

Zarządzenie nr 99/2020
Wójta Gminy Banie Mazurskie

z dnia 26 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesylu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Banie Mazurskie na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 305¹, 305³ i 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesylu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie, położonych w obrębie 0001 Banie Mazurskie, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 463 o powierzchni 0,3167 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00041708/3, działki nr 464 o powierzchni 0,1462 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00041708/3, działki nr 462/2 o powierzchni 0,4985 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00041708/3, działki nr 493/22 o powierzchni 2,6729 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00019760/2, działki nr 493/13 o powierzchni 0,0424 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00018774/6 oraz działki nr 230/7 o powierzchni 0,3473 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00019760/2.
2. Ustanowienie służebności przesylu następuje w związku z lokalizacją, na opisanych w ust. 1 nieruchomościach gruntowych, urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii napowietrznej nN wraz ze słupami. Długość pasa eksploatacyjnego na działce nr 463 wynosi 53 m, na działce 464 wynosi 6 m, na działce 462/2 wynosi 100 m, na działce 493/22 wynosi 48 m, na działce 493/13 wynosi 38 m, na działce 230/7 wynosi 65 m. Szerokość pasa eksploatacyjnego wynosi 1 m, natomiast całkowita powierzchnia pasa służebności pod urządzeniami elektroenergetycznymi to 310 m².
3. Ustanowienie służebności przesylu następuje na rzecz PGE Dystrybucja S.A.
4. Ustanowienie służebności przesylu następuje odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 2 180,79 zł brutto (słownie: dwa tysiące sto osiemdziesiąt złotych 79/100).

§ 2.

1. Służebność przesylu polegać ma na:
 - 1.1. znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci : linii napowietrznej nN wraz ze słupami, służących do przesylu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
 - 1.2. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o których mowa w ust.1 pkt.1.1 wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Nabywcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Nabywca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
 - 1.3. utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymywaniem się z grodzeniem tego terenu.

2. Granice obszaru, na którym będzie wykonywana służebność przesyłu oznaczone zostały na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie PGE Dystrybucja S.A.

§ 4.

Traci moc Zarządzenie nr 76/2020 Wójta Gminy Banie Mazurskie z dnia 13 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Banie Mazurskie na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Łukasz Kułiś