

Zarządzenie Nr 9/10
Wójta Gminy Banie Mazurskie
z dnia 08 kwietnia 2010 roku

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w Gminie Banie Mazurskie.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) Wójt Gminy Banie Mazurskie zarządza co następuje:

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Banie Mazurskie przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

- 1) Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Baniach Mazurskich na okres 21 dni, tj. od dnia 08 kwietnia 2010 roku do dnia 30 kwietnia 2010 roku.
- 2) Informację o wywieszeniu wykazu do publicznej wiadomości ogłasza się w „Kurierze Gołdapskim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, a także na stronie internetowej [WWW.bazagmin.pl/bip - banie -mazurskie](http://WWW.bazagmin.pl/bip-banie-mazurskie).

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się pracownikowi na stanowisku ds. mienia komunalnego i gospodarki mieszkaniowej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jan Sobuta

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Banie Mazurskie podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu, stanowiących własność gminy przeznaczonych do sprzedaży :

L. p.	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji	Nr działki	Pow. działki /ha/	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Lisy	49/5	0,4851	18507	Była baza SUR	Przetarg nieograniczony	20.000 + 0
2.	Lisy	52/3	0,27	18507	Dzierżawiona przez P. Grabowską	Przetarg nieograniczony	4.000 + 0
3.	Surminy	22/14	0,04	19206	Działka obok byłego sklepu	Przetarg nieograniczony	2.000 + 0
4.	Lisy	394/3	0,56	13512	Dzierżawiona przez P. Kozak	Przetarg nieograniczony	8.200 + 0
5.	Lisy	389	1,53	13512	Dzierżawiona przez P. Karwowskiego	Przetarg nieograniczony	16.000 + 0
6.	Lisy	390/2	0,72	5709	Dzierżawiona przez P. Karwowskiego	Przetarg nieograniczony	8.500 + 0
7.	Banie Mazurskie	268/11	0,0975	17535	Działka budowlana za SG	Przetarg nieograniczony	8.100 + 1.782
8.	Banie Mazurskie	329/5	0,0163	11516	Mieszkanie P. Brudnego	najemcy bez przetargu	10.480 + 0
9.	Surminy	22/20	0,04	19206	Działka obok byłego sklepu	Przetarg nieograniczony	2.000 + 0
10	Żabin	198/28	0,0962	16910	Działka zabudowana (trójkąt w stronę kościoła od P. Świerzbina)	Przetarg nieograniczony	4.200 + 0
11	Kierzki	55/2	0,2552	15297	Mieszkania P.Hawrusik. P.Koperek i lokal po sklepie	najemcom bez przetargu	17.000 + 0
12	Żabin	52/9	0,0152 udz.574/ 3000	18109	Mieszkanie P.Kołodziejczyk	najemcy bez przetargu	5.600 + 0
13	Lisy	2034/19, 2034/17, 2034/18, 2034/11	0,0162, 0,0113, 0,0127, 0,1574	28402	Mieszkania P.Klosko, P. Plewa, P. Plewa	najemcom bez przetargu	22.000 + 0

14	Różanka Dwór	5/2	2,9944	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	5.500 + 0
15	Różanka Dwór	5/3	0,3156	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	1.300 + 0
16	Różanka Dwór	10/12	0,0681	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	800 + 0
17	Różanka Dwór	10/13	0,5978	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	1.800 + 0
18	Różanka Dwór	11/1	0,5719	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	1.700 + 0
19	Różanka Dwór	11/2	1,7181	16181	Działka rolna	Przetarg nieograniczony	5.200 + 0
20	Różanka Dwór	10/2	0,0727	16181	Bud.gosp. P.Rogała	najemcy bez przetargu	1.300 + 0
21	Różanka Dwór	10/3	0,1180	16181	Bud.gosp.P.Matulewicz	najemcy bez przetargu	700 + 0
22	Różanka Dwór	10/5	0,0032 udz. 1/2	16181	Droga dojazdowa	najemcy bez przetargu	200 + 22 % VAT
23	Różanka Dwór	10/6	0,0461	16181	Bud. Gosp. P. Rogala	najemcy bez przetargu	1.200 + 0
24	Różanka Dwór	10/7	0,0114	16181	Mieszkanie P.Rogała	najemcy bez przetargu	4.400 + 0
25	Różanka Dwór	10/8	0,0107	16181	Mieszkanie P. Matulewicz	najemcy bez przetargu	3.800 + 0
26	Różanka Dwór	10/9	0,0326 udz. 2/3	16181	Droga dojazdowa	najemcom bez przetargu	200 + 22 % VAT
27	Ziemiany	88	0,20	34029	Działka naprzeciwko P. Ćwiek	Przetarg nieograniczony	1.400 + 22 % VAT
28	Grodzisko	198	0,71	14052	Była żwirownia	Przetarg ograniczony mieszkańcom wsi Grodzisko	
29							
30	Banie Mazurskie	219/3	0,69	16750	Działki dzierżawione obok cmentarza	Przetarg nieograniczony	5.000 + 22 % VAT
31	Lisy	325	0,37	brak	Droga k. Pana Rybczyńskiego	Przetarg nieograniczony	4.000 + 22 % VAT

Objaśnienia:

1. Wykaz ustalono w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.)

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży jest zgodny ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie
3. Wykaz niniejszy będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich na okres 21 dni. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r., mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia ogłoszenia.
4. Cudzoziemcy chcący nabyć powyższe nieruchomości powinni spełniać warunki zawarte w ustawie z dnia 24 marca 1920 r., o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jedn. Tekst Dz. U. Nr 167 poz. 1758 z 2004 r.).
5. Szczegółowych informacji dotyczących wykazu udziela pracownik Urzędu Gminy – pokój nr 8, tel. 615 71 78 w. 36.

WÓJT GMINY
Jan Sobuta