

WÓJT GMINY BANIE MAZURSKIE

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena	Forma zbycia
1	dz. nr 337, obręb Banie Mazurskie, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – Wsr (grunty pod stawami), nr KW OL1C/00016806/6	0,4800	Działka o kształcie nieregularnym i terenie płaskim, na której znajduje się zbiornik wodny. Jest on stosunkowo niewielkiej powierzchni i zajmuje praktycznie całą powierzchnię działki. Zbiornik wodny jest w dużej mierze zarośnięty. Stały dopływ wody do niego zapewnia odpływ wód gruntowych z pasa drogowego.	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono pod wody stojące.	12.000,00 zł	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych
2	dz. nr 51, obręb Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego - K (użytki kopalne), nr KW OL1C/00018255/2	0,2000	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	3.800, 00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

3	dz. nr 198, obręb Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego - K (użytki kopalne), nr KW OL1C/00018255/2	0,7100	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	14.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
4	dz. nr 200, obręb Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego - K (użytki kopalne), nr KW OL1C/00018255/2	0,2000	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	4.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
5	dz. nr 320, obręb Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego - dr (drogi), nr KW OL1C/00039699/9	0,0500	Działka o kształcie regularnym, wydłużonym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	1.100,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

6	dz. nr 321, obręb Grodzisko, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego - dr (drogi), nr KW OL1C/00039699/9	0,0300	Działka o kształcie regularnym, wydłużonym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
7	dz. 129/2, obręb Jagiele, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – RIVb (grunty orne), nr KW OL1C/00020226/7	0,1700	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	4.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
8	dz. 42/2, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – PsV (pastwiska trwałe), nr KW OL1C/00019272/4	0,6434	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	13.200,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

9	dz. 128, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – RVI (grunty orne), nr KW OL1C/00019272/4	0,0982	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	2.200,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
10	dz. 129, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – RVI (grunty orne), nr KW OL1C/00019272/4	0,1001	Działka o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	2.300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
11	dz. 143/1, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – dr (droga), nr KW OL1C/00039432/0	0,0214	Działka o kształcie nieregularnym, wydłużonym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	500,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

12	dz. 143/2, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – dr (droga), nr KW OL1C/00039432/0	0,0268	Działka o kształcie nieregularnym, wydłużonym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	600,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
13	dz. 145/17, obręb Rogale, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – dr (droga), nr KW OL1C/00039719/6	0,1718	Działka o kształcie regularnym, wydłużonym i terenie górzystym	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	3.800,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
14	dz. 198/17, obręb Żabin, gmina Banie Mazurskie, oznaczenie użytku gruntowego – B-PsIV, PsIV (użytki rolne zabudowane, pastwiska trwałe), nr KW OL1C/00016910/8	0,0164	Działka niezabudowana, o kształcie regularnym i terenie płaskim	Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Banie Mazurskie teren przeznaczono na cele rolne.	400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni – od 31 grudnia 2015 roku do 20 stycznia 2016 roku.

WÓJT GMINY

Łukasz Kuliś