

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXVII/146/ 2010r.
Rady Gminy Banie Mazurskie
z dnia 04.03.2010r.

Plan Odnowy Miejscowości DĄBRÓWKA POLSKA na lata 2008 - 2015



Gmina Banie Mazurskie

Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości
 - 1.1. Historia
 - 1.2. Położenie i klimat
 - 1.3. Środowisko naturalne oraz fauna
 - 1.4. Komunikacja
 - 1.5. Życie kulturalne
 - 1.6. Religia
 - 1.7. Turystyka
 - 1.8. Gospodarka
 - 1.9. Oświata i sport
 - 1.10. Zabytki i wybrane budynki
2. Kierunki rozwoju
 - 2.1. Metoda opracowania Planu odnowy
 - 2.2. Czas i obszar realizacji Planu odnowy
 - 2.3. Finansowanie działań
 - 2.4. Główne cele i priorytety
3. Inwentaryzacja zasobów
 - 3.1. Stan zasobów środowiska lokalnego
 - 3.2. Potrzeby środowiska lokalnego
4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)
 - 4.1. Mocne strony
 - 4.2. Słaby stron
 - 4.3. Szanse
 - 4.4. Zagrożenia
 - 4.5. Nasza wizja
5. Opis realizowanych projektów
 - 5.1. Szacowany kosztorys przedsięwzięcia
 - 5.2. Harmonogram realizacji projektu
6. Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.
7. System wdrażania i monitorowania.
8. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

1. Charakterystyka miejscowości

Miejscowość Dąbrówka Polska położona jest w środkowo - zachodniej części gminy Banie Mazurskie, przy drodze wojewódzkiej Gołdap – Węgorzewo, w powiecie gołdapskim, Wieś typowo rolnicza.

1.1. Historia

Wieś założona została w 1563. Leżała niegdyś przy jednym z ważniejszych w XVI – XVIII w. szlaków komunikacyjno-handlowych na Mazurach. W 1710 roku zmarli na dżumę wszyscy mieszkańcy wsi. W drugiej połowie XVIII w. powstała tu szkoła, obecnie budynek zamieszkały przez osoby prywatne.

1.2 Położenie i klimat

Dąbrówka Polska położona jest w Gminie Banie Mazurskie, powiat gołdapski w województwie warmińsko-mazurskim. Nakładają się tu na siebie cechy klimatu morskiego oraz kontynentalnego. Region ten charakteryzuje się występowaniem długiej zimy, krótkim latem, dość znacznymi opadami oraz zachmurzeniem. Na terenie miejscowości, jak i w całej gminie występuje krótki okres wegetacji. Są to tereny najczęstszych mgieł i przymrozków. Otaczający Dąbrówkę Polską krajobraz charakteryzuje urozmaicona rzeźba terenu.

1.3 Środowisko naturalne oraz fauna

Miejscowość otaczają lasy, w większości mieszane odznaczające się obfitością świerka pospolitego, wypierającego wyraźnie inne drzewa. Najliczniej oprócz świerka i sosny występuje znaczna ilość lipy, grabu pospolitego, brzozy brodawkowatej, olchy czarnej i dębu szypułkowego. Stoki suchych i nasłonecznionych pagórków porastają murawy kserotermiczne z poziomką i koniczyną. Na terenie oraz bliskim sąsiedztwie Dąbrówki Polskiej występują liczne użytki zielone. Gatunkowy skład roślin na łąkach i pastwiskach jest zróżnicowany w zależności od podłoża oraz lokalizacji użytku. Lecz najczęstsze gatunki to babka średnia i lancetowata, bodziszek łąkowy, szczaw zwyczajny, koniczyna pagórkowata.

1.4. Komunikacja

Przez miejscowość Dąbrówka Polska przebiega droga powiatowa oraz drogi gminne.

1.5 Życie kulturalne

Mieszkańcy Dąbrówki Polskiej i okolic posiadają (w bardzo złym stanie technicznym) świetlicę wiejską zatem korzystają z imprez organizowanych w innych miejscowościach.

1.6. Religia

Brak obiektów sakralnych, wierni należą do Parafii w Baniach Mazurskich

1.7. Turystyka

Obecnie na terenie miejscowości i sołectwa nie ma zorganizowanej bazy turystycznej.

1.8. Gospodarka

Dąbrówka Polska, to wieś typowo rolnicza, dlatego też znaczna część mieszkańców utrzymuje się pracując we własnych gospodarstwach rolnych. Na terenie sołectwa nie ma podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zwiększonym zakresie, dlatego znaczna część mieszkańców nie ma stałego zatrudnienia i w większości utrzymuje się z pomocy społecznej, albo wyjeżdża w poszukiwaniu pracy do sąsiednich miast, lub za granicę.

1.9. Oświata i sport

Młodzież szkolna dowożona jest do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Baniach Mazurskich. Uczniowie aktywnie uczestniczą w imprezach organizowanych przez Zespół Placówek Oświatowych, Uczniowski Klub Sportowy, Ludowy Klub Sportowy „POGOŃ” w Baniach Mazurskich.

1.10 Zabytki i wybrane budynki

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Banie Mazurskie z roku 2000 ujęte zostały następujące cenne pod względem wartości historycznych obiekty:

- cmentarz ewangelicki XIX w.
- pozostałości założenia ogrodowego z XX w.

2. Kierunki rozwoju

Plan odnowy miejscowości Dąbrówka Polska jest spójny z Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Strategią Rozwoju Gminy Banie Mazurskie. Został opracowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi na potrzeby składania wniosków o dofinansowanie realizacji projektu w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”

2.1. Metoda opracowania Planu Odnowy

Plan odnowy miejscowości Dąbrówka Polska jest wynikiem rozmów władz samorządowych naszej gminy oraz mieszkańców sołectwa Dąbrówka Polska. Do opracowania planu wykorzystano również Strategię Rozwoju Gminy Banie Mazurskie oraz Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie.

Plan określa najważniejsze kierunki rozwoju wsi i sołectwa oraz możliwości i kolejność ich zrealizowania.

2.2. Czas i obszar realizacji Planu Odnowy

Obszarem realizacji Planu odnowy jest miejscowość i sołectwo Dąbrówka Polska. Plan odnowy obejmuje lata 2008-2015

2.3. Finansowanie działań

Źródłem finansowania zadań określonych w Planie odnowy będzie:

- budżet Gminy Banie Mazurskie
- zewnętrzne środki finansowe oraz fundusze strukturalne
- środki pomocowe.

2.4. Główny cele i priorytety

Głównymi celami odnowy miejscowości i sołectwa Dąbrówka Polska jest rozwój miejscowości zapewniający ograniczenie bezrobocia, podniesienie poziomu życia mieszkańców, zwiększenie atrakcyjności turystycznej.

W dalszej części przedstawiono najważniejsze cele rozwojowe, które wyznaczyli mieszkańcy miejscowości i Sołectwa Dąbrówka Polska :

1. Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej.
3. Modernizacja i budowa oświetlenia ulicznego
4. Remont dróg gminnych
5. Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych.
6. Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji do Dąbrówki Polskiej PGR

3. Inwentaryzacja zasobów

3.1. Stan zasobów środowiska lokalnego

a) Środowisko naturalne:

- Lasy - Gwarantują wypoczynek w ciszy i czystym powietrzu. Umożliwiają odwiedzającym zbiórke leśnego runa oraz obserwację dzikich zwierząt.
- Rzeźba terenu – kształtowała się w wyniku aktywności lodowcowej.

b) Infrastruktura techniczna:

- obszar wsi i sołectwa w części objęty jest siecią wodociagową (bez Dąbrówki Polskiej PGR)
- Sołectwo ma podłączenie do sieci kanalizacyjnej, (bez Dąbrówki Polskiej PGR)
- Sieć dróg – układ komunikacyjny miejscowości Dąbrówka Polska to drogi gminne oraz droga powiatowa.
- Energia elektryczna – dostarczana jest do odbiorców liniami napowietrznymi. Sieć pracuje w oparciu o napięcie 15 KV i jest wykonana jako sieć napowietrzna na słupach żelbetowych.
- Sieć telefoniczna – abonenci podłączeni są do centrali automatycznej. Ponadto Dąbrówka Polska objęte jest sygnałem sieci telefonów komórkowych ERA, Idea oraz Plus GSM.

c) Gospodarka:

- Podmioty gospodarcze – obecnie we wsi nie funkcjonują żadne miejscowe podmioty prowadzące działalność gospodarczą,
- Przemysł – na terenie wsi nie występują żadne zakłady przemysłowe.
- Handel – na terenie miejscowości nie funkcjonuje żaden punkt handlowy

d) Ochrona zdrowia:

Mieszkańcy miejscowości i sołectwa korzystają z opieki medycznej Poradni Medycyny Rodzinnej HOLMED w Baniach Mazurskich (1 lekarz rodzinny, stomatolog i rehabilitant)

e) Oświata, kultura i sport:

Młodzież dowożona jest do Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Baniach Mazurskich

d) Mieszkalnictwo:

- brak zorganizowanych form mieszkaniowych. Zdecydowana większość lokali mieszkaniowych jest we władaniu rolników i osób prywatnych.

e) Pomoc społeczna:

- mieszkańcy korzystają z pomocy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, który prowadzi działalność w zakresie dożywiania uczniów, usług opiekuńczych oraz przyznawania prawa do świadczeń pomocy społecznej w formie zasiłków.

f) Bezpieczeństwo publiczne:

- zapewnia Komenda Powiatowa Policji w Gołdapi.

g) Brak obiektów sakralnych

3.2. Potrzeby środowiska lokalnego

a) Turystyka

- Wykorzystanie turystyczne okolicznych lasów.

b) Infrastruktura i gospodarka:

- Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej.
- Modernizacja i budowa nowych punktów oświetlenia ulicznego.
- Remont dróg gminnych.
- Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych.
- Budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej do Dąbrówki P. PGR.

4. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)

4.1. Mocne strony

- ukształtowanie terenu i szata przyrodnicza
- czyste środowisko
- ciekawe turystycznie i ekologicznie lasy
- istniejąca linia energetyczna
- bliskość rynku wschodniego
- tania siła robocza

4.2. Słabe strony

- zbyt małe zainteresowanie zewnętrznych inwestorów
- bezrobocie strukturalne
- zubożenie ludności
- wyjazd młodych i wykształconych ludzi
- niedostateczny rozwój infrastruktury
- brak przejścia granicznego na terenie gminy z Obwodem Kaliningradzkim

4.3. Szanse

- przetwórstwo produktów rolnych
- rozwój drobnej przedsiębiorczości
- rolnictwo ekologiczne
- zwiększenie skupu płodów rolnych

- rozwój turystyki
- tworzenie gospodarstw agroturystycznych
- dostępne środki pomocowe na rozwój wsi
- modernizacja i poprawa stanu dróg

4.4. Zagrożenia

- nieopłacalność produkcji rolnej
- brak rynków zbytu
- wzrost bezrobocia
- zły stan rolnictwa
- sąsiedztwo bogatych i atrakcyjnych turystycznie gmin
- stereotyp słabej wsi, w którą nie warto inwestować
- brak warunków startu dla młodych osób

4.5 Nasza wizja

Wzrost atrakcyjności Dąbrówki Polskiej jako miejsca zamieszkania poprzez m.in. poprawę standardu życia mieszkańców wsi oraz zaspokojenie potrzeb społeczno-kulturalnych mieszkańców.

Do realizacji wizji niezbędne są:

- 1) nowoczesne i energooszczędne oświetlenie uliczne
- 2) wieś uporządkowana, z zagospodarowanymi terenami zielonymi , dużą ilością zadrzewień.
- 3) dobry stan dróg łączących Dąbrówkę Polską z innymi miejscowościami.
- 4) odpowiednia lokalizacja i estetyczne przystanki autobusowe,
- 5) nowoczesne, energooszczędne oświetlenie uliczne.
- 6) źródła utrzymania pochodzące z pracy w sferze produkcyjno-usługowej we wsi i poza nią, z działalności gospodarczej, turystyki

5. Opis realizowanych projektów

1. Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej.

5.1.1 Cel i przeznaczenie

Planowana inwestycja będzie odgrywać dużą rolę dla społeczności lokalnej. Zwiększy możliwość integracji, zapewni warunki do realizacji przedsięwzięć kulturalnych i edukacyjnych na rzecz aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców.

Zadanie polegać będzie na wykonaniu następujących prac:

- wykonanie remontu świetlicy , wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie ocieplenia budynku;
- wykonanie elewacji budynku;
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania;
- wykonanie instalacji elektrycznej;
- zakup wyposażenia świetlicy;
- zakup sprzętu komputerowego;

5.1.2 Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródła finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	50.000
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 - 2013

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

5.2. Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego**5.2.1 Cel i przeznaczenie**

Poprawa jakości życia mieszkańców miejscowości i Sołectwa Dąbrówka Polska. Zwiększenie bezpieczeństwa ruchu kołowego i przechodniów na drogach, poprawa wizerunku zewnętrznego miejscowości i sołectwa Dąbrówka Polska, ponadto:

- obniżenie mocy zainstalowanych urządzeń oświetleniowych i zmniejszenie energochłonności całego systemu oświetleniowego gminy,
- zmniejszenie kosztów zużycia energii elektrycznej oraz zmniejszenie kosztów utrzymania konserwacji oświetlania,
- ogólna poprawa stanu technicznego i niezawodności urządzeń oświetleniowych,
- zmniejszeniu wypadkowości, kradzieży i rozbojów
- ograniczenie emisji pyłów oraz innych zanieczyszczeń do atmosfery, dzięki zmniejszeniu zużycia energii elektrycznej na cele oświetlenia drogowego, co ma korzystny wpływ dla środowiska naturalnego.

5.2.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	15 000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 - 2010

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

5.3. Remont dróg gminnych.**5.3.1 Cel i przeznaczenie**

Inwestycja ta poprawi bezpieczeństwo wszystkich użytkowników dróg i ułatwi przemieszczanie się mieszkańców wsi i Sołectwa Dąbrówka Polska. Wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

5.3.2. Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	3.000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

5.4. Montaż wiat przystankowych, wykonanie zatok autobusowych**5.4.1. Cel i przeznaczenie**

Wykonanie tego zadania wpłynie na poprawę warunków życia i pracy, poprawi estetykę miejscowości.

Przez obszar sołectwa przebiegają drogi gminne oraz powiatowa łącząca sołectwo Dąbrówka Polska z pozostałymi sołectwami i miejscowościami oraz stanowi dojazd do siedziby Powiatu.

Dla istniejących przystanków autobusowych należy:

- ustawić wiaty przystankowe, z możliwością wyposażenia w tablicę ogłoszeń,
- wykonać zatoki , wyłożyć polbrukiem
- ustawić lampy oświetlenia ulicznego

5.4.2.Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	3.000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

5.5 .Wodociągowanie miejscowości Dąbrówka PGR.

5.5.1. Cel i przeznaczenie

Budowa wodociągu do miejscowości Dąbrówka Polska PGR jest niezbędna do prawidłowego funkcjonowania miejscowości i sołectwa Dąbrówka Polska oraz podniesienia standardu życia mieszkańców.

Realizacja projektu pozwoli lepiej rozwijać się gospodarstwu domowemu i przyczyni się do wzrostu atrakcyjności miejscowości i Sołectwa Dąbrówka Polska.

5.5.2.Szacunkowy koszt i okres realizacji zadania, źródło finansowania

Instytucja realizująca zadanie	Urząd Gminy Banie Mazurskie
Szacunkowe koszty inwestycji (zł.)	300.000,00
Źródła finansowania	Budżet Gminy Program Rozwoju Obszarów Wiejskich , inne źródła
Okres realizacji	2009 -2015

Szczegółowe określenie kosztów będzie możliwe dopiero po opracowaniu kosztorysu inwestorskiego dla przedmiotowej inwestycji.

Pozostałe zadania do wykonania w ramach planu Odnowy miejscowości Dąbrówka Polska zawarte są w punkcie 2.4 Główne cele i priorytety oraz 3.2. określonego jako Potrzeby środowiska lokalnego.

6.Powiązania Planu Odnowy z innymi dokumentami.

Realizacja priorytetów rozwojowych wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie zgodnymi z najważniejszymi dokumentami planistycznymi gminy tj. Strategią Rozwoju Gminy, Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Banie Mazurskie oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

7. System wdrażania i monitorowania.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Polska rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Banie Mazurskie. Wdrożenie zleca się Wójtowi Gminy Banie Mazurskie, Radzie Sołectwa Sołectwa Dąbrówka Polska oraz Sołtysowi .

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegał stałemu monitorowaniu. Proces ten będzie miał na celu analizowanie stanu zaawansowania przyjętych działań oraz zgodności ich z postawionymi założeniami. Plan będzie modyfikowany przez korekty i uaktualnianie jego zapisów. Stan realizacji zaplanowanych działań i ich weryfikacja będzie procesem ciągłym, trwającym od momentu rozpoczęcia planowanych inwestycji, poprzez realizację, aż do momentu zakończenia. Monitorowanie odbywać się będzie w formie bezpośredniej, polegającej na dokonaniu wizji lokalnych i sprawdzaniu stanu rzeczywistego realizacji zadań. W monitorowaniu brać będą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Gminy Banie Mazurskie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Polska. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka sołectwa Dąbrówka Polska.

8. Public relations Planu Odnowy Miejscowości

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Polska – pośród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o :

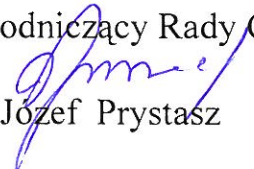
- Internet
- Promocję i reklamę bezpośrednią

Internet będzie głównym źródłem informacji o Planie Odnowy Miejscowości . Internet służyć będzie również komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Urzędem Gminy, a zainteresowanymi stronami.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wykonawców i inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Miejscowości Dąbrówka Polska.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości.

Przewodniczący Rady Gminy


Józef Prystasz

Uchwała Nr 1/2010
zebrania wiejskiego sołectwa Dąbrówka Polska
z dnia *03 marca* 2010 roku

**zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości
Dąbrówka Polska**

Na podstawie § 9 ust. 2 Statutu Sołectwa Dąbrówka Polska uchwalonego Uchwałą Nr V/35/03 Rady Gminy w Baniach Mazurskich z dnia 24 czerwca 2003 roku w sprawie nadania statutów sołectwom (Dz. Urz. z 2003 r. Nr 106 poz. 1433) **zebranie wiejskie Sołectwa Dąbrówka Polska u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Dąbrówka Polska. Plan Odnowy stanowi załącznik do niniejszej uchwały

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Sołeckiej – Sołtys

Guzewicz J
Jan Guzewicz

