

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXX/161/ 2010r.
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 23.08.2010r.

Plan Odnowy Miejscowości

GRODZISKO

na lata 2010 - 2017

Gmina Banie Mazurskie

Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości
 - 1.1. Historia
 - 1.2. Położenie i klimat
 - 1.3. Struktura przestrzenna
2. Kierunki rozwoju
 - 2.1. Metoda opracowania Planu odnowy
 - 2.2. Czas i obszar realizacji Planu odnowy
 - 2.3. Finansowanie działań
 - 2.4. Główne cele i priorytety
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości
 - 3.1. Zasoby przyrodnicze
 - 3.2. Infrastruktura społeczna
 - 3.3. Infrastruktura techniczna
 - 3.4. Potrzeby środowiska lokalnego
 - 3.5. Dziedzictwo kulturowe
 - 3.6. Kapitał społeczny i ludzki
 - 3.7. Gospodarka i rolnictwo
 - 3.8. Obiekty i tereny
4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)
 - 4.1. Mocne strony
 - 4.2. Słaby stron
 - 4.3. Szanse
 - 4.4. Zagrożenia
 - 4.5. Nasza wizja
5. Opis realizowanych projektów
6. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców
7. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.
8. System wdrażania i monitorowania.
9. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

1. Charakterystyka miejscowości

1.1. Historia

Wieś Grodzisko założona została 1566 roku, jako czynszowa, przez Wojtkę Skorupczaka z pow. giżyckiego. Kupił on od strosty węgorskiego, Wawrzyńca Rocha, 44 włóki puszczy za Kutami za 4 włóki sołeckie zapłacił 168 grzywien. Osadnicy otrzymali 10 lat wolnizny. Podczas wielkiej epidemii dżumy w 1709-1710 zmarło we wsi 51 osób. W 1895 roku wieś liczyła 549 mieszkańców (448 ew., 101 in. chrześc.), 69 budynków mieszkalnych, 96 gospodarstw domowych, szkoła o łącznej powierzchni 1010,6 ha. parafia Kuty siedziba gm.; Wierzby – 1 budynek, 13 mk. W 1939 roku Grodzisko liczyło 540 mieszkańców. Po wojnie była to jedna z najszybciej zasiedlonych wsi w gm. Banie Mazurskie, w końcu 1946 roku miała zajętych 13 gospodarstw, pierwszym jej sołtysem został Sylwester Suchodolski. W 1955-1972 należała do grom. Lisy. W roku 1978 303 mieszkańców, 63 gospodarstwa na 675 ha. We wsi znajdowało się Koło Gospodyń Wiejskich, pkt. sk. ml., sklep, remiza OSP, szkoła 24 uczniów, świetlica, przystanek PKS.

W Grodzisku znajduje się góra (191 m n.p.m.) o tej samej nazwie, dawne grodzisko staropruskie. Związana z nią jest legenda o okrutnym rycerzu zamienionym w psa. W Grodzisku urodził się Henryk Wilhelm von der Groeben, późniejszy oficer wojsk polskich za Jana III Sobieskiego. We wsi odkryto grodzisko z zabytkami z okresu rzymskiego i wczesnego średniowiecza oraz cmentarzysko z przełomu okresu rzymskiego i wędrówek ludów znajdujące się na Grodzisku lub w jego pobliżu (monety stąd przechowywane były w Królewcu). W Gąsewie natomiast znaleziono relikty osiedla nawodnego z wczesnej epoki żelaza odkryte prawdopodobnie w 1698 roku oraz cmentarzysko ciałopalne, płaskie, z okr. rzym.

1.2. Położenie i klimat

Grodzisko położone jest w gminie Banie Mazurskie powiat gołdapski w województwie warmińsko-mazurskim. Miejscowość liczy 79 mieszkańców, a Grodziskom Kolonia 119. Nakładają się tu na siebie cechy klimatu morskiego oraz kontynentalnego. Region ten charakteryzuje się występowaniem długiej zimy, krótkim latem, dość znacznymi opadami oraz zachmurzeniem. Otaczający wieś Grodzisko krajobraz charakteryzuje urozmaicona rzeźba terenu, liczne wzniesienia.

1.3. Struktura przestrzenna

Grodzisko – niem. Grodisko, od 1925 roku Schlossberg, od 1938 Heidenberg w sołectwie 204 mk., 51 gospodarstw rolnych, 60 domów, remiza OSP, sklep, PKS, kościół filia parafii Banie Mazurskie, położona w płd.-zach. części gminy Banie Mazurskie, przy drodze Banie Mazurskie - Krukłanki. Integralną częścią wsi są kolonie Gąsewo i Wierzby.

Grodzisko to wieś o zwartej zabudowie skoncentrowanej przy głównej drodze. Zabudowa mieszkalna usytuowana jest w centrum wsi, częściowo zabudowę mieszkalną stanowią oddalone od centrum kolonie.

Nie występują dominanty przestrzenne. Budynki mieszkalne i gospodarcze to w większości obiekty murowane i otynkowane.

Zabudowa pochodzi głównie z przełomu XIX i XX w. i ma charakter kalenicowy. Charakterystycznym elementem architektury miejscowości Grodzisko jak również dawnych Prus Wschodnich są strome dachy kryte dachówką ceramiczną koloru ceglasto-czerwonego.

Skupiona zabudowa wsi Grodzisko występuje głównie po obu stronach drogi powiatowej 1734N Banie Mazurskie – Kruklanki o nawierzchni bitumicznej i drogi nr 1819N Grodzisko – Dąbrówka Polska o nawierzchni szutrowej, są to głównie budynki mieszkalne. W centrum wsi znajduje się sklep, przystanek autobusowy, świetlica i remiza Ochotniczej Straży Pożarnej.

2. Kierunki rozwoju

Plan odnowy miejscowości Grodzisko, Grodzisko Kolonia jest spójny z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Strategią Rozwoju Gminy Banie Mazurskie. Został opracowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na potrzeby składania wniosków o dofinansowanie realizacji projektu w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

2.1. Metoda opracowania Planu Odnowy

Plan odnowy miejscowości Grodzisko jest wynikiem rozmów władz samorządowych naszej gminy oraz mieszkańców. Do opracowanie planu wykorzystano również Strategię Rozwoju Gminy Banie Mazurskie oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie.

Plan odnowy miejscowości Grodzisko określa najważniejsze kierunki rozwoju wsi oraz możliwości i kolejność ich zrealizowania.

2.2. Czas i obszar realizacji Planu Odnowy

Obszarem realizacji Planu odnowy jest miejscowość Grodzisko oraz Grodzisko-Kolonia i sołectwo Grodzisko. Planu odnowy obejmuje lata 2010-2017.

2.3 Finansowanie działań

Źródłem finansowania zadań określonych w Planie rozwoju będzie:

- budżet Gminy Banie Mazurskie
- zewnętrzne środki finansowe oraz fundusze strukturalne
- środki pomocowe.

2.4. Główne cele i priorytety

Głównymi celami rozwoju jest rozwój miejscowości zapewniający ograniczenie bezrobocia, podniesienie poziomu życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności turystycznej.

W dalszej części przedstawiono najważniejsze cele rozwojowe, które wyznaczyli mieszkańcy:

1. Remont oświetlenia ulic i dróg w miejscowości Grodzisko i Grodzisko-Kolonia.
2. remont remizy OSP i świetlicy wiejskiej;
3. zagospodarowanie terenu wokół remizy;
4. modernizacja dróg w sołectwie;
5. oznakowanie ścieżek turystycznych;
6. montaż wiaty przystankowej, wykonanie zatoki autobusowej.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Zasoby przyrodnicze

a) Wody:

– przepływająca przez Grodzisko rzeka o tej samej nazwie wypływająca ze źródeł w Puszczy Boreckiej (fragment rzeki w podziemnym rurociągu) jest lewym dopływem rzeki Gołdapy. W południowej części wsi znajduje się małe, urokliwe jezioro z trzech stron otoczone sosnowym lasem. Jezioro to w niektórych latach całkowicie wysycha.

b) Lasy

– graniczą z miejscowością od zachodu i wschodu – Puszcza Borecką. Poprawiają wygląd krajobrazu wsi. Gwarantują wypoczynek w ciszy i czystym powietrzu. Umożliwiają odwiedzającym zbiórki leśnego runa, oraz bezpośredni kontakt z dzikimi zwierzętami w tym z żyjącymi na wolności żubrami.

c) Rzeźba terenu

– kształtowała się w wyniku aktywności lodowcowej. Napotykamy tu silnie zróżnicowany krajobraz wysoczyzny polodowcowej. W Grodzisku znajduje się wzgórze 191 m n.p.m. w południowej części Grodziska stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską, na południowy wschód od Grodziska znajduje się także Kosmata Góra 201 m. n.p.m.

Wieś otaczają liczne lasy mieszane w tym Puszcza Borecka, świerkowe oraz sosnowe. Oprócz świerka i sosny występuje też znaczna ilość lipy drobnolistej, grabu pospolitego, brzozy brodawkowatej, olchy czarnej i dębu szypułkowego. Na terenie oraz bliskim sąsiedztwie wsi Grodzisko występują liczne użytki zielone. Gatunkowy skład roślin na łąkach i pastwiskach jest zróżnicowany w zależności od podłoża oraz lokalizacji użytku. Lecz najczęstsze gatunki to babka średnia i lancetowata, bodziszek łąkowy, szczaw zwyczajny, mydlica lekarska, koniczyzna

pagórkowata. W bliskim sąsiedztwie wsi, na terenie gminy Banie Mazurskie znajdują się w większości małe liczne jeziora.

3.2. Infrastruktura społeczna

- Kultura

Życie kulturalne mieszkańców Grodziska skoncentrowane jest przy świetlicy wiejskiej usytuowanej przy remizie OSP.

- Religia

Mieszkańcy miejscowości i sołectwa Grodzisko należą do parafii w Baniach Mazurskich. W Grodzisku jest również kaplica p.w. Chrystusa Króla, w której nabożeństwa odbywają się tylko w niedziele. Zamieszkująca Grodzisko ludność ukraińska należy do parafii greckokatolickiej w Baniach Mazurskich.

- Turystyka

W miejscowości funkcjonuje gospodarstwo agroturystyczne. Zimą turyści chętnie przyjeżdżają do Grodziska by podziwiać surowe zimowe krajobrazy, zaś latem cieszyć się pięknym widokiem lasów, leśnych kwiatów oraz chęcią spotkania dziko mieszkającej leśnej zwierzyny i zbiorem runa leśnego. W pobliżu Grodziska w Puszczy Boreckiej napotkać można żyjące na wolności stada żubrów.

Brak zakładów przemysłowych w sołectwie oraz gminie sprawia, że często pojawiają się tu mieszkańcy dużych miast z całej Polski.

Bliskie sąsiedztwo pięknego mazurskiego miasta Giżycka oraz jeziora Mamry, również sprzyja częstym przyjazdom zewnętrznych gości.

- Oświata i sport

Młodzież szkolna dowożona jest do Szkoły Podstawowej w Lisach i Gimnazjum w Baniach Mazurskich. Uczniowie odnosili liczne sukcesy w olimpiadach przedmiotowych oraz w sporcie (biegi przełajowe, narciarstwo, lekka atletyka). Ponadto uczniowie aktywnie uczestniczą w imprezach organizowanych przez Zespół Placówek Oświatowych, Uczniowski Klub Sportowy, Ludowy Klub Sportowy „POGOŃ” w Baniach Mazurskich.

3.3. Infrastruktura techniczna

- a) Wodociąg – prawie cały obszar wsi objęty jest siecią wodociagową.
- b) Sołectwo nie ma połączenia do gminnej oczyszczalni ścieków, poszczególne gospodarstwa domowe odprowadzają ścieki bytowe do własnych szamb.
- c) Sieć dróg – układ komunikacyjny Grodziska oparty jest o drogę powiatową Banie Mazurskie – Kruklanki przebiegającą wzdłuż sołectwa, a także licznymi drogami gminnymi.

- d) Energia elektryczna – dostarczana jest do odbiorców liniami napowietrznymi. Sieć pracuje w oparciu o napięcie 15 KV i jest wykonana jako sieć napowietrzna na słupach żelbetowych.
- e) Sieć telefoniczna – w sołectwie jest 32 abonentów podłączonych do stacji w Baniach Mazurskich. Brak szerokopasmowego dostępu do Internetu. Ponadto Grodzisko objęte są sygnałem sieci telefonów komórkowych ERA, Idea oraz Plus GSM.
- f) Mieszkalnictwo:
 - na terenie sołectwa brak zorganizowanych form mieszkaniowych (Wspólnoty Mieszkaniowe). Zdecydowana większość lokali mieszkaniowych jest we władaniu rolników i osób prywatnych. Właścicielem części mieszkań jest Gmina Banie Mazurskie.
- g) Pomoc społeczna:

Mieszkańcy korzystają z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, który prowadzi działalność w zakresie dożywiania uczniów, usług opiekuńczych oraz przyznawania prawa do świadczeń pomocy społecznej w formie zasiłków.
- h) Bezpieczeństwo publiczne:
 - zapewnia Komenda Powiatowa Policji w Gołdapi.
- i) Obiekty sakralne:
- j) Kościół parafii rzymskokatolickiej w Baniach Mazurskich – filia - Kaplica pw. Chrystusa Króla w Grodzisku nabożeństwa odbywają się tylko w niedzielę.
- k) Komunikacja

Głównymi osiami komunikacyjnymi sołectwa są drogi powiatowe: 1734N Banie Mazurskie – Kruklanki o nawierzchni bitumicznej i droga nr 1819N Grodzisko – Dąbrówka Polska o nawierzchni szutrowej. Pozostałe drogi łączące wieś z przysiółkami Wierzby i Getto oraz z Bąkowem i Kutami są drogami gminnymi. Istnieje również wiele dróg wewnętrznych o podrzędnym znaczeniu. Przy drodze Banie Mazurskie – Kruklanki zlokalizowano 3 przystanki PKS. W centrum wsi i Grodzisku Kolonii wiaty przystankowe w roku 2006 wymieniono na nowe typu ATENA.

3.4. Potrzeby środowiska lokalnego

- a) Środowisko przyrodnicze:
 - Odkrzaczenie i odmulenie rzeki Grodzisko wraz z zasilającą ją dopływami.
- b) Turystyka:
 - Wykorzystanie turystyczne okolicznych lasów.
 - Oznakowanie ścieżek turystycznych.
- c) Infrastruktura i gospodarka:
 - Remont byłej remizy OSP i świetlicy wiejskiej;
 - Remont oświetlenia ulic i dróg miejscowości Grodzisko i Grodzisko-Kolonia.

- Remont dróg gminnych;
 - montaż wiaty przystankowej, wykonanie zatoki autobusowej.
- d) Kultura, oświata i sport:
- budowa boiska do piłki siatkowej;

3.5. Dziedzictwo kulturowe

- Góra Grodzisko 191 m n.p.m. w południowej części Grodziska stanowisko archeologiczne objęte ochroną konserwatorską, nr rej 93/69. Jest to Grodzisko pradziejowe i wczesnośredniowieczne
- cmentarz ewangelicki z XIX w.
- stanowisko archeologiczne

3.6. Kapitał społeczny i ludzki

Na terenie miejscowości i sołectwa Grodzisko funkcjonuje Ochotnicza Straż Pożarna. Grodzisko jest siedzibą Sołectwa. Dużą wartością mieszkających tu ludzi jest ich zaangażowanie w życie społeczne wsi. Przykładem mogą być działania poprawy infrastruktury społecznej i technicznej. Miejscowość Grodzisko jest siedzibą sołectwa.

3.7. Gospodarka i rolnictwo

W sołectwie znajduje się 53 gospodarstwa. Są to przeważnie indywidualne gospodarstwa rodzinne. Dominuje produkcja zwierzęca – bydło mleczne, uzupełnieniem tej produkcji jest produkcja roślinna. Średnia wielkość gospodarstwa to 16,76 ha. W strukturze gleb przeważają gleby lekkie – kl. IV, V i VI. W miejscowości nie występują zakłady produkcyjne ani zakłady usługowe.

Grodzisko należy do wsi typowo rolniczej, dlatego też znaczna część mieszkańców utrzymuje się z pracy we własnych gospodarstwach rolnych. Właściciele indywidualnych gospodarstw są zarówno pracownikami, dlatego rzadko zatrudniają dodatkowe osoby. W sołectwie funkcjonuje 1 podmiot gospodarczy zajmujący się stolarstwem, 1 podmiot prowadzący tartak, 3 podmioty zajmujące się usługami a m.in. Usługi Leśne, Usługi Motoryzacyjne, Usługi stolarsko – budowlane STOLMIR oraz 1 podmiot zajmujący się wytwarzaniem energii elektrycznej. Ta liczba pracodawców jest zbyt mała by dostarczyć pracę wszystkim mieszkańcom, dlatego znaczna ich część pozostaje bez zatrudnienia, albo wyjeżdża w poszukiwaniu pracy do sąsiednich miast, a nawet za zachodnią granicę państwa. W związku z dużym bezrobociem występuje duży nadmiar taniej siły roboczej, co z kolei powoduje, że w tutejszych przedsiębiorstwach dominuje

płaca na poziomie minimalnej płacy krajowej. Część mieszkańców nie ma stałego zatrudnienia i w większości utrzymuje się z pomocy społecznej.

3.8. Obiekty i tereny

W miejscowości nie występują szczególne obiekty i tereny typu „rynek”, zabudowa skupia się po obu stronach drogi powiatowej. Największe znaczenie dla miejscowości ma świetlica mieszcząca się z budynku remizy strażackiej, stanowiąca nie tylko ośrodek edukacyjny, ale również miejsce imprez kulturalnych, spotkań mieszkańców. Ponadto w miejscowości znajduje się sklep spożywczo-przemysłowy oraz przystanek autobusowy.

Na terenie miejscowości Grodzisko funkcjonuje 1 gospodarstwo agroturystyczne

4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)

4.1. Mocne strony

- ukształtowanie terenu i szata przyrodnicza
- czyste środowisko
- ciekawe turystycznie i ekologicznie lasy
- istniejąca linia energetyczna
- bliskość rynku wschodniego
- duża aktywność społeczna ludzi
- tania siła robocza

4.2. Słabe strony

- brak motywacji mieszkańców do pracy
- zbyt małe zainteresowanie zewnętrznymi inwestorów
- bezrobocie strukturalne
- zubożenie ludności
- wyjazd młodych i wykształconych ludzi
- niedostateczny rozwój infrastruktury
- brak przejścia granicznego na terenie gminy z Obwodem Kaliningradzkim

4.3. Szanse

- rozwój drobnej przedsiębiorczości
- potencjalny napływ inwestycji zagranicznych
- rolnictwo ekologiczne
- zwiększenie skupu produktów rolnych
- rozwój turystyki
- tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- dostępne środki pomocowe na rozwój wsi
- modernizacja i poprawa stanu dróg
- rozwój bazy oświatowej
- rozwój bazy kulturalnej i sportowej
- współpraca z miastami i gminami powiatu

- budowa osobowego przejścia granicznego w Rapie

4.4. Zagrożenia

- polityka państwa wobec rolnictwa
- nieopłacalność produkcji rolnej
- brak rynków zbytu
- wzrost bezrobocia
- zły stan rolnictwa
- sąsiedztwo bogatych i atrakcyjnych turystycznie gmin
- stereotyp słabej wsi, w którą nie warto inwestować
- brak warunków startu dla młodych osób

4.5 Nasza wizja

Grodzisko wsią estetyczną ekologiczną oraz kultywującą tradycje kulturowe, w której każdy będzie mógł rozwijać swoje zainteresowania.

Do realizacji wizji niezbędne są:

- 1) energooszczędne oświetlenie uliczne.
- 2) wieś uporządkowana, z zagospodarowanymi terenami zielonymi,
- 3) estetyczne i zadbane budynki, zagospodarowane i uporządkowane obejścia oraz ogródki przydomowe, estetyczne ogrodzenia.
- 4) uporządkowana gospodarka wodna i gospodarka odpadami wpływająca na czystość środowiska, czyste wody powierzchniowe i gruntowe po wybudowaniu przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 5) nowoczesne i dochodowe rolnictwo, nie wpływające negatywnie na stan środowiska i otoczenia, produkujące wysokiej jakości produkty rolne.
- 6) dobry stan dróg łączących Grodzisko z innymi miejscowościami.
- 7) Odpowiednia lokalizacja i estetyczne przystanki autobusowe, nowoczesne,

5. Opis realizowanych projektów

5.1. Remont oświetlenia ulic i dróg w miejscowości Grodzisko i Grodzisko-Kolonia

5.1.1 Cel i przeznaczenie

- Poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości i Sołectwa Grodzisko i Grodzisko-Kolonia.

Zwiększenie bezpieczeństwa ruchu kołowego i przechodniów na drogach, poprawa wizerunku zewnętrznego miejscowości Grodzisko i Grodzisko-Kolonia oraz sołectwa Grodzisko, ponadto:

- obniżenie mocy zainstalowanych urządzeń oświetleniowych i zmniejszenie energochłonności całego systemu oświetleniowego gminy,
- zmniejszenie kosztów zużycia energii elektrycznej oraz zmniejszenie kosztów utrzymania konserwacji oświetlania,

- ogólna poprawa stanu technicznego i niezawodności urządzeń oświetleniowych,
- zmniejszeniu wypadkowości, kradzieży i rozbojów
- ograniczenie emisji pyłów oraz innych zanieczyszczeń do atmosfery, dzięki zmniejszeniu zużycia energii elektrycznej na cele oświetlenia drogowego, co ma korzystny wpływ dla środowiska naturalnego.

5.1.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Ilość oprav	23
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	30. 000,00
Kwota końcowa	26.922,49
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 - 2011

5.2. Przedmiotem projektu jest remont byłej remizy OSP i świetlicy wiejskiej, zagospodarowanie otoczenia obiektu.

5.2.1 Cel i przeznaczenie

Stworzenie warunków do organizacji spotkań i nawiązywania kontaktów międzyludzkich poprzez urządzenie świetlicy wiejskiej jako miejsca, edukacji, wypoczynku i rekreacji dla wszystkich mieszkańców miejscowości..

Planowana inwestycja będzie odgrywać dużą rolę dla społeczności lokalnej. Zwiększy możliwość integracji, zapewni warunki do realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.

Planuje się organizację szkoleń, kursów, pogadanek, prelekcji mających na celu podniesienie świadomości ekologicznej, zdrowotnej mieszkańców a także warsztaty szkoleniowe.

W ramach prac związanych z realizacją projektu przewidziano:

- remont remizy OSP i świetlicy wiejskiej;
- rozbiórka 2 pieców kaflowych;
- rozbiórka podłóg i legarów podłogowych;
- wymurowanie ściany działowej na fundamencie betonowym;
- wykonanie izolowanych posadzek betonowych;
- ułożenie terakoty w świetlicy;
- wykucie otworu na wrota garażowe i montaż wrót;
- wykucie otworu na drzwi przejściowe do zaplecza i osadzenie drzwi;
- wymurowanie ścianek działowych z osadzeniem drzwi wewnętrznych;

- doprowadzenie wody do budynku;
- uzupełnienie tynków wewnętrznych;
- malowanie tynków wewnętrznych;
- rozbiórka i remont kominów ponad dachem;
- malowanie pokrycia dachowego;
- uzupełnienie rynien i rur spustowych;
- uzupełnienie tynków wewnętrznych;
- malowanie elewacji;
- wykonanie jednospadowego daszku nad wejściem do świetlicy;
- wyposażenie świetlicy w sprzęt i meble.
- zagospodarowanie otoczenia obiektu:
- wykonanie zatoki i podjazdu z krawężników betonowych i kostki betonowej „POLBRUK”.
- wycięcie klonu;
- rozbiórka fundamentów kamiennych,;
- rozplantowanie terenu;
- budowa „sławojki”;
- budowa boiska do piłki siatkowej;
- ogrodzenie posesji;
- ognisko sponsorowane przez władze Grodziska na zakończenie prac dla wszystkich chętnych;

5.2.2 Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	100.000,00
Kwota końcowa	
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
Okres realizacji	2010 - 2017

5.3. Montaż wiaty przystankowej, wykonanie zatoki autobusowej

5.3.1 Cel i przeznaczenie

Przez obszar sołectwa przebiega droga powiatowa 1734N Banie Mazurskie – Krukłanki o nawierzchni bitumicznej i droga nr 1819N Grodzisko – Dąbrówka Polska o nawierzchni szutrowej., która łączy sołectwo Grodzisko z pozostałymi sołectwami i miejscowościami, stanowi dojazd do siedziby Powiatu oraz do przejścia granicznego Gołdap – Gusiew w Obwodzie Kaliningradzkim. Pozostałe drogi należą do kategorii dróg gminnych.

Na terenie miejscowości znajduje się dwa przystanki autobusowy dla których należy:

- ustawić wiaty przystankowe, z możliwością wyposażenia w tablicę ogłoszeń,
- wykonać zatoki, wyłożyć polbrukiem
- ustawić lampy oświetlenia ulicznego

Wykonanie tego zadania wpłynie na poprawę warunków życia mieszkańców, poprawi estetykę miejscowości.

5.3.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	4.000,00
Kwota końcowa	
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, inne źródła
Okres realizacji	2010 -2017

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

5.4. Remont dróg gminnych.

5.4.1. Cel i przeznaczenie

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi i Sołectwa Grodzisko. Wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

5.4.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	3.000,00
Kwota końcowa	
Źródła finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, inne źródła
Okres realizacji	2010 -2017

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

Pozostałe zadania do realizacji w ramach Planu Odnowy miejscowości Grodzisko określone zostały w punkcie 2.4 Główne cele i priorytety oraz 3.4 Potrzeby środowiska.

6. Obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

W miejscowości Grodzisko znajdują się obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców. Sprzyjają one nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Świadczy o tym również zwarta zabudowa wsi skoncentrowana przy drodze powiatowej 1734N Banie Mazurskie – Kruklanki przebiegających przez wieś Grodzisko.

Zabudowa mieszkalna w większości usytuowana jest w centrum wsi. W obrębie tego właśnie obszaru skupia się praktycznie całe życie miejscowości. Mamy tu do czynienia ze zwartą zabudową, a co za tym idzie z dużym skupiskiem ludności.

Wśród obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców miejscowości Grodzisko wyróżnić należy remizę Ochotniczej Straży Pożarnej oraz górę i teren wokół góry (191 m n.p.m.) o tej samej nazwie jest to dawne grodzisko staropruskie.

Są to główne miejsca integracji mieszkańców, spotkań, zebrań i imprez okolicznościowych, co zdecydowanie przyczynia się do nawiązywania kontaktów społecznych.

7. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.

Realizacja priorytetów rozwojowych wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie zgodnymi z najważniejszymi dokumentami planistycznymi gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

8. System wdrażania i monitorowania.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Grodzisko rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Banie Mazurskie. Wdrożenie zleca się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie, Radzie Sołeckiej Sołectwa Grodzisko oraz Sołtysowi.

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegał stałemu monitorowaniu. Proces ten będzie miał na celu analizowanie stanu zaawansowania przyjętych działań oraz zgodności ich z postawionymi założeniami. Plan będzie modyfikowany przez korekty i uaktualnianie jego zapisów. Stan realizacji zaplanowanych działań i ich

weryfikacja będzie procesem ciągłym, trwającym od momentu rozpoczęcia planowanych inwestycji, poprzez realizację, aż do momentu zakończenia. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu stanu rzeczywistego realizacji zadań.

W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Banie Mazurskie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Grodzisko. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka sołectwa Grodzisko.

9. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Grodzisko pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o :

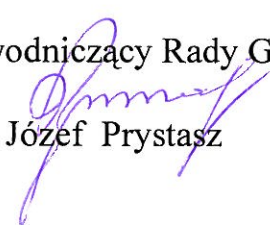
- Internet
- Promocję i reklamę bezpośrednią

Internet będzie głównym źródłem informacji o Planie Odnowy Miejscowości . Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Urzędem Gminy, a zainteresowanymi stronami.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wykonawców i inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Grodzisko.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Prystasz