

GKIŚ.6220.1.2022

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) art. 71. ust. 1 i 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82 i 85 ust. 1 i 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku **BTK Solar Sp.z o.o.** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

orzekam

- I. określić środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn. **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie:**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 32 obręb Kierzki, pow. Gołdapski, woj. warmińsko-mazurskie.

Powierzchnia zajęta przez elektrownię wraz z infrastrukturą techniczną będzie wynosiła ok. 3,3 ha. Z zagospodarowania wyłączony zostanie ciek wodny, biegnący przez centralną część działki, wraz z buforem 3 m. W zależności od technicznych warunków przyłączenia oraz rozwiązań przyjętych na etapie projektowania zakłada się budowę jednej elektrowni o mocy do 3 MW lub kilku mniejszych, o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW. W przypadku budowy kilku mniejszych elektrowni Inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się trzy siedliska z zabudową zagrodową, których domy mieszkalne znajdują się w odległości ok. 8-100 m od terenu przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie polegać na:

- montażu konstrukcji wsporczych;
- montażu modułów fotowoltaicznych, które zostaną przytwierdzone do konstrukcji wsporczych. Moc pojedynczego modułu będzie wynosić min. 300 WP, a kąt pochylenia wynosić będzie między 15-45 stopni. Planuje się instalację do 6000 szt. modułów fotowoltaicznych. Wysokość konstrukcji wsporczych z zamocowanymi modułami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m;
- montażu okablowania pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a falownikami;
- montażu falowników zmieniających prąd stały (DC) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC). Inwestor planuje zastosować falowniki szeregowo, o mocy min. 30 kW. Maksymalna liczba falowników do zastosowania to 60 szt. Nie planuje się stosowania inwerterów centralnych;
- posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych (maksymalnie 3 szt.);
- umieszczeniu w gruncie kabli niskiego napięcia;
- umieszczeniu w gruncie przyłącza średniego napięcia — do miejsca i w sposób wskazany przez gestora sieci dystrybucyjnej. W zależności od warunków narzuconych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego może to być jedno wspólne przyłącze lub maksymalnie trzy odrębne;
- wykonaniu drogi wewnętrznej oraz placu postojowego z nawierzchni tłuczniowej;
- montażu ogrodzenia;
- montażu pozostałej infrastruktury niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

W związku z realizacją elektrowni fotowoltaicznej nie planuje się niwelacji terenu. Z powierzchni

biologicznie czynnej zostanie wyłączony jedynie niewielki obszar w miejscach styku konstrukcji wsporczych z gruntem oraz obszar pod kontenerową stacją transformatorową. Zarówno droga dojazdowa jak i ewentualny plac manewrowy zostaną wykonane z nawierzchni utwardzonej przepuszczalnej. Obszar, na którym zrealizowana ma być inwestycja nie jest porośnięty zielenią wysoką. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała konieczności usunięcia drzew lub krzewów.

Działka przeznaczona pod inwestycję użytkowana jest rolniczo. Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, grzybów, czy siedlisk przyrodniczych. Nie odnotowano również występowania jakichkolwiek gniazd ptaków, teren przedsięwzięcia może jednak stanowić potencjalne miejsce lęgowe dla ptaków budujących gniazda na ziemi lub miejsce ich żerowania. Utrata potencjalnych miejsc lęgowych, czy żerowiskowych na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie jednak znacząca, ponieważ z terenem inwestycji sąsiadują obszary pastwisk, łąk, zadrzewień i zakrzaceń, które wykorzystane mogą zostać jako miejsca żerowania i gniazdowania dla ptaków. Planuje się rozpocząć prace budowlane poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia lub w innym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, że na terenie inwestycji brak jest aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu innych zwierząt. Prognozuje się, że budowa farmy fotowoltaicznej na analizowanym terenie przyczyni się do wzrostu bioróżnorodności, zarówno fauny (w szczególności owadów i ptaków) jak i flory. Po wykonaniu prac budowlanych przewiduje się bowiem obsiać teren mieszanką rodzimych traw i roślin zielnych lub pozostawić do naturalnej sukcesji. Do pielęgnacji powierzchni biologicznie czynnych nie będą stosowane środki ochrony roślin, ani nawozy sztuczne. Wykaszanie roślinności wykonywane będzie 1-2 razy do roku, jednak częstotliwość koszenia uzależniona będzie w głównej mierze od warunków atmosferycznych w danym roku. Koszenie wykonywane będzie w dni suche, od centrum elektrowni fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę małych zwierząt, dla których teren elektrowni może być atrakcyjnym miejscem gniazdowania jak i żerowania.

Jedynym miejscem świadczącym o możliwości występowania gatunków płazów i gadów jest niewielki ciek wodny przepływający przez centralną część działki (ciek ten wraz z buforem 3 m zostanie wyłączony z zagospodarowania). Na etapie realizacji przewiduje się minimalizowanie oddziaływań na tą grupę zwierząt poprzez ograniczanie do niezbędnego minimum występowania wykopów na terenie przedsięwzięcia (np. wykonanych celu umieszczenia w gruncie okablowania) oraz regularne sprawdzanie wykopów pod kątem obecności w nich małych zwierząt. Przebywające w wykopach zwierzęta będą przenoszone w bezpieczne miejsce. Planuje się również unikać powstawania na placu budowy zastoisk wody, a w przypadku, gdy zastoiska powstaną (np. po deszczu) będą regularnie sprawdzane pod kątem występowania w nich gadów i płazów.

2. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Przedsięwzięcie realizowane będzie, eksploatowane i likwidowane zgodnie z założeniami przyjętymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności zawartymi w charakterystyce przedsięwzięcia, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji, przy jednoczesnym spełnieniu poniższych warunków:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00;
- stosować sprawny technicznie oraz nowoczesny sprzęt spełniający wymagania w zakresie dopuszczalnej emisji hałasu i zanieczyszczeń;
- prace związane z budową farmy fotowoltaicznej, w tym położenie podziemnej linii kablowej i prace ziemne z nią związane, przeprowadzić poza okresem rozrodu płazów i poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem 1 marca – 31 sierpnia; dopuszcza się rozpoczęcie prac w trakcie okresu lęgowego ptaków pod nadzorem ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków na powierzchni inwestycji; także ewentualne późniejsze naprawy eksploatacyjne o większej skali należy wykonywać poza ww.

okresem;

- używanie wyłącznie maszyn i urządzeń w dobrym stanie technicznym w celu zmniejszenia ryzyka wycieku paliw czy olejów, tankowanie maszyn poza terenem przedsięwzięcia, wyposażenie placu budowy w sorbenty i maty sorpcyjne, zapewniające ochronę środowiska w przypadku ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, wyposażenie kontenerowej stacji transformatorowej, w przypadku zastosowania transformatora olejowego, w szczelną misę mogącą pomieścić co najmniej 100% oleju znajdującego się w transformatorze w przypadku awarii.
- ścieki sanitarne w fazie realizacji inwestycji gromadzić w przewoźnych kabinach sanitarnych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy;
- prace budowlane prowadzić w taki sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc; jeśli zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, wówczas zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków), zaś przy braku takiej możliwości dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwieczonych zwierząt;
- po zakończeniu układania linii kablowej teren, w obrębie którego wykonano wykopy, przywrócić do stanu pierwotnego;
- powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia na ich zagospodarowanie;
- podkaszanie roślinności pod i pomiędzy panelami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, by roślinność nie przesłaniała powierzchni paneli;
- koszenie prowadzić od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom.
- mycie paneli prowadzić z zastosowaniem technologii bezwodnej opartej na szczotkach, ewentualnie z zastosowaniem czystej wody zdemineralizowanej, bez domieszek substancji chemicznych;
- dokonywać okresowych konserwacji elementów elektrowni celem zapewnienia prawidłowego działania instalacji oraz zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego;
- gospodarowanie odpadami na wszystkich etapach inwestycji (realizacji, eksploatacji i likwidacji), prowadzić, w sposób wykluczający możliwość ich negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami (na etapie realizacji m.in. poprzez zabezpieczenie placu budowy, bazy materiałowo surowcowej oraz miejsca postoju i obsługi maszyn budowlanych), odpady przekazywać niezwłocznie i w pierwszej kolejności do odzysku - podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi utrzymania porządku i czystości w gminie. Ponadto odpady należy przechowywać w miejscach zabezpieczonych przed dostępem dla osób postronnych i przed opadami atmosferycznymi, w sposób uniemożliwiający przedostanie się do gruntu i ewentualnych wycieków,
- zabrania się, w trakcie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia, przekształcania istniejącej powierzchni terenu, w sposób negatywnie oddziałujący na środowisko gruntowo-wodne, powierzchnię ziemi i krajobraz w obrębie planowanej inwestycji i na terenach sąsiednich,
- realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia powinna być zgodna z przepisami odrębnymi.
- po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia (etap likwidacji) zdemontować panele fotowoltaiczne i konstrukcje nośne, wyrównać teren zgodnie z występującą rzeźbą, oraz zlikwidować wszystkie inne obiekty infrastruktury towarzyszącej. Odpady powstałe z rozbiórki należy wywieźć poza teren przedsięwzięcia (przekazać zewnętrznym firmom posiadającym odpowiednie, wymagane prawem zezwolenia na przetwarzanie odpadów danego rodzaju w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia);

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy, a w szczególności w projekcie budowlanym:

- zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą

bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w grunt;

- Teren inwestycji zostanie ogrodzony, co z uwagi na niewielką powierzchnię inwestycji nie powinno stanowić istotnej bariery migracyjnej dla większych ssaków, ponieważ dookoła planowanej inwestycji dominują obszary rolnicze, które mogą być wykorzystywane przez zwierzęta do wędrówek. W przypadku mniejszych ssaków nie przewiduje się jakiegokolwiek wpływu, z uwagi na pozostawienie wolnej przestrzeni (ok. 10 — 20 cm) od gruntu do ogrodzenia.
- zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
- w sytuacji zastosowania transformatorów olejowych, zabezpieczyć je przed awaryjnym wyciekiem poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju;
- Obszary wodne zostaną wyłączone spod lokalizacji paneli, stacji i magazynów energii;

5. wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych: Nie dotyczy

4. wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko: Nie dotyczy

II. Stwierdzić konieczność wykonania kompensacji przyrodniczej: Nie dotyczy

III. Stwierdzić konieczność zapobiegania, ograniczenia oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko: Nie stwierdzono

IV. Stwierdzić konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania: Nie dotyczy

V. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: Nie stwierdzono

VI. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1, ustawy z dnia 3 października 2008r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko: Nie stwierdzono

VII. Stwierdzić konieczność przeprowadzenia analizy porealizacyjnej: Nie stwierdzono

VIII. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia, zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, stanowiącym jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 17.01.2022 r., wpłynął wniosek BTK SOLAR Sp. z o.o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko-Mazurskie**

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja kwalifikuje się zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b, rozporządzenia Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Tym samym ww. przedsięwzięcie należało zaliczyć do grupy mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), stwierdzono także, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Banie Mazurskie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Banie Mazurskie, pismem znak GKIŚ.6220.1.2022 r. z dnia 24.01.2022 r., zawiadomił Strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy, przekazując w załączeniu wnioszek o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, organ, wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Giżycku o wypowiedzenie się co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, wnioskowanego przedsięwzięcia.

Organy opiniujące wydały opinie:

- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie** wydał postanowienie z dnia 10.02.2022 r., znak WOOŚ.4220.44.2022.KT.1 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.
- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku** wydał opinię z dnia 04.02.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 09.02.2022 r.), znak BI.ZZŚ.3.4360.15.2022.MK o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko
- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi** wydał opinię z dnia 3.02.2022 r. znak ZNS.9022.1.4.2022 o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu oddziaływania,

Biorąc powyższe pod uwagę, Wójt Gminy Banie Mazurskie postanowieniem z dnia 28.02.2022 r. określił zakres raportu, uwzględniając, stanowisko organów opiniujących oraz wymogi art. 66 cyt. ustawy ooś.

W dniu 08.03.2023 r., Wnioskodawca, złożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, sporządzony przez zespół pod kierownictwem mgr inż. Iwona Szczepanik-Retka.

Działając zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy ooś, przekazano raport do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gołdapi.

Ostatecznie Organ właściwy w celu uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia, po uzupełnieniu raportu przez Inwestora w dniu 11.05.2023 r. (uzupełnienie przesłane do PPIS w dniu 25.05.2023 r.) wydał opinie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi – opinia sanitarna z dnia 10 lipca 2023 r. r., znak ZNS.9022.1.15.2023 wyraził opinię sanitarną

Jednocześnie, na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 cyt. ustawy ooś, zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu, poprzez podanie informacji (na stronie internetowej organu, na tablicy ogłoszeń) przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o możliwości zapoznania się z treścią raportu oraz aktami sprawy, a także możliwością składania uwag w siedzibie urzędu, wyznaczając termin od dnia 17 lipca 2023 r. do 18 sierpnia 2023 r.

Po zgromadzeniu pełnego materiału dowodowego, uzyskaniu wymaganych przepisami prawa opinii i uzgodnień, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem z dnia 30.08.2023 r. Wójt Gminy Banie Mazurskie zawiadomił Strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji.

W odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów oraz dokonanych przez wszystkie organy biorące udział w postępowaniu ustaleń, żadna ze stron nie wniosła dodatkowych uwag i nie zgłosiła wniosków.

Referat Gospodarki Komunalnej, Inwestycji i Ochrony Środowiska, dokonał analizy projektowanego przedsięwzięcia, uzgodnień i opinii Organów, z której wynika, że:

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 32 obręb Kierzki.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na powierzchni ok. 3,3 ha.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się trzy siedliska z zabudową zagrodową, których domy mieszkalne znajdują się w odległości ok. 8-100 m od terenu przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego.

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu modułów słonecznych o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW, służących do wytwarzania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- montażu konstrukcji wsporczych;
- montażu modułów fotowoltaicznych, które zostaną przytwierdzone do konstrukcji wsporczych. Moc pojedynczego modułu będzie wynosić min. 300 WP, a kąt pochylenia wynosić będzie między 15-45 stopni. Planuje się instalację do 6000 szt. modułów fotowoltaicznych. Wysokość konstrukcji wsporczych z zamocowanymi modułami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m;
- montażu okablowania pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a falownikami;
- montażu falowników zmieniających prąd stały (DC) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC). Inwestor planuje zastosować falowniki szeregowe, o mocy min. 30 kW. Maksymalna liczba falowników do zastosowania to 60 szt. Nie planuje się stosowania inwerterów centralnych;
- posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych (maksymalnie 3 szt.);
- umieszczeniu w gruncie kabli niskiego napięcia;
- umieszczeniu w gruncie przyłącza średniego napięcia — do miejsca i w sposób wskazany przez gestora sieci dystrybucyjnej. W zależności od warunków narzuconych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego może to być jedno wspólne przyłącze lub maksymalnie trzy odrębne;
- wykonaniu drogi wewnętrznej oraz placu postojowego z nawierzchni tłuczniowej;
- montażu ogrodzenia;
- montażu pozostałej infrastruktury niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, jak również z etapem jej ewentualnej likwidacji. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki lasów i zadrzewień śródpolnych, a obszary wodne zostaną wyłączone spod lokalizacji paneli, stacji i magazynów energii. Na terenie inwestycji powstanie plac magazynowy z miejscami do magazynowania/przechowywania materiałów budowlanych, miejsca parkowania sprzętu budowlanego i zaplecza socjalno-administracyjnego wykonawcy robót. Na placu budowy zapewnione będą pracownikom budowy węzły sanitarne w postaci kontenera sanitarnego. Konstrukcje nośne modułów będą wbijane w podłoże, co nie powoduje konieczności wylewania fundamentów lub trwałego łączenia z gruntem. Ostateczny sposób zamocowania konstrukcji w gruncie zostanie jednak przedstawiony na etapie projektu budowlanego (po wykonaniu badań geologicznych). Projektowane panele fotowoltaiczne zostaną usytuowane w odległości min. 3 metrów od granic działek sąsiednich. Zarówno obszar pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych jak i bezpośrednio pod samymi panelami będzie nadal biologicznie czynny. W

przypadku wykonywanych wykopów pod okablowanie inwestycji nadmiarowy grunt z wykopów po montażu okablowania zostanie rozplantowany w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Po ułożeniu kabli zasypanie wykopu będzie odbywało się gruntem rodzimym. Na wierzchnią warstwę zostanie użyta wcześniej odłożona gleba urodzajna. Odpady, które zostaną wytworzone na etapie realizacji inwestycji, są charakterystyczne dla prac konstrukcyjnych, instalacyjnych i wykończeniowych. Będą to przede wszystkim odpady opakowaniowe, kable, materiały izolacyjne, niesegregowane odpady komunalne. Będą one składowane selektywnie w wydzielonych i przystosowanych pojemnikach w sposób zabezpieczający środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, nie powodując utrudnień komunikacyjnych oraz zapewniając ich sprawny odbiór przez specjalistyczne firmy posiadające stosowne zezwolenia w celu odzysku lub unieszkodliwiania. Etap budowy będzie się wiązał z nieorganizowaną emisją spalin do powietrza atmosferycznego ze środków transportu i maszyn. Dodatkowym źródłem zanieczyszczeń mogą być również przemieszczane masy ziemne (poprzez unos pyłu). W czasie robót budowlanych może dojść do okresowego wtórnego pylenia cząstek glebowych wskutek prac mechanicznych. Oddziaływanie to nie wpłynie jednak znacząco na powietrze, gdyż będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Emisja hałasu powstającego w fazie realizacji inwestycji wiąże się z przeprowadzeniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Oddziaływanie hałasu będzie przejściowe, transport komponentów do montażu farmy fotowoltaicznej odbywać się będzie w szybkim tempie, natomiast praca maszyn na etapie realizacji opierać się będzie tylko na wciskaniu lub wbijaniu części konstrukcji stalowych pod panele słoneczne i łączeniu poszczególnych elementów za pomocą narzędzi ręcznych. Oddziaływanie hałasu na etapie budowy będzie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia etapu budowy. Hałas związany z pracami budowlanymi posiadać będzie zasięg lokalny. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia powstanie elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 3 MW. W sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się konieczności wyznaczenia „pasa technologicznego”. Analizowana inwestycja została zaprojektowana jako bezobsługowa. W trakcie normalnej pracy nie jest przewidywana obecność osób obsługi, z wyjątkiem okresów, kiedy konieczne będą do wykonania prace serwisowe. Teren pomiędzy rzędami modułów fotowoltaicznych i pod modułami (poza drogami technologicznymi) pozostanie obsiany mieszaną traw i roślin motylkowatych. Wykaszanie wykonywane będzie okresowo. W trakcie eksploatacji inwestycji powstawać mogą odpady pochodzące z prac serwisowych i konserwacyjnych przeprowadzonych na terenie elektrowni. Pomiar, drobne naprawy i usuwanie ewentualnych awarii dokonywane będzie przez profesjonalne ekipy serwisowe. Odpady powstające w ww. sytuacjach będą odbierane przez służby dozoru technicznego i unieszkodliwiane przez koncesjonowane firmy. Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała emisji substancji gazowych ani pyłowych do środowiska, w związku z czym nie będzie oddziaływała w negatywny sposób na stan jakości powietrza. Jedyne oddziaływanie na powietrze jakie może wystąpić w związku z jej eksploatacją, to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy serwisu elektrowni. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego. Przewiduje się, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. W związku z eksploatacją przedsięwzięcia nie dojdzie do powstania konieczności większego zapotrzebowania na energię, która prowadziłaby do wzrostu emisji gazów cieplarnianych. Planowana inwestycja będzie odporna na zmiany klimatu takie jak: zmiany temperatury, zwiększone sumy opadów, intensywne upały. Do realizacji przedsięwzięcia stosowane będą materiały budowlane odporne na działanie wysokich i niskich temperatur oraz odporne na nawarstwianie się śniegu. Konstrukcje nośne paneli fotowoltaicznych będą zakotwiczone stabilnie w gruncie, a same panele zostaną przytwierdzone do konstrukcji nośnej w sposób trwały, w związku z czym nie przewiduje się istotnego wpływu silnego wiatru na projektowaną inwestycję. Potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, są kontenery, zawierające stacje transformatorowe. Podstawowym elementem instalacji są panele fotowoltaiczne. Ogniwa fotowoltaiczne wytwarzają prąd stały, stąd też konieczne jest stosowanie falowników, które przekształcają prąd stały w prąd przemienny, który może być wprowadzony do sieci elektroenergetycznej. Urządzenia o takich parametrach są powszechnie stosowane w użytku domowym lub transporcie, nie powodując jakiegokolwiek zagrożenia w zakresie emisji pola elektromagnetycznego. Zarówno same panele fotowoltaiczne, jak i sieć przesyłowa z paneli do falowników, nie jest zdolna do wytworzenia pola magnetycznego, które mogłoby zagrozić środowisku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoty, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. Urz. z dnia 5 grudnia 2016 r., poz. 1959). Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z powstawaniem ścieków bytowych czy technologicznych. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku. Czyszczenie paneli odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne. Planowane utwardzenie powierzchni drogi dojazdowej wykonane będzie w technologii przepuszczalnej podsypki, co umożliwi swobodne wsiąkanie wód opadowych i roztopowych do ziemi i nie powoduje zwiększenia ilości odprowadzanych wód opadowych do środowiska. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały na grunt skąd będą wprowadzane do środowiska. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, a jej pojemność powinna wynosić minimum 100% zawartości oleju w transformatorze. Transformator umieszczony będzie w kontenerze.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.).

Najbliżej zlokalizowanymi obszarami Natura 2000 są obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Borecka PLH280016 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Borecka PLB280006, oddalone ok. 680 m od planowanego przedsięwzięcia. Mając na uwadze rodzaj, skalę i zakres oddziaływań planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary Natura 2000 oraz na integralność tych obszarów.

Pomimo jednak stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione należy mieć na uwadze, że na podstawie: – rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), – rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409), – rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.), wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ww. rozporządzeniach oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.). Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wydanej na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) lub decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody).

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich przedsięwzięcie nie będzie wymagało przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań.

Z uwagi na fakt, że posiadane na tym etapie informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody, Organ prowadzący postępowanie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy ooś stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Biorąc zatem pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko – analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie zebranych danych i raportu oddziaływania na środowisko, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Wójt Gminy Banie Mazurskie uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1 lub dokonanie zgłoszenia, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie ww. decyzji, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w tej decyzji lub postanowieniu o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.
4. Zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r. poz. 2373 ze zm.), jeżeli Organ administracji architektoniczno-budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu ooś, jednocześnie określając jego zakres.
5. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

6. Zgodnie z art. 127 KPA strony mogą w trakcie biegu terminu odwoławczego – zrzec się prawa do wniesienia odwołania doręczając organowi stosowne oświadczenie. Zrzeczenie się tego prawa przez ostatnią ze stron postępowania, czyni decyzję ostateczną i prawomocną.

Załączniki:

- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia



Z upoważnienia WÓJTA
Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Gołdapi
3. PGW Wody Polskie w Giżycku

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn. **budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kierzki” o mocy do 3MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowaną na działce nr 32 w obrębie geodezyjnym Kierzki, gmina Banie Mazurskie, powiat gołdapski, województwo Warmińsko- Mazurskie**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 32 obręb Kierzki, pow. Gołdapski, woj. warmińsko-mazurskie.

Powierzchnia zajęta przez elektrownię wraz z infrastrukturą techniczną będzie wynosiła ok. 3,3 ha. Z zagospodarowania wyłączony zostanie ciek wodny, biegnący przez centralną część działki, wraz z buforem 3 m. W zależności od technicznych warunków przyłączenia oraz rozwiązań przyjętych na etapie projektowania zakłada się budowę jednej elektrowni o mocy do 3 MW lub kilku mniejszych, o łącznej mocy nieprzekraczającej 3 MW. W przypadku budowy kilku mniejszych elektrowni Inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zwartą zabudową. W sąsiedztwie znajdują się trzy siedliska z zabudową zagrodową, których domy mieszkalne znajdują się w odległości ok. 8-100 m od terenu przedsięwzięcia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie polegać na:

- montażu konstrukcji wsporczych;
- montażu modułów fotowoltaicznych, które zostaną przytwierdzone do konstrukcji wsporczych. Moc pojedynczego modułu będzie wynosić min. 300 WP, a kąt pochylenia wynosić będzie między 15-45 stopni. Planuje się instalację do 6000 szt. modułów fotowoltaicznych. Wysokość konstrukcji wsporczych z zamocowanymi modułami fotowoltaicznymi nie przekroczy 5 m;
- montażu okablowania pomiędzy panelami fotowoltaicznymi a falownikami;
- montażu falowników zmieniających prąd stały (DC) wytwarzany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny (AC). Inwestor planuje zastosować falowniki szeregowo, o mocy min. 30 kW. Maksymalna liczba falowników do zastosowania to 60 szt. Nie planuje się stosowania inwerterów centralnych;
- posadowieniu kontenerowych stacji transformatorowych (maksymalnie 3 szt.);
- umieszczeniu w gruncie kabli niskiego napięcia;
- umieszczeniu w gruncie przyłącza średniego napięcia — do miejsca i w sposób wskazany przez gestora sieci dystrybucyjnej. W zależności od warunków narzuconych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego może to być jedno wspólne przyłącze lub maksymalnie trzy odrębne;
- wykonaniu drogi wewnętrznej oraz placu postojowego z nawierzchni tłuczniowej;
- montażu ogrodzenia;
- montażu pozostałej infrastruktury niezbędnej do prawidłowego i bezpiecznego funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej.

W związku z realizacją elektrowni fotowoltaicznej nie planuje się niwelacji terenu. Z powierzchni biologicznie czynnej zostanie wyłączony jedynie niewielki obszar w miejscach styku konstrukcji wsporczych z gruntem oraz obszar pod kontenerową stacją transformatorową. Zarówno droga dojazdowa jak i ewentualny plac manewrowy zostaną wykonane z nawierzchni utwardzonej przepuszczalnej. Obszar, na którym zrealizowana ma być inwestycja nie jest porośnięty zielenią wysoką. Realizacja inwestycji nie będzie powodowała konieczności usunięcia drzew lub krzewów.

Działka przeznaczona pod inwestycję użytkowana jest rolniczo. Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, grzybów, czy siedlisk przyrodniczych. Nie odnotowano również występowania jakichkolwiek gniazd ptaków, teren przedsięwzięcia może jednak stanowić potencjalne miejsce lęgowe dla ptaków budujących gniazda na ziemi lub miejsce ich żerowania. Utrata potencjalnych miejsc lęgowych, czy żerowiskowych na etapie realizacji przedsięwzięcia nie będzie jednak znacząca, ponieważ z terenem inwestycji sąsiadują obszary pastwisk, łąk, zadrzewień i zakrzaczeń, które wykorzystane mogą zostać jako miejsca żerowania i gniazdowania dla ptaków. Planuje się rozpocząć prace budowlane poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia lub w innym terminie, po potwierdzeniu

przez specjalistę przyrodnika, że na terenie inwestycji brak jest aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu innych zwierząt. Prognozuje się, że budowa farmy fotowoltaicznej na analizowanym terenie przyczyni się do wzrostu bioróżnorodności, zarówno fauny (w szczególności owadów i ptaków) jak i flory. Po wykonaniu prac budowlanych przewiduje się bowiem obsiać teren mieszkanką rodzimych traw i roślin zielnych lub pozostawić do naturalnej sukcesji. Do pielęgnacji powierzchni biologicznie czynnych nie będą stosowane środki ochrony roślin, ani nawozy sztuczne. Wykaszanie roślinności wykonywane będzie 1-2 razy do roku, jednak częstotliwość koszenia uzależniona będzie w głównej mierze od warunków atmosferycznych w danym roku. Koszenie wykonywane będzie w dni suche, od centrum elektrowni fotowoltaicznej w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę małych zwierząt, dla których teren elektrowni może być atrakcyjnym miejscem gniazdowania jak i żerowania.

Jedynym miejscem świadczącym o możliwości występowania gatunków płazów i gadów jest niewielki ciek wodny przepływający przez centralną część działki (ciek ten wraz z buforem 3 m zostanie wyłączony z zagospodarowania). Na etapie realizacji przewiduje się minimalizowanie oddziaływań na tą grupę zwierząt poprzez ograniczanie do niezbędnego minimum występowania wykopów na terenie przedsięwzięcia (np. wykonanych celu umieszczenia w gruncie okablowania) oraz regularne sprawdzanie wykopów pod kątem obecności w nich małych zwierząt. Przebywające w wykopach zwierzęta będą przenoszone w bezpieczne miejsce. Planuje się również unikać powstawania na placu budowy zastoisk wody, a w przypadku, gdy zastoiska powstaną (np. po deszczu) będą regularnie sprawdzane pod kątem występowania w nich gadów i płazów.

Etap budowy będzie się wiązał z niezorganizowaną emisją spalin do powietrza atmosferycznego ze środków transportu i maszyn. Dodatkowym źródłem zanieczyszczeń mogą być również przemieszczane masy ziemne (poprzez unos pyłu). W czasie robót budowlanych może dojść do okresowego wtórnego pylenia cząstek glebowych wskutek prac mechanicznych. Oddziaływanie to nie wpłynie jednak znacząco na powietrze, gdyż będzie to oddziaływanie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Emisja hałasu powstającego w fazie realizacji inwestycji wiąże się z przeprowadzeniem prac montażowych, pracą sprzętu budowlanego oraz transportem materiałów i surowców. Oddziaływanie hałasu będzie przejściowe, transport komponentów do montażu farmy fotowoltaicznej odbywać się będzie w szybkim tempie, natomiast praca maszyn na etapie realizacji opierać się będzie tylko na wciskaniu lub wbijaniu części konstrukcji stalowych pod panele słoneczne i łączeniu poszczególnych elementów za pomocą narzędzi ręcznych. Maszyny budowlane w miarę postępu prac będą przesuwały się w głąb obszaru inwestycji oddalając się tym samym od zabudowań.

Oddziaływanie hałasu na etapie budowy będzie krótkotrwałe i ustąpi z chwilą zakończenia etapu budowy.

Elektrownia fotowoltaiczna nie będzie powodowała emisji substancji gazowych ani pyłowych do środowiska, w związku z czym nie będzie oddziaływała w negatywny sposób na stan jakości powietrza. Jedyne oddziaływanie na powietrze jakie może wystąpić w związku z jej eksploatacją, to zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy serwisu elektrowni. Będą to jednak emisje o charakterze sporadycznym i krótkotrwałym, zatem nie wpłyną znacząco na stan powietrza atmosferycznego.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Prace należy wykonywać tylko w godzinach dziennych (tj. w godzinach 6:00 — 22:00) oraz przy wykorzystaniu nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu budowlanego. Przewiduje się, że urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie będą pracowały jednocześnie. Zakłada się stosowanie w pełni sprawnego sprzętu. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W trakcie pracy modułów fotowoltaicznych nie jest używana woda, nie powstają też ścieki bytowo-socjalne, gdyż na terenie inwestycji nie są zatrudnieni pracownicy. Wody opadowe będą odprowadzane w obrębie działek Inwestora, ponieważ nie będą one narażone na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. Projektowane panele fotowoltaiczne podlegać będą okresowemu czyszczeniu. Inwestor zaplanował zastosowanie technologii bezwodnej opartej na szczotkach, ewentualnie z zastosowaniem czystej wody

zdemineralizowanej. Mycie paneli będzie odbywało się w zależności od potrzeb, kilka razy w roku. Przeprowadzane będzie przez wyspecjalizowane podmioty.

Inwestor planuje użycie bezolejowych transformatorów. Dopuszczalne jest także zastosowanie transformatorów olejowych wyposażonych w misę zabezpieczającą, co ochroni grunt przed ryzykiem zanieczyszczeń jej olejem w przypadku awarii lub rozszczelnienia urządzenia energetycznego.

Oddziaływania na etapie likwidacji analizowanej inwestycji będą zbliżone do oddziaływań w trakcie jej budowy i związane przede wszystkim z demontażem elementów elektrowni takich jak moduły fotowoltaiczne, przewody elektryczne i telekomunikacyjne, stacje transformatorowe oraz wiązać się mogą z możliwością zanieczyszczenia gruntu olejami i/lub substancjami ropopochodnymi. Uciążliwości związane z tym etapem będą okresowe. Hałas oraz zanieczyszczenia powietrza związane z pracami posiadać będą zasięg lokalny. Po zakończeniu prac rozbiórkowych teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego.

Teren pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na ptaki. Podkaszanie roślinności pod i pomiędzy panelami powinno być prowadzone nie częściej niż jest to konieczne, by roślinność nie przesłaniała powierzchni paneli. Prace na etapie realizacji przedsięwzięcia powinny być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 1 marca – 31 sierpnia, lub też dopuszcza się rozpoczęcie prac w trakcie okresu lęgowego ptaków pod nadzorem ornitologa i wykluczeniu lęgów ptaków na powierzchni inwestycji. Poszczególne powierzchnie farmy ogrodzone zostaną w sposób niezależny, z wykorzystaniem siatki stalowej ażurowej bądź ogrodzenia panelowego.

Pomimo jednak stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione należy mieć na uwadze, że na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), – rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, z późn. zm.), wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w ww. rozporządzeniach oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.).

Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wydanej na podstawie art. 56 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) lub decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody).

Z upoważnienia WÓJTA
Anna Mohyla
KIEROWNIK REFERATU
GOSPODARKI KOMUNALNEJ
INWESTYCJI I OCHRONY ŚRODOWISKA