

WÓJT GMINY BANIE MAZURSKIE

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Banie Mazurskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Banie Mazurskie przeznaczonej do dzierżawy sieci wodociągowo-kanalizacyjnej wraz z towarzyszącymi urządzeniami oraz obiektami infrastruktury technicznej w celu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, będącej własnością gminy Banie Mazurskie.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Termin wnoszenia opłat i zasad ich aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu dzierżawy	Uwagi
1	dz. nr 403/56, obręb Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00017988/2	0,5697	Na terenie nieruchomości znajduje się oczyszczalnia ścieków typu „Hydrocentrum” zlokalizowana przy drodze wojewódzkiej Nr 650 Banie Mazurskie – Węgorzewo, posiadająca przepustowość 300 m ³ /d (2.000 RLM), punkt zlewny ścieków dowożonych, pompownię główną, drogę dojazdową, doprowadzoną wodę, energię elektryczną i odprowadzenie ścieków oczyszczonych.	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.
2	dz. nr 202/50 obręb Żabin, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00018625/7	0,0520 *	Na terenie nieruchomości znajduje się oczyszczalnia ścieków (mechaniczno-biologiczna) o przepustowości 10 m ³ /d (100 RLM). Odbiornikiem oczyszczonych ścieków jest rzeka Irka. Zrzut ścieków oczyszczonych do rzeki odbywa się wylotem betonowym. Teren oczyszczalni jest ogrodzony i oświetlony.	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.

3	Dz. nr 92/3 obręb Ziemiąty, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00035734/9	0,0350	Na terenie nieruchomości znajduje się przepompownia wody wraz z infrastrukturą techniczną służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorniki odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych z związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.
4	Dz. nr 124, obręb Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00017988/2	0,0053**	Na terenie nieruchomości znajduje się stacja uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorniki odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych z związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.
5	Dz. nr 237/2, obręb Zabin, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00017714/1	0,3330	Na terenie nieruchomości znajduje się stacja uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorniki odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych z związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.
6	Dz. nr 49/5, obręb Zawady, gmina Banie Mazurskie, KW OL1C/00017339/8	0,1996	Na terenie nieruchomości znajduje się stacja uzdatniania wody wraz z infrastrukturą techniczną służącą do zaopatrzenia w wodę	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Czynsz płatny raz w roku. Waloryzacja czynszu raz do roku	zaopatrzenie w wodę i zbiorniki odprowadzanie ścieków na terenie gminy Banie Mazurskie, w terminie od 1.01.2021 r. na czas nieoznaczony	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych z związanych z użytkowaniem nieruchomości, w tym podatku.

