powierzchni pod

instalację, odległość pomiędzy ww. terenami, a instalacją będzie znaczna (ok. 480 m) co dodatkowo wpływa na minimalizację oddziaływań w tym hałasowych.

Głównymi źródłami emisji promieniowania elektromagnetycznego do środowiska w fazie eksploatacji projektowanej elektrowni fotowoltaicznej będą transformatory oraz przewody średniego i wysokiego napięcia (SN i WN), którymi odbywać się będzie wyprowadzenie generowanej energii elektrycznej. Drugorzędnymi źródłami emisji będą pozostałe urządzenia elektryczne i elektroniczne obiektu, pracujące pod niskim napięciem. W przypadku transformatorów zarówno oddziaływanie pola elektrycznego jak i elektromagnetycznego jest znikome. Transformatory będą dodatkowo umieszczone w stacjach transformatorowych, co skutecznie ograniczy oddziaływanie pól elektromagnetycznych. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i tylko w niewielkim zakresie wydostaje się na zewnątrz transformatora. Pole elektryczne jest z kolei całkowicie ekranowane przez metalową uziemioną obudowę transformatora. Projektowana farma fotowoltaiczna, w tym stacje elektroenergetyczne z transformatorami oraz sieć elektromagnetyczna SN i sieć WN nie będzie w żaden sposób negatywnie oddziaływać na klimat elektromagnetyczny środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

Elektrownia fotowoltaiczna co do zasady charakteryzuje się bezobsługową pracą. Praca i sterowanie instalacją odbywa się automatycznie. Dzięki zastosowanym technologiom energia elektryczna wytwarzana jest w ogniwach automatycznie (wraz z pojawieniem się promieni słonecznych), skąd kierowana jest do inwerterów, a dalej siecią wewnętrzną poprzez transformator kontenerowy SN do sieci energetycznej zewnętrznej lub opcjonalnie liniami kablowymi średniego napięcia do stacji SN/WN i dalej liniami kablowymi wysokiego napięcia do miejsca przyłączenia. Niewielka ilość energii potrzebna jest do funkcjonowania instalacji monitorująco-dozorowej w nocy, po zachodzie słońca. Pobierana jest ona wtedy z przyłącza. Obsługa elektrowni ogranicza się do kontroli funkcjonowania poszczególnych jej elementów, rutynowych wizyt pracowników dokonujących przeglądów, ewentualnie wymiany części i urządzeń, które zostaną wymienione na nowe.

Planuje się oświetlić teren jedynie w porze nocnej niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Montaż wspomnianego oświetlenia przewiduje się przeprowadzić bezpośrednio na konstrukcji wsporczej paneli. Zastosowane światło niewidoczne dla zwierząt nie będzie wpływać negatywnie na wędrówki i żerowanie zwierząt.

W okresie eksploatacji teren farmy będzie funkcjonował jako ekosystem łąkowy (obsiany zostanie trawami). W okresie tym nie będą używane żadne nawozy ani środki ochrony roślin, nie będą też prowadzone intensywne prace polowe (jedynie okazjonalne wykaszanie). Zakłada się, iż następstwem utworzenia ekosystemu łąkowego, w okresie eksploatacji będzie zwiększenie zróżnicowania gatunkowego roślin i zwierząt.

Przedmiotowa inwestycja położona będzie w dorzeczu Pregoty, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, przyjęty Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 r. poz. 207).

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarami zagrożonymi podtopieniami.

Na etapie realizacji (budowy) inwestycji nie przewiduje się długotrwałego, negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo — wodne. Czynniki mogące powodować potencjalne ryzyko oddziaływania na środowisko gruntowo — wodne na tym etapie będą: realizacja prac ziemnych, w tym niewielkie wykopy, powstawanie ścieków bytowych, użycie maszyn i urządzeń zasilanych paliwami i olejami, transport materiałów na plac budowy, magazynowanie materiałów budowlanych, powstawanie i czasowe magazynowanie odpadów. Zakres planowanych prac ziemnych obejmuje przede wszystkim montaż w gruncie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, wykonanie podłużnych otworów dla przeprowadzenia tras kablowych instalacji, wykonanie płyty betonowej pod fundament stacji transformatorowych oraz wykonanie ogrodzenia. Przedmiotowe prace nie spowodują powstania głębokich i szerokoprzestrzennych wykopów. Słupki konstrukcji stalowych będą umieszczane punktowo na głębokości do 1,5 m, natomiast trasy kablowe lokalizowane są zwyczajowo na głębokości 50 — 70

cm. Ponadto ogrodzenie będzie wykonane bez podmurówki, zatem nie wystąpi konieczność wykonania fundamentów betonowych. Wykonanie kontenerowych stacji transformatorowych będzie wymagało zdjęcia wierzchniej warstwy gleby — humusu, a następnie wylania cienkiej warstwy płyty betonowej, która zapobiegnie osiadaniu kontenera w gruncie. Wykop będzie płytki — do około 70 cm.

Ścieki bytowe, które będą powstawać w związku z obecnością ludzi, gromadzone będą w szczelnych zbiornikach w przenośnych toaletach, zlokalizowanych na placu budowy w wyznaczonym miejscu na zaplecze socjalne. Wywóz ścieków będzie zlecony firmie posiadającej stosowne zezwolenia w tym zakresie. Nie przewiduje się negatywnego wpływu tego czynnika na środowisko gruntowo — wodne.

Na etapie prac budowlano — montażowych używane będą maszyny i drobny sprzęt montażowy. Wiąże się to również z koniecznością uzupełniania paliw i olejów zasilających urządzenia. Powyższe może powodować potencjalne ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo — wodnego substancjami ropopochodnymi. Transport materiałów na plac budowy może stanowić potencjalne ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo — wodnego substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z pojazdów. W ramach działań minimalizujących potencjalne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne Inwestor zaproponował, że podczas prowadzenia robót będzie na bieżąco kontrolować stan pojazdów i urządzeń, celem szybkiej identyfikacji ewentualnych nieuszczelności i wycieków. Ponadto, w przypadku konieczności uzupełnienia paliw lub olejów do maszyn i pojazdów wykorzystywanych do prac budowlano — montażowych lub transportu, podczas tankowania powierzchnia gruntu zabezpieczona będzie folią lub matą sorpcyjną na wypadek ewentualnego rozlewu substancji ropopochodnej. Na placu budowy zapewnione zostaną również środki sorpcyjne do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Tymczasowe przechowywanie materiałów budowlanych takich jak konstrukcje stalowe nie będzie wywierać wpływu na środowisko gruntowo — wodne.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych (odpady grupy 17), a także odpady opakowaniowe i ubrania ochronne (odpady grupy 15) oraz odpady komunalne (odpady grupy 20). Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych m. in.: odpady betonu, odpadowa stal z montażu słupków (podpór), stołów i stelaży montażowych oraz ogrodzenia terenu farmy, drewno, opakowania w które zapakowane były panele i elementy konstrukcji montażowych w trakcie transportu, uszkodzone palety drewniane z dostawy paneli, ubrania ochronne i ścierki. Odpady będą selektywnie zbierane i gromadzone w szczelnych pojemnikach ustawionych w wyznaczonym miejscu zaplecza budowlanego o ograniczonym dostępie osób postronnych. Po zakończeniu robót budowlanych i montażowych odpady zostaną przekazane zewnętrznym firmom posiadającym odpowiednie wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie odpadów danego rodzaju, w celu odzysku lub unieszkodliwienia. W fazie realizacji przedsięwzięcia mogą również powstać odpady w postaci mas ziemnych, w wyniku m.in. zdejmowania wierzchniej warstwy gleby w obrysie gruntowych dróg wewnętrznych oraz tras przebiegu okablowania podziemnego, wykonania wykopów fundamentowych pod bloczki fundamentowe słupków ogrodzenia terenu przedsięwzięcia oraz wykonania wykopów w celu posadowienia w gruncie kabli energetycznych. Do czasu wykorzystania, wierzchnia warstwa gleby urodzajnej zostanie tymczasowo zmagazynowana w wydzielonym miejscu. Masy ziemne z głębszych warstw wykopu zostaną tymczasowo odłożone odrębnie, w taki sam sposób jak gleba. Masy ziemne zostaną w całości wykorzystane na terenie przedsięwzięcia m.in. do zasypania kabli energetycznych po ich ułożeniu w wykopach (na wierzchu zostanie rozplantowana odłożona wcześniej gleba). Nie przewiduje się przekazywania nadmiaru mas ziemnych jednostkom zewnętrznym ze względu na niewielką objętość mas ziemnych i możliwość ich pełnego wykorzystania w miejscu ich powstania.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji przy właściwym użytkowaniu i konserwacji, nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko gruntowo — wodne. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków bytowych i technologicznych. Na terenie inwestycji nie będą zainstalowane stałe urządzenia sanitarne, nie będzie również realizowany pobór wody. Powierzchnia terenu pomiędzy panelami oraz powierzchnia ciągów komunikacyjnych pozostawiona będzie jako nieutwardzona. Duży udział obszaru biologicznie czynnego pozwoli na zachowanie właściwej infiltracji wód opadowych i roztopowych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni paneli fotowoltaicznych będą

odprowadzane powierzchniowo do gruntu, zgodnie ze spadkiem terenu. Woda spływająca z powierzchni ogniw wsiąknie do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Spływający z paneli deszcz będzie również zmywał osadzające się na panelach zanieczyszczenia takie jak pyły roślin, części roślin, piach i kurz naniesione przez wiatr. Spływająca deszczówka nie będzie zawierać żadnych środków chemicznych i tym samym nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo — wodnego. Czyszczenie mechaniczne paneli będzie odbywać się sporadycznie, w miarę wystąpienia takich potrzeb. Inwestor zakłada, że mycie paneli odbywać się będzie 1 — 2 razy w roku. Usuwanie zabrudzeń wykonuje się za pomocą różnych metod, zwyczajowo za pomocą szczotki na wysięgniku oraz zdemineralizowanej wody, nie zagrażającej środowisku gruntowo — wodnemu.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich przedsięwzięcie nie będzie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań.

Inwestycja usytuowana jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Przy północnej granicy działki nr 243 przebiega Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Góldapy i Węgorapy. W promieniu 5 km od inwestycji usytuowane są trzy obszary Natura 2000. W buforze tym mieści się obszar Natura 2000 Niecka Skalska PLH280049 oddalony od inwestycji o około 380 m, obszar Natura 2000 Lasy Skalskie PLB280011 oddalony od inwestycji o około 1,6 km oraz obszar Natura 2000 Ostoja Borecka PLH280016 oddalony od inwestycji o około 4,8 km. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. Istotny wpływ na obszary Natura 2000 nie wystąpi ze względu na charakter inwestycji, położenie inwestycji poza obszarami Natura 2000, rodzaj i skalę oddziaływań inwestycji na gatunki oraz siedliska przyrodnicze dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000.

Planowana inwestycja położona jest poza granicami korytarzy ekologicznych. W związku z powyższym realizacja inwestycji nie spowoduje przerwania ciągłości korytarzy ekologicznych a co za tym idzie nie będzie oddziaływać na ich sieć. Najbliższy korytarz ekologiczny Lasy Skalskie KPn-6B oddalony jest około 1,3 km od działek inwestycyjnych. W ramach waloryzacji obszaru na terenie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono istotnych lokalnych korytarzy ekologicznych. Duże zwierzęta nie wykorzystują obszaru działek jako stałego miejsca przemieszczania. Zwierzęta przemieszczają się tu głównie skrajem lasów. Lokalnym szlakiem migracji zwierząt jest również rzeka Góldapa usytuowana w odległości około 600 m na północ od terenu inwestycji. Planowana inwestycja w okresie eksploatacji będzie w całości ogrodzona. Dla dużych ssaków, jeleniowatych, dzików, ogrodzenie farmy będzie wymuszać zmianę lokalnych wędrówek. Ogrodzenie terenu nie doprowadzi do sytuacji, w której zwierzęta przemieszczając się kierowane będą na drogi i linie kolejowe co byłoby niekorzystnym zjawiskiem narażającym zwierzęta na kolizje. Wokół działek zwierzęta będą mogły się swobodnie przemieszczać. Zwierzęta nadal będą mogły jak dotychczas wędrować skrajem lasów czy wzdłuż rzeki. Zabudowany teren może być ominięty i w skali krajobrazu zachowane zostaną możliwości migracji we wszystkich kierunkach. W związku z realizacją inwestycji przewidziano szereg rozwiązań mających ograniczyć oddziaływanie zamierzenia na możliwości migracyjne na tym obszarze. Wśród przyjętych rozwiązań wspomnieć warto o ustanowionych wolnych przestrzeniach o szerokości przynajmniej 10 m pomiędzy ogrodzeniem elektrowni, a ścianami pobliskich lasów, które zapewnią dodatkowe strefy buforowe dostępne dla zwierząt między istniejącą zielenią, a elektrownią. Planowana inwestycja została zaprojektowana w taki sposób, aby nie ograniczać lokalnych korytarzy migracyjnych dla małych i średnich zwierząt. Teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla płazów, gadów i drobnych ssaków podczas eksploatacji elektrowni, ponieważ inwestor wykonując ogrodzenie terenu zamierza zastosować ogrodzenie z siatki, bez podmurówki, z odstępem od gruntu dzięki czemu płazy, gady, małe ssaki będą mogły swobodnie przemieszczać się pod ogrodzeniem. Ogrodzenie inwestycji będzie podniesione nad powierzchnię gruntu na wysokość co najmniej 30 cm aby drobne zwierzęta mogły dalej swobodnie przemieszczać się po całym terenie. Elektrownia nie będzie oświetlona. Pozwoli to m.in. zniwelować

potencjalny negatywny wpływ inwestycji na gatunki nietoperzy wrażliwych na obecność sztucznych źródeł światła, które unikają terenów intensywnie oświetlonych i nocne owady, ale także zredukuje ryzyko wabienia zwierząt blaskiem światła. Biorąc zatem pod uwagę wyniki waloryzacji przyrodniczej jak i szereg planowanych do zastosowania działań minimalizujących oddziaływanie inwestycji na środowisko, nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych i migrację.

Na obszarze inwestycji nie stwierdzono grzybów, porostów, mchów, wątrobowców. Przeprowadzona inwentaryzacja siedlisk oraz flory w granicach działek objętych wnioskiem i buforze nie wykazała obecności gatunków roślin, zbiorowisk roślinnych, siedlisk przyrodniczych chronionych. Na polach uprawnych nie stwierdzono innych roślin niż uprawne. Grunty orne pokrywają siedliska segetalne o małych wartościach przyrodniczych. Na krańcach pól, miedzach i sąsiedztwie obserwowano szereg pospolitych roślin np. stokłosę miękką, kupkówkę pospolitą, tymotkę łąkową, wiechlinę zwyczajną. Większa różnorodność pojawiała się na miedzach i wzdłuż pól gdzie występuje np. jaskier ostry, fiołek polny, gwiazdnica pospolita, chaber bławatek. Na łąkach i pastwiskach oprócz wyżej wymienionych gatunków roślin zinwentaryzowano również np. wiązówkę błotną, rumianek pospolity, lucernę siewną, wykę ptasią, tomkę wonną, stokrotkę pospolitą. Na łąkach nie stwierdzono gatunków innych niż pospolite rośliny zielne. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z niszczeniem czy fragmentaryzacją szczególnie cennych siedlisk flory.

Podczas inwentaryzacji na badanym obszarze stwierdzono szereg pospolitych gatunków owadów. Ich obecność związana była głównie z obszarem łąk i terenami wokół działek na gruncie ornym, które charakteryzowała większa różnorodność flory. Z chronionych gatunków odnotowano jedynie podlegającego ochronie częściowej żerującego trzmiała ziemnego. Obserwacje gadów ograniczone były do stwierdzenia jaszczurki żyworodnej w obrębie turzycowiska znajdującego się poza obszarem planowanego przedsięwzięcia. Wspomniane turzycowisko stanowi miejsce w którym płazy mogą przystępować do rozrodu. Ważnymi siedliskami płazów są również okoliczne rowy, ciek wodny, zbiorniki wodne, zadrzewienia. W obszarze zadrzewień i ciek wodny poza terenem planowanego przedsięwzięcia na działce nr 243 odnotowano obecność żaby trawnej. Nie stwierdzono stałych tras migracji płazów, jedynie lokalne, nieliczne pomiędzy zbiornikami wodnymi, ciekami. W związku z zaplanowanymi zabiegami, przewiduje się, iż na terenie elektrowni będą mogły powstać alternatywne, nowe siedliska bezkręgowców i herpetofauny. Zastosowanie działań minimalizujących oddziaływanie inwestycji w postaci ogrodzenia z odstępem od gruntu umożliwi gadom, płazom i innym małym zwierzętom swobodną migrację na tym obszarze. W świetle powyższych uwarunkowań, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na stan herpetofauny i bezkręgowców.

Najbliższe strefy ochrony ptaków stanowiące siedliska orlika krzykliwego i bociana czarnego oddalone są około 5,4 km i 4,2 km od miejsca realizacji inwestycji. W trakcie inwentaryzacji nie stwierdzono aby ptaki te wykorzystywały teren inwestycji. W toku prac terenowych stwierdzono łącznie 64 gatunków ptaków. Większość ptaków to gatunki pospolite, licznie występujące na terenie kraju. Można uznać, że do najcenniejszych należą gatunki znajdujące się w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej. Był to bielik, błotniak stawowy, bocian biały, kania ruda, żuraw, ale także czajka, myszołów, pustułka. W miejscowości Wróbel gniazduje bocian biały, dla którego teren inwestycyjny i grunty sąsiadujące stanowią istniejące i potencjalne żerowiska. Obserwacje bielika, kani rudej, czajek, żurawi dotyczyły osobników przelotnych, dla których teren inwestycyjny i grunty sąsiadujące również stanowią istniejące i potencjalne żerowiska. Działki inwestycyjne należą do rewiru błotniaka stawowego, myszołowa, pustułki. Ptaki te gniazdują w okolicy. Nie wykazano aby teren inwestycji był regularnym i kluczowym łowiskiem dla okolicznych ptaków szponiastych i lęgowych. Obszar ten nie stanowi również potencjalnego miejsca o dużym znaczeniu dla ptaków migrujących, zwłaszcza tworzących duże koncentracje takich jak gęsi, żurawie, siewki, szpaki czy grzywacze. W związku z realizacją inwestycji niektóre ptaki mogą utracić część żerowiska. Nie jest to powierzchnia na tyle duża by wykluczyć dalsze żerowanie ptaków w regionie. Na terenie objętym wnioskiem gniazdował skowronek. Realizacja inwestycji może doprowadzić do utraty miejsc lęgowych przez skowronki. Nie jest to jednak skala oddziaływania stanowiąca zagrożenie dla

lokalnej populacji. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji wciąż dominują siedliska, które mogą być zajęte przez skowronki. Oceniono, że wyparte osobniki awifauny zajmą dogodne biotopy do rozrodu i żerowania w najbliższym sąsiedztwie. Ponadto na terenie elektrowni będą mogły powstać alternatywne siedliska niektórych ptaków. Inwestycja nie powinna w sposób istotny zaburzyć funkcjonowania lokalnych populacji ptaków.

Inwestycja nie będzie wymagać wycinki drzew i krzewów, czyli liniowych elementów w krajobrazie wykorzystywanym przez nietoperze. Teren inwestycji nie stanowi schronień dziennych i stanowisk rozrodu nietoperzy. Podczas nasłuchów nietoperzy zarejestrowano dwa gatunki. Był to karlik mały i borowiec wielki. Przedsięwzięcie nie będzie wpływało negatywnie na nietoperze, które mogą migrować w otoczeniu terenu inwestycji w cyklu rocznym i dostrzegają przeszkodę w postaci fotowoltaiki.

Inwentaryzacja ssaków naziemnych wykazała obecność gatunków łownych tj. zając, lis, borsuk, dzik, sarna. Spotykane gatunki należą do pospolitych i licznych. Nie stwierdzono podczas monitoringu tropów zwierząt aby przez teren planowanej inwestycji przebiegały ich lokalne czy ponadlokalne, stałe szlaki wędrówek. Planowana inwestycja w okresie eksploatacji będzie w całości ogrodzona. W przypadku dużych ssaków tj. sarna, dzik, jelen, w związku z realizacją inwestycji dojdzie do uszczuplenia dotychczasowych siedlisk, jednak nie będzie to oddziaływanie zagrażające populacji. Są to bowiem zwierzęta o stosunkowo dużych arealach. W sąsiedztwie inwestycji nadal funkcjonować będą mogły ich populacje. W okolicy nie brakuje terenów otwartych gdzie zwierzęta te mogą żerować i przemieszczać się. W przypadku mniejszych zwierząt, tj. lisy, instalacja może utrudniać swobodną migrację, jednak teren elektrowni najprawdopodobniej pozostanie dla nich dostępny, ponieważ zwierzęta te przeważnie podkopują ogrodzenia i dostają się na zamknięte tereny farmy. Utrata oraz fragmentacja siedlisk wykorzystywanych przez zwierzęta w związku z realizacją inwestycji w ocenie organu nie powinna stanowić zagrożenia dla funkcjonowania lokalnych populacji.

Inwestor planuje wybudować inne farmy fotowoltaiczne w przedmiotowej miejscowości. Najbliższa część farmy fotowoltaicznej (Wróbel II) należącej do Inwestora, usytuowana zostanie na działce o nr ew. 276, obręb 0015 Wróbel, tj. w odległości ok. 500 m w kierunku południowo — wschodnim od przedmiotowej farmy. Bezpośrednio z działką inwestycyjną nr ew. 243, 247, obręb 0015 wybudowane lub planowane są do wybudowania farmy fotowoltaiczne należące do innego Inwestora (działki o nr ew. 242, 244, obręb 0015 Wróbel). W raporcie oś wykonano obliczenia emisji hałasu dla ww. farm w ramach oddziaływania skumulowanego z najbliższymi farmami. Oddziaływanie w zakresie skumulowanym nieznacznie wykracza poza teren działek. Najwyższa wartość emisji hałasu w ramach oddziaływania skumulowanego wynosi 28.7 dB w jednym z punktów kontrolnych. W pozostałych punktach kontrolnych wartości emisji hałasu są znacznie niższe i pokrywają się z tłem akustycznym panującym na terenach rolnych. W związku z powyższym, należy jednoznacznie stwierdzić, że dopuszczalne poziomy hałasu na terenach chronionych akustycznie w ramach oddziaływania skumulowanego zostaną dotrzymane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Etapy realizacji poszczególnych farm, będą prowadzone w innych okresach czasowych, w związku z powyższym nie będą występowały oddziaływania skumulowane na tym etapie.

Biorąc zatem pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko — analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie zebranych danych i raportu oddziaływania na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Wójt Gminy banie Mazurskie uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1 lub dokonanie zgłoszenia, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie ww. decyzji, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w tej decyzji lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r. poz. 2373 ze zm.), jeżeli Organ administracji architektoniczno-budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu ooś, jednocześnie określając jego zakres.

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Zgodnie z art. 127 KPA strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

Załączniki:

- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



Z upoważnienia WÓJTA
Anna Mohyla
KIEROWNIA REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Do wiadomości:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi
4. PGW Wody Polskie w Giżycku

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 170/3, 243, 247 (obręb 0015) w obrębie ew. Wróbel, gmina Banie Mazurskie oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie ew. Wróbel (obręb 0015), gmina Banie Mazurskie. oraz w obrębie Banie Mazurskie (obręb 0001), gmina Banie Mazurskie

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegało na budowie kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy do 18 MW, o łącznej powierzchni do 10,2822 ha, zlokalizowanej na działkach o nr ew., 243, 247, obręb 0015, w obrębie ewidencyjnym Wróbel, Gmina Banie Mazurskie.

Inwestor poinformował, że zmniejszył zakres inwestycji i wycofał się z zainwestowania działki nr 170/3, obręb Wróbel, która zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Gołdapy i Węgorapy. W związku z powyższym powierzchnia inwestycji zmniejszy się do 10,2822 ha.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 18 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Dopuszcza się też realizację inwestycji w podziale na etapy.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- 1) zestawy ogniw fotowoltaicznych do 36000 szt. umieszczonych na konstrukcji wsporczej z rur i kształtowników metalowych. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m;
- 2) dróg wewnętrznych o szerokości do 4,0 metrów;
- 3) do dziewięciu kontenerów stacji transformatorowej nn/SN,
- 4) kontener techniczny,
- 5) opcjonalnie główny punkt odbioru wraz z transformatorem SN/WN oraz infrastrukturą techniczną;
- 6) infrastruktury elektroenergetycznej, w tym:
- 7) do 126 szt. inwerterów w postaci urządzeń montowanych do konstrukcji wsporczej przy grupach paneli lub do 18 szt. inwerterów centralnych,
- 8) wewnętrznych sieci kablowych;
- 9) opcjonalnie stacje meteorologiczna,
- 10) sieci teletechnicznych, telekomunikacyjnych i alarmowo-dozorowych, łączących poszczególne elementy elektrowni, zgodnie z ostatecznymi potrzebami;
- 11) ogrodzenia terenu inwestycji.

Teren inwestycji nie jest objęty MPZP. Wnioskowane nieruchomości są niezabudowane. Obszar przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenach otwartych stanowiących grunt orny z uprawą zbóż i łąka. Teren inwestycji pozbawiony jest terenów podmokłych, zbiorników wodnych i cieków wodnych. Skraj terenu inwestycji porastają drzewa i krzewy, których nie planuje się usuwać i pozostaną w stanie nienaruszonym. W sąsiedztwie jest dużo różnych obszarów i sposobów zagospodarowania. Otoczenie działek inwestycyjnych to zabudowa miejscowości Wróbel, łąki, pastwiska, tereny podmokłe,

ciek wodny o nazwie Lisówka, rzeka Gołdapa, drogi, pola uprawne, zadrzewienia, cieki wodne, zbiorniki wodne, farma fotowoltaiczna o powierzchni około 5,5 ha, lasy.

Planowana farma fotowoltaiczna powstanie na gruntach rolnych, w większości użytkowanych rolniczo. W fazie budowy na terenie przedsięwzięcia będą prowadzone prace polegające na posadowieniu paneli fotowoltaicznych, kontenerowych stacji transformatorowych, ułożeniu doziemnych linii kablowych niskiego napięcia oraz linii teletechnicznych i budowie ogrodzenia terenu inwestycji. Na potrzeby realizacji inwestycji nie planuje się budowania specjalnych dróg dojazdowych. Wykorzystana zostanie istniejąca sieć dróg.

Inwestor będzie prowadził działalność polegającą na produkcji energii elektrycznej pozyskiwanej w wyniku bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Jest to odnawialne, czyste źródło energii, którego istotnymi zaletami są:

- a) odnawialność energii słonecznej bez ponoszenia kosztów,
- b) niskie koszty eksploatacyjne pozyskiwania energii słonecznej.

Ogniwo fotowoltaiczne jest to urządzenie, które przekształca promieniowanie słoneczne bezpośrednio w energię elektryczną. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Prawie 95% wszystkich obecnie stosowanych ogniw wykonanych jest z krzemu. W budowie każdego ogniwa wyróżniamy dwie warstwy: dodatnią (+) i ujemną (-), pomiędzy którymi – w momencie, gdy w ogniwo trafiają promienie słoneczne – wytwarza się napięcie. Z połączenia od kilku do kilkunastu, a czasem nawet kilkudziesięciu ogniw uzyskujemy moduł (panel), którego moc przekracza nawet 1 kW. W przedmiotowej farmie zakłada się zastosowanie do 36000 szt. modułów fotowoltaicznych. Na tym etapie postępowanie nie jest jeszcze znana moc oraz producent który inwestor wybierze. Panele zabezpieczone są od frontu hartowanym szkłem, co zapewnia doskonałą odporność na warunki atmosferyczne. Panele na stałe przytwierdzone będą do stołów. Stoły z panelami fotowoltaicznymi będą usytuowane w odległości minimum 4 m od granic działek sąsiednich.

Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powstanie elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 18 MW. Wytworzona energia elektryczna z pomocą wewnętrznych połączeń kablowych przesłana zostanie do stacji transformatorowych (zlokalizowanych w obrębie elektrowni), gdzie napięcie prądu zostanie podniesione do poziomu umożliwiającego przesył do Głównego Punktu Zasilania.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała emisji substancji gazowych ani pyłowych do środowiska, w związku z czym nie będzie oddziaływała w negatywny sposób na stan jakości powietrza. Jedyne oddziaływanie na powietrze jakie może wystąpić w związku z jej eksploatacją, to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy serwisu elektrowni. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice (inwertery) i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawione zostaną odstępy do 10 m. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Będzie to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone będą w ten sam sposób.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Dalej energia elektryczna o napięciu nn przesyłana

będzie trasami kablowymi z inwerterów do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości SN, tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. W przypadku budowy stacji SN/WN energia liniami średniego napięcia będzie przesyłana do stacji SN/WN, gdzie będzie liniami wysokiego napięcia przesyłana do sieci zewnętrznej. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony będzie od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii.

Projektowane transformatory są typowymi nowoczesnymi technologicznie rozwiązaniami konstrukcyjnymi, powszechnie stosowanymi w tego typu instalacjach, które umieszczone zostaną w kontenerach. Zarówno oddziaływanie pola magnetycznego, pola elektrycznego jak i pola akustycznego jest znikome. Silne pole magnetyczne stanowiące istotę działania transformatora zawiera się w jego rdzeniu i jedynie w postaci szczątkowej wydostaje się na zewnątrz transformatora. Natomiast pole elektryczne jest całkowicie ekranowane przez metalową, uziemioną obudowę urządzenia. Zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami oleju realizowane będzie poprzez instalację szczelnej misy olejowej pod każdym transformatorem (w przypadku zastosowania transformatora olejowego). Misa olejowa wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność wynosić będzie minimum 110 % zawartości oleju w transformatorze, zgodnie z normą PN-E-05115 „Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV”. Kontener transformatora jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Zostanie on wyposażony w układy pomiarowe ilości wytworzonej energii elektrycznej, instalację ogrzewania elektrycznego, instalację oświetleniową i urządzenia bezpieczeństwa (m.in. urządzenia ochrony przeciwpożarowej i przeciwporażeniowej - izolacje robocze, uziemienia ochronne, samoczynne wyłączniki). Obudowa kontenera stanowi zabezpieczenie dwójakiego rodzaju tzn. eliminuje ona pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Stacja będzie obiektem dostępnym tylko dla pracowników obsługi serwisowej o odpowiednich kwalifikacjach i posiadających odpowiednie uprawnienia. W przypadku takiej konieczności (uzależnione od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii) realizowany będzie główny punkt odbioru z transformatorem SN/WN. Wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów. Docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator SN/WN będzie zmieniał napięcie ze średniego na wysokie, a następnie energia przesyłana będzie do Krajowego Systemu Energetycznego. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii. Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię. Energia elektryczna z transformatorów będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia SN i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy lub opcjonalnie liniami kablowymi SN poprzez stację SN/WN podnoszącą napięcie prądu ze średniego na wysokie liniami kablowymi WN do miejsca przyłączenia. Moc każdego transformatora SN/WN wyniesie do 40 MVA. Rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii. Planowane przyłączenie elektrowni do sieci zewnętrznej nie jest elementem wniosku. Okresowe przeglądy techniczne (serwisowe) będą prowadzone również z częstotliwością

1 - 2 razy w roku. Będą one polegały na oględzinach urządzeń (sprawdzeniu uszkodzeń mechanicznych) oraz kontroli ich parametrów za pomocą mierników elektrycznych. Generalnie parametry elektryczne są zdalnie sprawdzane na bieżąco, ponieważ elektrownia będzie posiadać system monitorowania pracy, który można sprawdzić posiadając dostęp do Internetu.

Teren miejsca posadowienia inwestycji jest delikatnie pofalowany. Po wykonaniu instalacji solarnej, w czasie jej eksploatacji, teren biologicznie czynny zostanie zachowany w tzw. dobrej kulturze rolnej, tzn. planuje się zasianie trawy, która będzie koszona i usuwana co najmniej dwa razy do roku. Do utrzymywania powierzchni ziemi pod i między panelami w stanie niepowodującym tzw. „przerastania” paneli roślinnością, nie planuje się stosowania jakichkolwiek środków chemicznych i biologicznych, w tym

środków biobójczych (m.in. pestycydów i herbicydów).

Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na charakterystykę działalności, oceniane przedsięwzięcie w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości, w tym na tereny rolnicze – ich właściciele będą mogli dalej je uprawiać według własnego uznania.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla potrzeb własnych elektrowni wyniesie ok. 300 kW.

Projektowana farma fotowoltaiczna będzie funkcjonować wyłącznie w porze dziennej. W porze nocnej będą pracowały wyłącznie transformatory na potrzeby własne. Planuje się maksymalnie 29 - letni okres eksploatacji instalacji.

