

Zarządzenie nr 94/2024
Wójta Gminy Banie Mazurskie
z dnia 08 listopada 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Banie Mazurskie na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), art. 305¹, 305³ i 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie, położonych w obrębie 0001 Banie Mazurskie, oznaczonych jako działki ewidencyjne o nr 198/10 o pow. 1,7394 ha, położonej w obrębie 0001 Banie Mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00018722/7, działka o nr 454 o pow. 0,1324 ha, położonej w obrębie 0001 Banie Mazurskie, dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00041708/3.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN.

3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 6,06 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego – PGE Dystrybucja S.A.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanej w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 24,00 zł + 23% VAT.

§ 2.1. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu na działce nr 198/10 o powierzchni 4,7 m², na działce nr 454 o powierzchni 1,36m² i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi PGE Dystrybucja S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJTA GMINY
Łukasz Kuliś