

Zarządzenie nr 56/2023
Wójta Gminy Banie Mazurskie

z dnia 24 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Banie Mazurskie na rzecz Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344.), art. 305¹, 305³ i 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1.1 Wyraża się zgodę na ustanowienie za jednorazowym wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie, położonych w obrębie 0001 Banie Mazurskie, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 494 o pow. pow. 1,5863 ha, położonej w obrębie 0001 Banie Mazurskie dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00039026/1, działki o nr 415/26 o pow. 0,0277 położonej w obrębie 0001 Banie Mazurskie dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00017960/0, działki nr 415/27 o pow. 0,0275 położonej w obrębie 0001 Banie Mazurskie dla której Sąd Rejonowy w Olecku prowadzi księgę wieczystą nr OL1C/00017960/0 .

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń telekomunikacyjnych w postaci linii kablowej do stacji bazowej BTS.

3. Powierzchnia służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi wynosi 63,39 m². Przebieg ustanawianej służebności przesyłu wskazano na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje na rzecz Orange Polska S.A.

5. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości opisanej w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 193,00 zł +23 % VAT.

§ 2.1. Prawo służebności przesyłu ograniczać się będzie do pasa gruntu na działkach nr 494, 415/26, 415/27 o powierzchni 63,39 m² i będzie polegało na znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń określonych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia, prawie do korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do wykonania prac remontowych, eksploatacyjnych i modernizacyjnych na wybudowanych urządzeniach

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Orange Polska S.A.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

Łukasz Kuliś