

**Zarządzenie nr 95/2020**  
**Wójta Gminy Banie Mazurskie**

**z dnia 26 października 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Żabin na rzecz PGE Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup>, 305<sup>3</sup> i 305<sup>4</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Banie Mazurskie, położonej w obrębie 0018 Żabin, oznaczonej jako działka ewidencyjna o nr 141, o pow. 0,5435 ha, dla której sąd rejonowy w Olecku prowadzi KW nr OL1C/00019178/5.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje w związku z lokalizacją, na opisanej w ust. 1 nieruchomości gruntowej, urządzeń elektroenergetycznych w postaci: przyłącza kablowego nN oraz złącza kablowego ZK-1 o dł. 45 m i szer. 1 m. Całkowita powierzchnia zajęcia wynosić będzie 45 m<sup>2</sup>.
3. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na rzecz PGE Dystrybucja S.A.
4. Ustanowienie służebności przesyłu na działce 141 nastąpi odpłatnie za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 138,99 zł brutto (słownie: sto trzydzieści osiem złotych 99/100).

**§ 2.**

1. Służebność przesyłu polegać ma na:
  - 1.1. posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń elektroenergetycznych w postaci: przyłącza kablowego nN oraz złącza kablowego ZK-1, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
  - 1.2. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o których mowa w ust.1 pkt.1.1 wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Nabywcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Nabywca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
  - 1.3. utrzymywaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymywaniem się z grodzeniem tego terenu.
2. Granice obszaru, na którym będzie wykonywana służebność przesyłu oznaczone zostały na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego poniesie PGE Dystrybucja S.A.

**§4.**

Traci moc Zarządzenie nr 72/2020 Wójta Gminy Banie Mazurskie z dnia 13 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Banie Mazurskie położonych w obrębie Żabin na rzecz PGE Dystrybucja S.A.

**§ 5.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 6.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
**Łukasz Kulis**