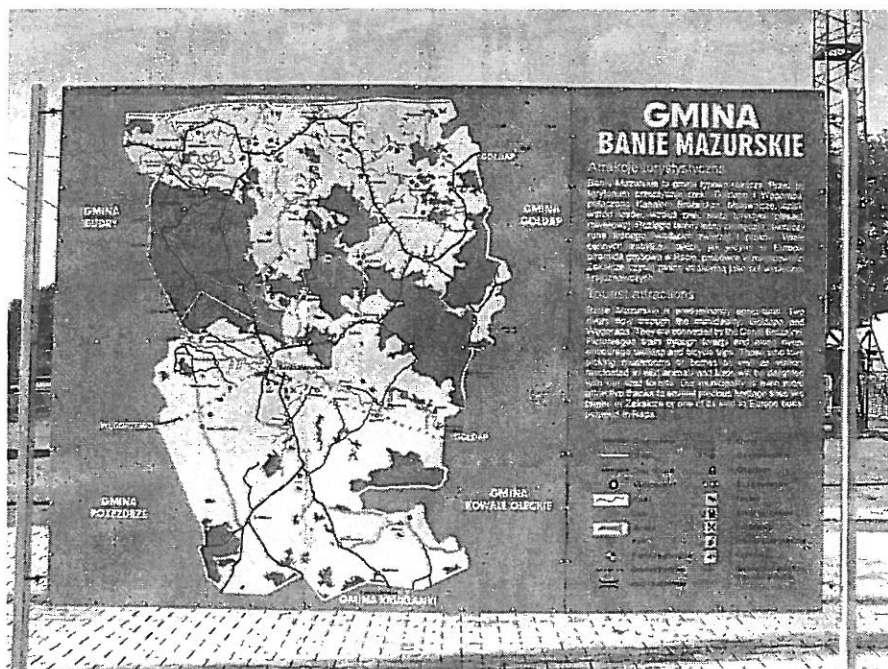


Załącznik Nr 10  
do Uchwały Nr XXX /161/ 2010r.  
Rady Gminy Banie Mazurskie  
z dnia 23.08.2010r.

# **Plan Odnowy Miejscowości KRUKI na lata 2010 - 2017**



**Gmina Banie Mazurskie**



## **Spis treści**

### **1. Charakterystyka miejscowości**

- 1.1. Historia
- 1.2. Położenie i klimat
- 1.3. Struktura przestrzenna

### **2. Kierunki rozwoju**

- 2.1. Metoda opracowania Planu odnowy
- 2.2. Czas i obszar realizacji Planu odnowy
- 2.3. Finansowanie działań
- 2.4. Główne cele i priorytety

### **3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości**

- 3.1. Zasoby przyrodnicze
- 3.2. Infrastruktura społeczna
- 3.3. Infrastruktura techniczna
- 3.4. Potrzeby środowiska lokalnego
- 3.5. Dziedzictwo kulturowe
- 3.6. Kapitał społeczny i ludzki
- 3.7. Gospodarka i rolnictwo
- 3.8. Obiekty i tereny

### **4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)**

- 4.1. Mocne strony
- 4.2. Słaby stron
- 4.3. Szanse
- 4.4. Zagrożenia
- 4.5. Nasza wizja

### **5. Opis realizowanych projektów**

### **6. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców**

### **7. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.**

### **8. System wdrażania i monitorowania.**

### **9. Public relations Planu Odnowy Miejscowości**

## **1. Charakterystyka miejscowości**

### **1.1. Historia**

Wieś Kruki założona została przez osadników polskich w 2 poł. XVI wieku. W 1895 r. Kruki liczyły 75 mieszkańców ( 74 ew., 1 in. chrześc.), 203,5 ha, 8 budynków mieszkalnych, 14 gospodarstw domowych, należały do parafii Kleszczewo, gmina Obszarniki w powiecie dąbrowskim. W 1939 r. było tu 69 mieszkańców. Po wojnie PGR w gm. Banie Mazurskie, później gromada Żabin. Do 1962 r. samodzielny zakład (hodowla krów), potem folwark PGR Widgiry. Prowadzono tu hodowlę owiec, później trzody chlewnej. Budownictwo poniemieckie z wyjątkiem „sześcióraka” z lat 50-tych. Obecnie we wsi Kruki zamieszkują 3 osoby.

### **1.2. Położenie i klimat**

Miejscowość Kruki położona jest w gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski, w województwie warmińsko-mazurskim, na terenie Pojezierza Mazurskiego, które graniczy z Warmią. Nakładają się tu na siebie cechy klimatu morskiego oraz kontynentalnego. Region ten charakteryzuje się występowaniem długiej zimy, krótkim latem, dość znacznymi opadami oraz zachmurzeniem. Otaczający Jągle krajobraz charakteryzuje urozmaicona rzeźba terenu, liczne wzniesienia oraz jezioro polodowcowe.

### **1.3. Struktura przestrzenna**

Mała miejscowości wiejska składająca się z 1 gospodarstwa rolnego, Występuje w niej teren i obiekt podnoszący walory tych miejscowości jest to: park dworski i droga prowadzących do Klewin (brukowana aleja dębowa), która wraz z całą miejscowością wpisana jest do rejestru zabytków. Pozostałe budynki mieszkalne i gospodarcze murowane i otynkowane wymagają jednak znacznych remontów.

Zabudowa pochodzi głównie z przełomu XIX i XX w. i ma charakter kalenicowy. Charakterystycznym elementem architektury miejscowości jak również dawnych Prus Wschodnich są strome dachy kryte dachówką ceramiczną koloru ceglasto-czerwonego.

## **2. Kierunki rozwoju**

*Plan odnowy* jest spójny z *Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie* oraz *Strategią Rozwoju Gminy Banie Mazurskie*. Został opracowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na potrzeby składania wniosków o dofinansowanie realizacji projektu w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

## **2.1. Metoda opracowania Planu odnowy.**

Plan jest wynikiem rozmów władz samorządowych naszej gminy oraz mieszkańców. Do opracowania planu wykorzystano również Strategię Rozwoju Gminy Banie Mazurskie oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie.

Plan odnowy określa najważniejsze kierunki rozwoju miejscowości Kruki, oraz możliwości i kolejność ich zrealizowania.

## **2.2. Czas i obszar realizacji Planu odnowy**

Obszarem realizacji Planu odnowy jest wieś Kruki. Planu odnowy obejmuje lata 2010-2017

### **Finansowanie działań**

Źródłem finansowania zadań określonych w Planie odnowy będzie:

- budżet Gminy Banie Mazurskie
- zewnętrzne środki finansowe oraz fundusze strukturalne
- środki pomocowe.

## **2.3. Główne cele i priorytety**

Głównymi celami rozwoju miejscowości Kruki jest rozwój zapewniający ograniczenie bezrobocia, podniesienie poziomu życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności turystycznej.

W dalszej części przedstawia się najważniejsze cele rozwojowe:

1. Remont oświetlenia ulic i dróg
2. Remont trzech wiat przystankowych PKS - skrzyżowanie Klewiny-Skaliszkiejmy, Widgiry (na zakręcie), Radkiejmy k. jeziora.
3. Remont dróg gruntowych .
4. Budowa wodociągu i kanalizacji ściekowej.
5. Ujęcie w folderze atrakcji turystycznych w sołectwie tj. zabytków w Klewinach i Krukach oraz jeziora Jagielskiego.

## **3. Inwentaryzacja zasobów**

### **3.1. Zasoby przyrodnicze**

- Wody – przepływająca przez Jagiele ze wschodu na zachód rzeka Wicianka wpływa do Jeziora Jagielskiego. Dodatkowo wypoczynek wodny umożliwiają niewielkie jeziora usytuowane w bliskim sąsiedztwie wsi. Z jezior tych największe znaczenie ma jezioro Graniczne, Czupowskie, oraz Seniorita.
- Lasy – otaczają miejscowość od północno-wschodniej strony. Poprawiają wygląd krajobrazu sołectwa. Gwarantują wypoczynek w ciszy i czystym powietrzu. Umożliwiają odwiedzającym zbiórkę leśnego runa oraz obserwację dzikich zwierząt.

- Rzeźba terenu – kształtowała się w wyniku aktywności lodowcowej. Napotyamy tu silnie zróżnicowany krajobraz wysoczyzny polodowcowej: Czarna (Wiśniowa) Góra – 192 m n.p.m. - na północ od Klewin, Klewińskie Góry – 201 m n.p.m. na północny zachód od Klewin

Kruki zlokalizowane są nad Jez. Jagielskim (Rybackie) o powierzchni 32,20 ha. Wieś otaczają lasy mieszane, świerkowe oraz sosnowe. Oprócz świerka i sosny występuje też znaczna ilość lipy drobnolistej, grabu pospolitego, brzozy brodawkowatej, olchy czarnej i dębu szypułkowego. Na terenie oraz bliskim sąsiedztwie Jagiel występują liczne użytki zielone. Gatunkowy skład roślin na łąkach i pastwiskach jest zróżnicowany w zależności od podłoża oraz lokalizacji użytku. Lecz najczęstsze gatunki to babka średnia i lancetowata, bodziszek łąkowy, szczaw zwyczajny, mydlica lekarska, koniczyna pagórkowata.

### **3.2. Infrastruktura społeczna.**

#### **- Kultura**

Życie kulturalne skoncentrowane jest w pomieszczeniach świetlicy adaptowanej z pomieszczeń nieczynnej kotłowni osiedla mieszkaniowego w Widgirach. Planuje się adaptację wszystkich pomieszczeń kotłowni dla potrzeb mieszkańców oraz dalszą modernizację istniejącego boiska.

#### **- Religia**

Kruki należą do parafii pw. Narodzenia NMP w Żabinie. Kościół poewangelicki z XIII w., przyjęty po wojnie, spełniał najpierw funkcję kaplicy obsługiwanej przez księży z parafii Banie Mazurskie. Od 1964 r. był tu samodzielny wikariat z wikariuszami: Stanisławem Klichem (od 1966r.) i Mieczysławem Bębenkiem (1966-1977).

#### **- Turystyka**

Na terenie nie ma zorganizowanej bazy turystycznej. Zauważa się jednak, że nad pobliskim Jez. Jagielskim czynnie wypoczywają wędkarze spoza terenu Gminy Banie Mazurskie, a okolice sołectwa w okresie wakacyjnym odwiedzane są przez zorganizowane zagraniczne grupy rowerowe.

#### **- Oświata i sport**

Młodzież szkolna dowożona jest do Szkoły Podstawowej w Żabinie i Gimnazjum w Baniach Mazurskich. Uczniowie aktywnie uczestniczą w imprezach organizowanych przez Zespół Placówek Oświatowych, Uczniowski Klub Sportowy i Ludowy Zespół Sportowy „POGOŃ” w Baniach Mazurskich. Szczególnie ulubionym zajęciem młodzieży jest gra w piłkę nożną na boisku w Widgirach oraz gra w tenisa stołowego w miejscowej świetlicy, planowana jest adaptacja północnego pomieszczenia byłej kotłowni w Widgirach na salę sportową. W sali tej

odbywałyby się zajęcia gimnastyki rekreacyjnej oraz gry zespołowe: siatkówka i koszykówka.

### **3.3. Infrastruktura techniczna:**

- Wodociąg – miejscowość nie ma doprowadzonej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
- Energia elektryczna – dostarczana jest do odbiorców liniami napowietrznymi. Sieć pracuje w oparciu o napięcie 15 KV i jest wykonana jako sieć napowietrzna na słupach żelbetowych.
- Sieć telefoniczna – w sołectwie jest 36 abonentów podłączonych do stacji w Baniach Mazurskich. Zachodzi konieczność rozbudowy sieci telefonii komórkowej na terenie gminy ze względu na brak zasięgu w sołectwie.
- Przemysł – na terenie nie występują żadne zakłady przemysłowe;
- Ochrona zdrowia:  
Mieszkańcy korzystają z opieki medycznej w funkcjonującym w Baniach Mazurskich Ośrodku Zdrowia (prywatna praktyka lekarska) oraz w 2 gabinetach stomatologicznych w tym 1 w Szkole Podstawowej w Żabinie.
- Pomoc społeczna:  
Mieszkańcy korzystają z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej prowadzącego działalność w zakresie dożywiania uczniów, usług opiekuńczych oraz przyznawania prawa do świadczeń pomocy społecznej w formie zasiłków.
- Bezpieczeństwo publiczne zapewnia Komenda Powiatowej Policji w Gołdapi.
- Obiekty sakralne:  
Brak obiektów - wierni są parafianami Kościoła w Żabinie.
- Komunikacja

Do wsi Kruki prowadzi droga gminna.

### **3.4. Potrzeby środowiska lokalnego**

#### **a) Środowisko przyrodnicze:**

Zagospodarowanie Jez. Jagielskiego dla celów rekreacyjnych, kajakarstwa i wędkarstwa.

#### **b) Turystyka:**

- Wykorzystanie turystyczne okolicznych lasów, walorów otoczenia wsi Kruki, oznakowanie nowych szlaków rowerowych.

#### **b) Infrastruktura i gospodarka:**

- Remont dróg gruntowych;
- Remont oświetlenia ulic i dróg
- Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych

- Zwodociągowaniem miejscowości, budowa kanalizacji ściekowej

### **3.5. Dziedzictwo kulturowe**

#### Kruki:

- zespół mieszkalno-gospodarczy/ budynek mieszkalny, obora, stodoła, pozostałości parku i ogrodu o nr rejestru A-1055 wpisany dn. 2 lipca 1996 r.;
- w Jagielach:
  - 2 cmentarze ewangelickie z XIX w.
- Kruki:
  - cmentarz ewangelicki z XIX w.
  - stanowisko archeologiczne

### **3.6. Kapitał społeczny i ludzki**

W miejscowości nie ma zarejestrowanych organizacji pozarządowych. Dużą wartością mieszkających tu ludzi jest ich zaangażowanie w życie społeczne wsi w zakresie poprawy infrastruktury społecznej i technicznej.

### **3.7. Gospodarka i rolnictwo**

W miejscowości nie występują zakłady produkcyjne ani zakłady. W miejscowości funkcjonuje 1 gospodarstwo rolne. Są to przeważnie indywidualne gospodarstwa rodzinne. Dominuje produkcja zwierzęca – bydło mleczne, uzupełnieniem tej produkcji jest produkcja roślinna. W strukturze gleb przeważają gleby lekkie – kl. IV, V i VI.

### **3.8. Obiekty i tereny**

W miejscowości występują następujące obiekty i tereny podnoszące ich walory.

Największe znaczenie dla miejscowości stanowi zespół mieszkalno-gospodarczy/ budynek mieszkalny, obora, stodoła, pozostałości parku i ogrodu.

## **4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)**

### **4.1. Mocne strony**

- ukształtowanie terenu i szata przyrodnicza
- czyste środowisko
- ciekawe turystycznie i ekologicznie lasy oraz Jez. Jagielskie
- likwidacja starej oczyszczalni ścieków i podłączenie do oczyszczalni w Baniach Mazurskich oraz rozbudowa sieci wodociągowej
- istniejąca linia energetyczna
- bliskość rynku wschodniego
- duża aktywność społeczna ludzi

- tania siła robocza

#### 4.2. Słabe strony

- brak zakładów pracy po likwidacji Zakładów Rolnych
- brak motywacji mieszkańców do pracy
- zbyt małe zainteresowanie zewnętrznych inwestorów
- bezrobocie strukturalne
- zubożenie ludności
- wyjazd młodych i wykształconych ludzi
- niedostateczny rozwój infrastruktury
- peryferyjne położenie miejscowości
- brak przejścia granicznego na terenie gminy z Obwodem Kaliningradzkim

#### 4.3. Szanse

- przetwórstwo produktów rolnych;
- rozwój drobnej przedsiębiorczości;
- potencjalny napływ inwestycji zagranicznych;
- rolnictwo ekologiczne;
- rozwój turystyki;
- tworzenie gospodarstw agroturystycznych;
- dostępne środki pomocowe na rozwój wsi;
- modernizacja i poprawa stanu dróg;
- rozwój bazy kulturalno-oświatowej i sportowej;
- budowa osobowego przejścia granicznego w Rapie;

#### 4.4. Zagrożenia

- polityka państwa wobec rolnictwa
- nieopłacalność produkcji rolnej
- brak rynków zbytu
- wzrost bezrobocia
- zły stan rolnictwa
- sąsiedztwo bogatych i atrakcyjnych turystycznie gmin
- stereotyp słabej wsi, w którą nie warto inwestować
- brak warunków startu dla młodych osób

#### 4.5 Nasza wizja

*Kruki - przyjazne i atrakcyjne dla mieszkańców otwarte dla turystów*

Do realizacji wizji niezbędne są:

- 1) nowoczesne i dochodowe rolnictwo, nie wpływające negatywnie na stan środowiska i otoczenia. Produkujące wysokiej jakości produkty rolne.
- 2) mieszkania i obejścia estetyczne i zadbane budynki,
- 3) wykształceni, aktywni zawodowo i społecznie mieszkańcy, a w szczególności aktywna i zaangażowana młodzież,

- 4) dobry stan dróg łączących Kruki z innymi miejscowościami.
- 5) odpowiednia lokalizacja i estetyczne przystanki autobusowe,
- 6) nowoczesne, energooszczędne oświetlenie uliczne.

## 5. Opis realizowanych projektów

### 5.1. Remont oświetlenia ulic i dróg

#### 5.1.1 Cel i przeznaczenie

Poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości Kruki .

Zwiększenie bezpieczeństwa ruchu kołowego i przechodniów na drogach, poprawa wizerunku zewnętrznego miejscowości Kruki , ponadto:

- obniżenie mocy zainstalowanych urządzeń oświetleniowych i zmniejszenie energochłonności całego systemu oświetleniowego gminy,
- zmniejszenie kosztów zużycia energii elektrycznej oraz zmniejszenie kosztów utrzymania konserwacji oświetlania,
- ogólna poprawa stanu technicznego i niezawodności urządzeń oświetleniowych,
- zmniejszeniu wypadkowości, kradzieży i rozbojów
- ograniczenie emisji pyłów oraz innych zanieczyszczeń do atmosfery, dzięki zmniejszeniu zużycia energii elektrycznej na cele oświetlenia drogowego, co ma korzystny wpływ dla środowiska naturalnego.

#### 5.1.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

|                                    |                                                                     |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Instytucja realizująca zadanie     | Urząd Gminy Banie Mazurskie                                         |
| Ilość oprav                        | 2                                                                   |
| Szacunkowe koszty inwestycji (zł.) | 3.000,00                                                            |
| Kwota końcowa                      | 2. 742,69                                                           |
| Źródła finansowania                | Budżet Gminy<br>Program Rozwoju Obszarów<br>Wiejskich , inne źródła |
| Okres realizacji                   | 2010 -2011                                                          |

**5.2. Wymiana wiaty przystankowej , wykonanie zatoki autobusowej****5.2.1. Cel i przeznaczenie**

Wykonanie tego zadania wpłynie na poprawę warunków życia mieszkańców, poprawi estetykę miejscowości.

- ustawić wiaty przystankowe, z możliwością wyposażenia w tablice ogłoszeń,
- wykonać zatoki , wyłożyć polbrukiem
- ustawić lampy oświetlenia ulicznego

**5.2.2.Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania**

|                                    |                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Instytucja realizująca zadanie     | Urząd Gminy Banie Mazurskie                      |
| Szacunkowe koszty inwestycji (zł.) | 3.000,00                                         |
| Kwota końcowa                      |                                                  |
| Źródła finansowania                | Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła |
| Okres realizacji                   | 2010 -2017                                       |

**5.3. Remont dróg gminnych.****5.3.1. Cel i przeznaczenie**

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi Kruki . Wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

**5.3.2.Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania**

|                                    |                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Instytucja realizująca zadanie     | Urząd Gminy Banie Mazurskie                      |
| Szacunkowe koszty inwestycji (zł.) | 2.000,00                                         |
| Kwota końcowa                      |                                                  |
| Źródła finansowania                | Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła |
| Okres realizacji                   | 2010 -2017                                       |

#### **5.4. Budowa wodociągu do miejscowości Kruki .**

##### **5.4.1. Cel i przeznaczenie**

Budowa wodociągu jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania wsi wchodzących w skład Sołectwa Jagiele w tym wsi Kruki oraz podniesienia standardu życia mieszkańców.

Realizacja projektu pozwoli lepiej rozwijać się gospodarstwom domowym wpłynie na wzrost atrakcyjności.

##### **5.4.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania**

|                                    |                                                  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Instytucja realizująca zadanie     | Urząd Gminy Banie Mazurskie                      |
| Szacunkowe koszty inwestycji (zł.) | 500.000,00                                       |
| Kwota końcowa                      |                                                  |
| Źródła finansowania                | Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła |
| Okres realizacji                   | 2010 -2017                                       |

Pozostałe zadania do wykonania w ramach planu Odnowy miejscowości Jagiele zawarte są w punkcie 2.4 Główne cele i priorytety oraz 3.4. określonego jako Potrzeby środowiska lokalnego.

#### **6. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.**

W miejscowości Kruki znajdują się obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Sprzyjają one nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Świadczy o tym również zwarta zabudowa wsi skoncentrowana przy drodze przebiegającej przez te wsie. Najistotniejszym obszarem dla mieszkańców jest zespół mieszkalno-gospodarczy/ budynek mieszkalny, obora, stodoła, pozostałości parku i ogrodu.

#### **7. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.**

Realizacja priorytetów rozwojowych wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie zgodnymi z najważniejszymi dokumentami planistycznymi gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

#### **8. System wdrażania i monitorowania.**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Kruki rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Banie Mazurskie. Wdrożenie zleca się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie, Radzie Sołeckiej Sołectwa Jagiele oraz Sołtysowi .

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegał stałemu monitorowaniu. Proces ten będzie miał na celu analizowanie stanu zaawansowania przyjętych działań oraz zgodności ich z postawionymi założeniami. Plan będzie modyfikowany przez korekty i uaktualnianie jego zapisów. Stan realizacji zaplanowanych działań i ich weryfikacja będzie procesem ciągłym, trwającym od momentu rozpoczęcia planowanych inwestycji, poprzez realizację, aż do momentu zakończenia. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu stanu rzeczywistego realizacji zadań.

W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Banie Mazurskie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kruki . Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka sołectwa Jagiele.

## **9. Public relations Planu Odnowy Miejscowości**

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Kruki pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o :

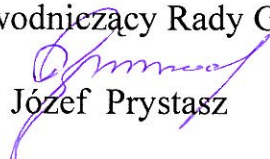
- Internet
- Promocję i reklamę bezpośrednią

**Internet** będzie głównym źródłem informacji o Planie Odnowy Miejscowości Kruki. Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości – Urzędem Gminy, a zainteresowanymi stronami.

**Promocja i reklama bezpośrednia** będzie skierowana do wykonawców i inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Kruki.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Józef Prystasz

