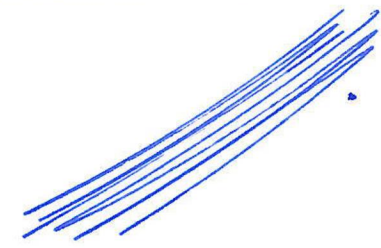


WÓJT GMINY BANIE MAZURSKIE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę oraz użyczenie:

Oznaczenie przedmiotu najmu/dzierżawy/użyczenia	Powierzchnia przedmiotu Najmu/dzierżawy/użyczenia	Opis przedmiotu najmu/dzierżawy/użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu najmu/dzierżawy/użyczenia i sposób jego zagospodarowania	Forma rozdysponowania	Wysokość miesięcznego czynszu z tytułu najmu/dzierżawy/użyczenia	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłaty
Lokal komunalny zlokalizowany w budynku w miejscowości Żabin 5, na działce 41/1, objęty księgą wieczystą OL1C/00016910/8	99,77 m ²	Lokal komunalny	cel mieszkalny	Najem na czas nieoznaczony	299,31 zł	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Garaż, zlokalizowany w m. Żabin, na działce o nr 41/1 objętą księgą wieczystą OL1C/00016910/8	24,78 m ²	Pomieszczenie gospodarcze	Przechowywanie maszyn, narzędzi	Najem na okres do 3 lat	74,34 zł + VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wynajmujący zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu najmu w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS

Część działki nr 95/232, położonej w obrębie Banie Mazurskie, objętej księgą wieczystą nr OL1C/00018510/8	0,0038 ha	Część działki oznaczonej jako B, położonej w Baniach Mazurskich	Urządzenie terenu zielonego	Dzierżawa na okres do 3 lat	0,38 zł+ VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Część działki nr 143/99, położonej w obrębie Jagiele, objętej księgą wieczystą nr OL1C/00030720/3	0,0006 ha	Część działki nr 143/99, położonej w obrębie Jagiele	Grunty na cele składowe i magazynowe	Dzierżawa do 3 lat	1,50 zł + VAT	Z góry, do 10-tego każdego miesiąca	Wydierżawiający zastrzega sobie prawo jednostronnego podwyższania wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawy w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Banie Mazurskie; waloryzacja czynszu w okresach corocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS
Działka nr 12 obręb Ziemiany, Gmina Banie Mazurskie, objętą księgą wieczystą OL1C/00049892/5	1,7279 ha	Część działki nr 12, obręb Ziemiany	Realizacja inwestycji związane z modernizacją drogi powiatowej nr 1764 N na odcinku banie Mazurskie-Rogale	Użyczenie na okres do 6 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy



Działka nr 62 obręb Ziemiany, Gmina Banie Mazurskie objętą księgą wieczystą OL1C/00041711/7	0,2295 ha	Część działki nr 62, obręb Ziemiany	Realizacja inwestycji związane z modernizacją drogi powiatowej nr 1764 N na odcinku banie Mazurskie- Rogale	Użyczenie na okres do 6 lat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
--	-----------	---	---	--------------------------------	-------------	-------------	-------------

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.09.2025 r. do 09.10.2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich.

WÓJT GMINY
Łukasz Kuliś