

Regulamin

dotyczący przeprowadzenia przetargu ofertowego nieograniczonego na sprzedaż drewna pozyskanego z działki Nr 220/1 obręb Żabin, stanowiącej własność Gminy Banie Mazurskie.

1. Przedmiotem sprzedaży jest drewno w ilości **34,09m³** pozyskane w wyniku usunięcia drzew z nieruchomości o numerze ewidencyjnym 220/1 obręb Żabin, stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie. Wykaz pozyskanego drewna stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego Regulaminu.
2. Cena wywoławcza drewna wynosi **11 798,04 zł.**
3. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
4. Oświadczenie woli w imieniu uczestnika może składać wyłącznie uczestnik lub osoba umocowana, która przedłoży stosowne pełnomocnictwo.
5. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik musi się zapoznać z regulaminem przetargu.
6. Warunkiem udziału w sprzedaży będzie złożenie pisemnej oferty.
7. Złożona oferta powinna zawierać wypełniony i podpisany druk formularza ofertowego wskazanego w załączniku nr 2 do niniejszego Regulaminu,
8. Opis sposobu złożenia oferty:
 - 1) ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
 - 2) kopertę należy zaadresować do sprzedającego: Gmina Banie Mazurskie, ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie oraz oznaczyć opisem: „**PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ DREWNA Z DZIAŁKI NR 220/1 Obręb ŻABIN**”,
 - 3) na kopercie należy podać adres oferenta.
9. Ofertę należy złożyć w siedzibie sprzedającego w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich, ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie (sekretariat) **do dnia 12 grudnia 2025 r. do godziny 10:00.**
10. Oferty złożone po terminie zostaną komisyjnie zniszczone.
11. Odrzuceniu podlegają oferty:
 - 1) które zawierają błędy lub braki formalne lub rachunkowe,
 - 2) zawierające cenę oferowaną niższą od ceny wywoławczej wskazanej w wycenie drewna.
12. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 12 grudnia 2025 r. o godzinie 10:30**, w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich.
13. **Kryterium wyboru oferty jest najwyższa oferowana cena brutto.**
14. Sprzedający może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.

15. Odstąpienie może nastąpić do dnia składania ofert, wówczas oferty które wpłynęły przed tym dniem, zostaną komisyjnie zniszczone bez otwierania.
16. Sprzedający unieważni przetarg dotyczący sprzedaży drewna, jeżeli nie złożono żadnej oferty lub wszystkie złożone oferty będą zawierały niższą cenę od tej, którą podał sprzedający w ogłoszeniu o przetargu jako cenę wywoławczą.
17. O unieważnieniu przetargu na sprzedaż drewna, sprzedający powiadomi wszystkich oferentów składających oferty.
18. Przetarg może się odbyć nawet w sytuacji, gdy wpłynie tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
19. W przypadku złożenia ofert najkorzystniejszych równorzędnych, komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne cenowo.
20. Oferenci zostaną poinformowani pisemnie o miejscu i terminie dodatkowego przetargu.
21. W dodatkowym przetargu oferenci, którzy złożyli oferty równorzędne cenowo, składają dodatkowe oferty powyżej ceny oferty najkorzystniejszej.
22. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty sprzedający zawiadamia pisemnie lub ustnie kupującego o terminie i miejscu podpisania protokołu sprzedaży drewna.
23. W przypadku odstąpienia kupującego od podpisania protokołu za najkorzystniejszą zostaje uznana kolejna oferta zawierająca najwyższą cenę z nieodrzuconych ofert. Wówczas sprzedający informuje pisemnie o wyniku przetargu wraz z podaniem przyczyny.
24. Drewno będące przedmiotem przetargu można oglądać w miejscu jego składowania – działka ewid. nr 220/1 ob. Żabin lub zapoznać się z dokumentacją fotograficzną stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
25. Do obowiązków kupującego należy odbiór drewna we własnym zakresie i na własny koszt z miejsca jego składowania oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac.
26. Odbiór drewna nastąpi na podstawie protokołu przekazania drewna.
27. Komisja z przeprowadzonego przetargu sporządza protokół w dwóch egzemplarzach.
28. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
29. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich pod numerem telefonu: 87 615 71 78 wew. 33 – osoba do kontaktu: Anna Mołyła.

WÓJT GMINY

Łukasz Kuliś