

ZARZĄDZENIE Nr 50/08
WÓJTA GMINY BANIE MAZURSKIE
z dnia 15 grudnia 2008r.

Na podstawie art. 8 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003r. Nr 80, z późniejszymi zmianami), ustalam co następuje:

§ 1.

Powołuję GMINNĄ KOMISJĘ URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNĄ w składzie:

- 1) Czesław Połubiejko – przewodniczący
- 2) Jadwiga Typyło – sekretarz
- 3) mgr inż. arch. Agnieszka Wojtych – Kowalewska
- 4) mgr inż. Teresa Fimowicz
- 5) mgr inż.arch. Jolanta Niemiec - Górnik

§ 2.

Ustalam REGULAMIN GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ w Baniach Mazurskich, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Wójt Gminy Banie Mazurskie
Jan Sobuta

REGULAMIN **Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej** **w Baniach Mazurskich**

Rozdział I **Postanowienia wstępne**

§ 1

Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej w Baniach Mazurskich zwanej dalej „Komisją” określa:

- 1) status Komisji,
- 2) zasady powoływania i organizacji Komisji,
- 3) zasady działania Komisji,
- 4) zasady finansowania Komisji.

Rozdział II **Status Komisji**

§ 2

Komisja jest organem doradczym Wójta Gminy Banie Mazurskie w sprawach zagospodarowania przestrzennego, powołana na podstawie art.8 ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

§ 3

1. Zadaniem Komisji jest wydawanie opinii w zakresie spraw dotyczących zagospodarowania przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.
2. Opinie Komisji nie mają charakteru wiążącego.

Rozdział III **Zasady powoływania i organizacji Komisji**

§ 4

Skład Komisji powołuje zarządzeniem Wójt Gminy Bania Mazurskie zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5

W skład Komisji wchodzi: Przewodniczący, Sekretarz oraz członkowie Komisji.

§ 6

1. Obowiązki Przewodniczącego i Sekretarza Komisji pełnią pracownicy Urzędu Gminy Banie Mazurskie mający w zakresie obowiązków zadania dotyczące zagospodarowania przestrzennego.
2. Obowiązki członków Komisji pełnią specjaliści w sprawach zagospodarowania przestrzennego.
3. Członkowie Komisji winni posiadać wykształcenie i przygotowanie fachowe związane z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej połowa z nich winna posiadać rekomendacje wydane przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.
4. Uprawnienia członków komisji dokumentuje Sekretarz Komisji.

Rozdział IV

Zasady działania Komisji

§ 7

Komisja opiniuje projekty opracowań dotyczących zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Banie Mazurskie zgłaszane przez Wójta Gminy lub projektantów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

§ 8

Przewodniczący Komisji zwołuje posiedzenia oraz ustala ich terminy i porządek obrad.

§ 9

1. W posiedzeniu powinno uczestniczyć co najmniej trzech członków Komisji.
2. W posiedzeniach mogą brać udział zaproszeni specjaliści o ile wymaga tego problematyka opiniowanego projektu.
3. Specjalistów tych zaprasza na posiedzenie Przewodniczący Komisji.
4. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy opiniowanych opracowań projektowych.

§ 10

1. Wójt Gminy Banie Mazurskie może zlecić opracowanie koreferatu do opiniowanego przez Komisję projektu.
2. Koreferat opracowuje koreferent wybrany przez Przewodniczącego Komisji, spośród specjalistów z listy o której mowa w załączniku 2 do Zarządzenia nrWójta Gminy Banie Mazurskie.
3. Koreferat, składany jest w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach Przewodniczącemu Komisji, nie później jednak niż na 3 dni przed ogłoszonym terminem posiedzenia.
4. Koreferat jest udostępniany wszystkim zainteresowanym uczestnikom posiedzenia Komisji.

§ 11

1. Z posiedzenia Komisji Sekretarz Komisji sporządza protokół.
2. Protokół powinien zawierać opinie wszystkich członków oraz opinię końcową Komisji.
3. Protokół podpisują: Przewodniczący, Sekretarz oraz wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.

§ 12

1. Komisja wyraża swoją opinię większością głosów.
2. Przy równej ilości głosów rozstrzyga głos Przewodniczącego Komisji.

3. Autorom opiniowanych prac prawo głosu nie przysługuje.
4. Opinię końcową wraz z kopią protokołu Przewodniczący Komisji przedstawia Wójtowi Gminy.

Rozdział V

Zasady finansowania Komisji

§ 13

1. Członkowie Komisji zatrudnieni w Urzędzie Gminy Banie Mazurskie pełnią swoje obowiązki w ramach obowiązków służbowych.
2. Członkowie Komisji oraz zaproszeni specjaliści nie będący pracownikami Urzędu Gminy Bania Mazurskie otrzymują diety wysokości 300 zł (słownie: trzysta złotych) za jednorazowy udział w pracach Komisji.
3. Członkowie Komisji nie będący pracownikami Urzędu Gminy w Baniach Mazurskich, którym zlecono opracowanie koreferatu otrzymują wynagrodzenie wysokości ustalonej w stosownej umowie z Wójtem Gminy Banie Mazurskie.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 14

1. Skład osobowy i liczebny Komisji może być zmieniony przez Wójta Gminy Banie Mazurskie w każdym czasie.

WÓJT GMINY
Jan Sobuta